



Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.) i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. Nr 202 poz.2072 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego)

Nazwa zamówienia:

**„Wykonanie wzmocnienia stropu w pomieszczeniu serwerowni w budynku
Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowego Instytutu
Badawczego w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14.”**

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków, Działka nr
126102_9.0011.43/5, obręb 0011, gmina Kraków-Krowodrza

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane;
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;
71500000-3 Usługi związane z budownictwem;
71356000-8 Usługi techniczne

Opracował: Piotr Kwaśniewski





Spis treści

1.	Część opisowa.....	3
1.1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1.1.	Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	3
1.1.2.	Charakterystyczne parametry - zestawienie powierzchni i elementów do zaprojektowania i wykonania	4
1.1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu.....	5
1.2.	Opis wymagań – zakres przedmiotu zamówienia	5
1.2.1	Zakres prac związanych z wykonaniem projektu budowlanego	5
1.2.2.	Warunki wykonania i odbioru prac projektowych.....	5
1.2.3.	Zakres prac związanych z wykonaniem stacji klimatologicznej.....	7
1.2.4.	Warunki wykonania robót budowlanych.....	6
1.2.5.	Warunki odbioru robót budowlanych.....	9
1.3.	Opis rozwiązań konstrukcyjnych oraz materiałowych	11
1.3.1.	Wymagania ogólne.....	11
1.3.2.	Wymagania szczegółowe.....	12
1.4.	Prawa autorskie.....	14
1.5.	Pozostałe wymagania	12
2.1.	Podstawy prawne	13
3.	Załączniki	13





1. Część opisowa

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych, dostawa materiałów oraz wykonanie wszelkich prac budowlanych, montażowych i porządkowych składających się na wykonanie wzmocnienia stropu serwerowni.

1.1.1. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniu serwerowni planuje postawić:

- 6 szaf typu RACK (ustawionych obok siebie w jednym rzędzie) o wadze do 820 kg każda,
- 8 szaf serwerowych typu RAC (ustawionych obok siebie w jednym rzędzie) o wadze do 720 kg każda,
- 2 klimatyzatory precyzyjne Climaveneta.

Rozmieszczenie urządzeń w pomieszczeniu obrazuje rysunek nr 1 (Załącznik nr 1).

Dodatkowo, Zamawiający informuję, że dla stropu serwerowni została wykonana „Opinia techniczna nośności stropu z płyt wielokanałowych”- data opracowania 04.2020 r. – którą, dla celów poglądowych Zamawiający dołączył do przedmiotowego zamówienia publicznego (Załącznik nr 3). Wyżej wymieniona opinia techniczna została opracowana dla obciążenia stropu serwerowni, 6 – cioma szafami typu RAC o wadze do 1300 kg każda.

W związku z powyższym, założeniem zadania jest wykonanie wzmocnienia stropu serwerowni.

Zamawiający oświadcza, że:

- 1) Posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

W ramach realizacji zadania, o którym mowa powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany:

- 1) wykonać kompletny projekt budowlany wzmocnienia stropu serwerowni zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 18 września 2020 r., wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (tj. Wykonawca winien wykonać: projekt zagospodarowania działki – jeżeli zajdzie taka konieczność, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, dołączyć do projektu: opinie, uzgodnienia, obliczenia, oświadczenia i inne dokumenty niezbędne do kompletnego opracowania w/w projektu budowlanego i projektu technicznego, autorzy projektów winni pełnić nadzór autorski);





- 2) działając z pełnomocnictwa Zamawiającego przygotować i złożyć we właściwym Urzędzie kompletny wniosek o pozwolenie na wykonanie robót budowlanych;
- 3) ponieść koszty opłat administracyjnych;
- 4) uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na wykonanie robót budowlanych;
- 5) pozyskać dziennik budowy;
- 6) zapewnić kierownika budowy;
- 7) działając z pełnomocnictwa Zamawiającego dokonać zawiadomienia właściwy organ nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót budowlanych w zgodzie z: w/w projektem budowlanym, uzyskaną decyzją pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, Ustawą Prawo Budowlane i innymi obowiązującymi przepisami prawa;
- 8) wykonać roboty budowlane w zgodzie z wyżej wymienionymi dokumentami i obowiązującymi przepisami prawa;
- 9) przygotować i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą;
- 10) działając z pełnomocnictwa Zamawiającego dokonać zawiadomienia właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu robót budowlanych przed przystąpieniem do użytkowania (wraz z przekazaniem stosownych dokumentów) i jeżeli zajdzie taka konieczność w toku postępowania administracyjnego pozyskać ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie (lub tzw.: „milcząca zgoda” ze strony PINB);
- 11) udzielić Zamawiającemu wyjaśnień i wsparcia merytorycznego na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia;
- 12) udzielić Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonana robotę budowlaną na okres 60 miesięcy, licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia – podpisania protokołu końcowego zakończenia robót.

1.1.2. Charakterystyczne parametry – informacje dotyczące pomieszczenia serwerowni i pomieszczenia magazynowego (zlokalizowanego pod pomieszczeniem serwerowni).

Pomieszczenie serwerowni znajduje się na poziomie parteru „Budyńku B1”, zlokalizowanego przy ul. P. Borowego 14 w Krakowie.

Pomieszczenie to, oparte jest na rzucie prostokąta o wymiarach w świetle ścian: 5,47m x 5,64 m.

W pomieszczeniu serwerowni wykonana jest podniesiona podłoga techniczna, o wymiarach elementów 600x600 mm i grubości płyt 38 mm.





Strop nad piwnicą (na którym wykonana jest podłoga podniesiona pomieszczenia serwerowni) wykonany jest z płyt stropowych kanałowych. W celach poglądowych Zamawiający zamieszcza fragment rzutu konstrukcji stropu nad piwnicą (Załącznik nr 2).

Pod pomieszczeniem serwerowni znajduje się pomieszczenie magazynowe, oparte na rzucie prostokąta o wymiarach w świetle ścian 5,67m x 5,55 m. W pomieszczeniu tym znajdują się dwa okna. Na czas prowadzenia robót budowlanych, Zamawiający opróżni pomieszczenie z magazynowanych materiałów. W celach poglądowych Zamawiający zamieszcza fragment rzutu piwnic z widocznym pomieszczeniem magazynowym (Załącznik nr 4)

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu

Budynek IMGW-PIB oznaczony jako „B1” przy ul. P. Borowego 14 w Krakowie – to budynek biurowy trzykondygnacyjny, jednopiętrowy, na terenie którego, świadczona jest przez pracowników Zamawiającego praca na rzecz IMGW-PIB.

Na terenie i w budynkach obowiązują zasady reżimu sanitarnego, wprowadzone w związku z sytuacją epidemiologiczną, związaną z koronawirusem SARS CoV-2, które zawarte są w wewnętrznej „Instrukcji bezpieczeństwa BHP”. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie i w budynku IMGW-PIB, przy ul. P. Borowego 14, w Krakowie, zobowiązani będą do zapoznania się i przestrzegania zasad bezpieczeństwa zawartych w w/w Instrukcji.

Przedmiotowe zadanie stanowi część większego zamierzenia związanego z uzupełnieniem infrastruktury informatycznej serwerowni IMGW-PIB w Krakowie.

1.2. Opis wymagań – zakres przedmiotu zamówienia

1.2.1 Zakres prac związanych z wykonaniem projektu budowlanego

- 1) Wykonanie kompletnego projektu budowlanego;
- 2) Uzyskanie decyzji administracyjnej pozwolenia wykonania robót budowlanych;
- 3) Poniesienie kosztów opłat administracyjnych;

1.2.2. Warunki wykonania i odbioru prac projektowych

- 1) Przyjęte rozwiązania projektowe Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym przed ostatecznym wykonaniem projektu budowlanego i złożeniem dokumentacji projektowej do właściwego urzędu w celu uzyskania decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych. W





trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego i jego życzenia, o ile nie są one sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa, rozporządzeniami, normami, warunkami wynikającymi z obliczeń statyczno-konstrukcyjnych i sztuką budowlaną.

- 2) Projektant nie będzie używał w opracowaniach projektowych, nazw własnych zaprojektowanych materiałów. Opis tychże nastąpi poprzez określenie właściwych dla danego materiału charakterystycznych parametrów;
- 3) Wykonawca wykona projekt budowlany w 4 (czterech) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 (dwóch) egzemplarzach w formie elektronicznej (pliki tekstowe zapisane w formacie edytowalnym i pdf, a rysunki w formacie dwg i pdf), na odpowiednim nośniku (CD/DVD lub pendrive), opracowany zgodnie z Prawem Budowlanym i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz składających się na nią opracowań, uzgodnień oraz pisemne oświadczenia projektantów, iż jest ona kompletna i wykonany z należytą starannością.
- 4) Jeżeli w trakcie postępowania administracyjnego o wydanie decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, okaże się, że projekt budowlany winien być sprawdzony, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia i poniesienia kosztów sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.
- 5) Wykonawca po uzyskaniu decyzji pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, przekaze Zamawiającemu, wraz z w/w decyzją, projekt budowlany w 3 (trzech) egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 (dwóch) egzemplarzach w formie elektronicznej (pliki tekstowe zapisane w formacie edytowalnym i pdf, a rysunki w formacie dwg i pdf), na odpowiednim nośniku (CD/DVD lub pendrive).
- 6) W trakcie realizacji inwestycji, projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności do:
 - stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Zamawiającego.
- 7) Rozwiązania wprowadzone w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca winien nanieść na dokumentację budowy znajdującą się u kierownika budowy oraz dokumentację powykonawczą.





1.2.3. Zakres prac związanych z wykonaniem wzmocnienia stropu

Zakresem prac projektowych i robót budowlanych związany jest z wykonaniem wzmocnienia stropu serwerowni.

Roboty budowlane należy wykonać w zakresie i w zgodzie z opracowaną w ramach niniejszego zadania dokumentacją projektową.

1.2.4. Warunki wykonania robót budowlanych

- 1) Wykonawca uzgodni, przed rozpoczęciem robót budowlanych szczegóły związane z realizacją pracy (w tym: termin rozpoczęcia robót) z Zamawiającym;
- 2) Działając z pełnomocnictwa Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie pozyskać dziennik budowy;
- 3) Działając z pełnomocnictwa Zamawiającego, Wykonawca dokona we właściwym urzędzie zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych;
- 4) Działając z pełnomocnictwa Zamawiającego, Wykonawca dokona we właściwym urzędzie zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych;
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie zagwarantować wejście na teren robót budowlanych upoważnionym do tego przedstawicielom Zamawiającego, Projektantom - autorom projektu budowlanego, a także pracownikom: PINB i innych służb państwowych;
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do w maksymalnego ograniczenia wpływu prowadzonych prac budowlanych na funkcjonowanie serwerowni i działające w serwerowni systemy informatyczne;
- 7) Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 18.00.
- 8) Wykonawca zobowiązany będzie do skutecznego zabezpieczenia pomieszczeń i urządzeń (Zamawiającego) przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem - w miejscach prowadzenia prac, do czasu ich zakończenia.
- 9) Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych robót, a po zakończeniu robót usunie wszelkie narzędzia, urządzenia i materiały, a także uporządkuje i





sprzątnie pomieszczenia, w których praca była prowadzona, lub zostały zabrudzone w wyniku prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych;

- 10) Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z ewentualną naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy.
- 11) Zamawiający informuje, że zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i prądu na terenie budynku IMGW-PIB. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac zobowiązany będzie do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do stanu pierwotnego (z dnia ich udostępnienia) na koszt własny.
- 12) Wykonawca zakupi i dostarczy na teren realizacji robót: materiały i konstrukcje oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia w zgodzie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową i przepisami prawa;
- 13) Wykonawca wykona prace z nowych materiałów własnych zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, BHP i p.poż., Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym;
- 14) Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego;
- 15) Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie robotami budowlanymi przez Kierownika Budowy, w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) opracowanym przez Kierownika Budowy (jeżeli zachodzi taka konieczność w zgodzie z Ustawą Prawo Budowlane i/lub decyzją pozwolenia na wykonanie robót budowlanych), a także zapewni spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach;
- 16) Kierownik budowy zobowiązany będzie prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu na terenie IMGW-PIB, przy ul. P. Borowego 14 w Krakowie tablice informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 17) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej. Wykonawca poniesie wszystkie koszty, w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne związane z dostarczeniem materiałów i narzędzi na teren prowadzenia robót;
- 18) Materiały nieodpowiadające wymaganiom wskazanym w dokumentacji projektowej zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu prowadzenia robót. Zamawiający zastrzega sobie





prawo do weryfikacji i sprawdzenia, materiałów i dokumentów materiałów dostarczonych na teren robót, w tym certyfikatów CE, aprobat technicznych, atestów, deklaracji zgodności itp.

- 19) Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do wbudowania, były właściwie zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość w tym na prośbę Zamawiającego były dostępne do jego kontroli. Miejsca czasowego składowania materiałów przez Wykonawcę, zostaną wskazane przez Zamawiającego;
- 20) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, i narzędzi który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót;
- 21) Sprzęt i narzędzia będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót winien być sprawny technicznie, posiadać stosowne przeglądy techniczne i utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Wykonawca, w razie takiej konieczności, dostarczy Zamawiającemu na jego żądanie, kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu i narzędzi do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami;
- 22) Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość przewożonych materiałów ani wykonywanych robót;
- 23) Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń dotyczących transportu materiałów z wykorzystaniem samochodów ciężarowych i ograniczeń wynikających z dopuszczalnego obciążenia przypadającego na oś samochodową lub szerokości pojazdu, przy transporcie drogowym materiałów, narzędzi i sprzętu, na i z terenu prowadzonych robót. Uzyska on także (jeżeli zajdzie taka konieczność) wszelkie niezbędne zezwolenia od właściwych władz administracyjnych, co do transportu materiałów samochodami ciężarowymi o masie lub szerokości przekraczającej dopuszczające normy;
- 24) Wykonawca (jeżeli zajdzie taka konieczność) zobowiązany będzie do usunięcia, na własny koszt, wszelkich zanieczyszczeń, na drogach publicznych oraz wewnętrznych (zlokalizowanych na terenie IMGW-PIB), spowodowanych przez pojazdy użyte przez Wykonawcę do transportu materiałów, narzędzi i sprzętu: na i z terenu wykonywanych robót;
- 25) Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje techniczne sposobu użycia, przygotowania podłoża itp. - podane przez producentów danych materiałów.
- 26) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wytyczenie lokalizacji i wyznaczenie rzędnych wysokościowych, wszystkich elementów konstrukcyjnych z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Jeżeli zachodzi taka konieczność Wykonawca zapewni (na koszt własny) obsługę geodezyjną. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu lokalizacji elementów konstrukcyjnych zostaną





poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia usytuowania elementów konstrukcyjnych z dokumentacją projektową, w trakcie prowadzenia robót budowlanych, jak również po ich zakończeniu.

- 27) W przypadku gdy zostaną zaprojektowane wzmocnienia z elementów stalowych, winny one być właściwie zabezpieczone antykorozyjnie i przeciwpożarowo (jeżeli zachodzi taka konieczność).
- 28) Wykonawca po zakończeniu robót konstrukcyjnych winien dokonać napraw: tynków i innych okładzin ściennych w pomieszczeniach w których prowadzone były roboty budowlane, a także napraw posadzek (jeśli uległy uszkodzeniom, w tym podłogi podniesionej serwerowni – jeżeli zachodzi taka konieczność), oraz stolarki okiennej i drzwiowej (jeżeli uległy uszkodzeniom w trakcie prowadzenia prac budowlanych), a ściany i sufit w pomieszczeniach w których prowadzone były roboty budowlane, powinny zostać zagruntowane i dwukrotnie pomalowane – w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

1.2.5. Warunki odbioru robót budowlanych

- 1) Odbiorom podlegają zgłoszone Zamawiającemu zakończone etapy prac, robót i czynności, roboty zanikające i ulegające zakryciu, a także odbiór końcowy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego nie później niż na 2 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięcie, zakrycie) o terminach zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz o terminach zaniknięcia robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrytki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt.
- 3) Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych i innych. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej, jednocześnie przekazując Zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej;
- 4) Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę;





- 5) Z czynności odbioru końcowego, sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego podpisany przez strony. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru;
- 6) Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace, lub czynności, lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych do dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych;
- 7) Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - decyzję o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych,
 - opieczętowaną dokumentację projektową z naniesionymi ewentualnymi zmianami,
 - dziennik budowy,
 - oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych;
 - dokumentację powykonawczą zawierającą deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności, atesty, aprobaty techniczne, itp., wbudowanych materiałów w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej (pliki w formacie PDF zapisane na płycie CD/DVD lub pendrive),

1.3. Opis rozwiązań konstrukcyjnych oraz materiałowych

1.3.1. Wymagania ogólne

- 1) Wszelkie wyroby i materiały budowlane zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak i wymaganiom dokumentacji projektowej.
- 2) Wszystkie materiały stalowe powinny posiadać atesty hutnicze i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.





1.4. Prawa autorskie

Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej; zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań Dokumentacji projektowej, korzystania z nich, a także rozporządzania tymi opracowaniami; bezterminowo zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, co regulują szczegółowo warunki Umowy.

1.5. Pozostałe wymagania

- 1) Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP, a szczególnie z zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 z późn. zm.). Osoba wykonująca projekt i nadzorująca prace ze strony wykonawcy powinna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane oraz aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany względem projektu budowlanego wprowadzone w toku robót budowlanych oraz wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, certyfikaty itp. na zastosowane materiały i elementy;
- 3) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót, albo przez pracowników Wykonawcy.
- 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.
- 5) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (jeżeli PBiOZ konieczny jest do opracowania w zgodzie z Ustawą Prawo Budowlane i/lub decyzją pozwolenia na wykonanie robót budowlanych). W szczególności Wykonawca ma obowiązek





zadbać, aby pracownicy Wykonawcy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań BHP i p.poż.

- 6) Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie narzędzia i urządzenia sprawne technicznie i w należytym stanie, a pracownicy Wykonawcy będą ubrani w odpowiednią odzież roboczą, dodatkowo pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie IMGW-PIB w Krakowie, winni być ubrani w kamizelki odblaskowe;

2. Część informacyjna

2.1. Podstawy prawne

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów w ich aktualnie obowiązującej treści. Najistotniejsze akty prawne zestawiono poniżej. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U 1994 Nr 89 poz.414 z późn. zm. – ostatnie zmiany DZ.U z 2020 poz.1333);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. , poz. 690 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r., nr 202, poz.2072 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz.1126 z późn. zm.).

3. Załączniki

- 1) Załącznik nr 1 – rozmieszczenie szaf RAC w pomieszczeniu
- 2) Załącznik nr 2 – fragment rzutu stropu nad piwnicą - ułożenie kanałowych płyt stropowych
- 3) Załącznik nr 3 – Opinia techniczna nośności stropu serwerowni – 04.2020 r.
- 4) Załącznik nr 4 – fragment rzutu piwnic – pomieszczenie pod serwerownią

OPRACOWAŁ: Kwasikowski Piotr

