



Warszawa, 21 grudnia 2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
(na podstawie art. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych –
Dz.U. z 2019 r. poz. 1843)

Przedmiot Zapytania ofertowego:

„Przeniesienie 3 szt. wymienników ciepła systemu klimatyzacji precyzyjnej, zainstalowanego w obiekcie IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy (dalej IMGW-PIB)
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Przedmiot i zakres usługi obejmuje:

1. Demontaż 3 szt. (A, B, C) z 6 szt. wskazanych przez Zamawiającego wymienników ciepła systemu klimatyzacji precyzyjnej zainstalowanego w obiekcie IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61 oraz ich ponowny montaż na dziedzińcu wewnętrznym budynku.
2. Przeniesienie wskazanych przez Zamawiającego w/w trzech urządzeń winno być przeprowadzone tak aby, nie zakłóciło prawidłowej pracy i właściwego funkcjonowania oraz utrzymania wymaganej temperatury pomieszczenia serwerowni IMGW-PIB.
3. Przeniesione urządzenia winny być tak zlokalizowane na dziedzińcu wewnętrznym budynku, aby nie kolidowały one podczas ewentualnego przenoszenia i montażu kolejnych 3 szt. wymienników ciepła w przyszłości.
4. W ramach usługi przeniesienia urządzeń Wykonawca zobowiązany będzie wykonać niezbędne przeróbki istniejących instalacji sanitarnych, elektrycznych, sygnałowych oraz pozostałe prace budowlane i inne niezbędne do prawidłowego montażu i uruchomienia urządzeń z zachowaniem dotychczasowych parametrów ich pracy oraz wydajności, a w szczególności:
 - 4.1. wykonać prace ziemne wraz z wykonaniem podstaw/fundamentów pod przenoszone urządzenia;
 - 4.2. wyłączenie z pracy poszczególnych chłodziw glikolu - Zamawiający wymaga, aby urządzenia były przenoszone pojedynczo, tzn. po przeniesieniu, uruchomieniu oraz sprawdzeniu poprawności działania pierwszej relokowanej chłodziwy, można wyłączyć z pracy i przenosić kolejną;
 - 4.3. demontaż wyznaczonych chłodziw i przeniesienie ich w uzgodnione z Zamawiającym miejsce na dziedziniec obiektu;



- 4.4. montaż na przygotowanej podstawie/fundamencie przeniesionych urządzeń z zachowaniem stosownych odległości;
- 4.5. Zamawiający wymaga usunięcia szyby w jednym z okien (na poziomie przyziemia) od strony dziedzińca, co pozwoli na poprowadzenie w tej strefie niezbędnych instalacji, a w miejsce okna zamontowanie blendy odpowiednio zaizolowanej i uszczelnionej po zakończeniu montażu ww. instalacji;
- 4.6. wykonanie niezbędnych przeróbek i modyfikacji na wszystkich niezbędnych instalacjach w miejscu, gdzie obecnie są podłączone chłodnice. Częściowy demontaż istniejącej instalacji w przepompowni celem wykonania podłączeń i wyprowadzenie instalacji na dziedziniec obiektu przy uwzględnieniu optymalnego wykorzystania istniejących materiałów i osprzętu;
- 4.7. wykonanie prób szczelności instalacji, malowanie i zabezpieczenie antykorozyjne rur i układanie izolacji termicznej;
- 4.8. napełnienie instalacji wymaganą ilością glikolu etylowego o stężeniu 35%;
- 4.9. uruchomienie instalacji, odpowietrzanie układu i próby rozruchowe po zmianie usytuowania chłodnic;
- 4.10. Wykonawca zobowiązany będzie do skutecznego zabezpieczenia urządzeń i pomieszczeń przed uszkodzeniem lub zniszczeniem - w miejscach prowadzenia prac, do czasu ich zakończenia;
- 4.11. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z ewentualną naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy;
- 4.12. Wykonawca po zakończeniu robót budowlano-instalacyjnych, winien dokonać napraw: tynków i innych okładzin ściennych w pomieszczeniach w których prowadzone były roboty, a także napraw posadzek i tynków zewnętrznych (jeśli uległy uszkodzeniom) oraz napraw stolarki okiennej i drzwiowej (jeżeli uległy uszkodzeniom w trakcie prowadzenia prac, lub wymiany, jeżeli naprawa nie jest możliwa, lub nie była skuteczna). Ściany i sufity w pomieszczeniach w których dokonano napraw tynków (w miejscach napraw), winny zostać zagruntowane i docelowo pomalowane;
- 4.13. roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami p.poż i BHP (m.in. z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 z późn. zm.);
- 4.14. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie narzędzia sprawne technicznie i w należytym stanie, a pracownicy Wykonawcy będą wyposażeni w adekwatne (do wykonywanych czynności) środki ochrony osobistej i ubrani w odpowiednią odzież



- roboczą, dodatkowo pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie IMGW-PIB, winni być ubrani w kamizelki odblaskowe;
- 4.15. usunąć i zutylizować pozostałe po zakończeniu prac urządzenia, materiały budowlane i eksploatacyjne oraz uporządkować miejsce instalacji po przeniesieniu wentylatorów.
5. Po zakończeniu prac i uruchomieniu urządzeń Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji powykonawczej.
6. W celach poglądowych Zamawiający do Zapytania ofertowego załącza „Projekt Wykonawczy Instalacji Klimatyzacji Serwerowni w ramach zadania „Adaptacja pomieszczeń na potrzeby serwerowni IMGW” - opracowanie marzec 2011 r., stanowiący **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego, oraz zdjęcia obrazujące obecną lokalizację urządzeń oraz nowe miejsce ich posadowienia, co stanowi **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.
7. Zamawiający informuje, że zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i prądu na terenie budynku IMGW-PIB. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac zobowiązany będzie do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do stanu pierwotnego (z dnia ich udostępnienia) na koszt własny.
8. Zamawiający informuje, że na terenie i w budynku IMGW-PIB, przy ul. Podleśnej 61, w Warszawie obowiązują zasady reżimu sanitarnego wprowadzone w związku z sytuacją epidemiologiczną, związaną z koronawirusem SARS CoV-2, które zawarte są w wewnętrznej „Instrukcji bezpieczeństwa BHP”. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie i w budynku IMGW-PIB, przy ul. Podleśnej 61, w Warszawie, zobowiązani będą do zapoznania się i przestrzegania zasad bezpieczeństwa zawartych w w/w Instrukcji.
9. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 18.00.
10. Zamawiający informuje, że roboty budowlane będą wykonywane w budynku i na terenie, w którym świadczona jest przez pracowników Zamawiającego, praca na rzecz IMGW-PIB. Na Wykonawcy będzie ciążyć obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia miejsc, gdzie będą prowadzone roboty oraz zapewnienia wymaganych warunków bezpieczeństwa dla wszystkich przebywających tam osób.
11. Zamawiający informuje, że budynek IMGW-PIB, przy ul. Podleśnej 61 w Warszawie, jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków pod nr ID BIE 03352.



Wymagania dotyczące Wykonawcy:

1. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania usług opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie powierzona podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą.
3. Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie objętym przedmiotem Zapytania ofertowego, a w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 1 usługę/robotę w zakresie zbliżonym do Zapytania ofertowego., polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie instalacji klimatyzacji z obiegiem glikolowym jako czynnik chłodniczy.

Proponowana cena oferty:

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zamówienia, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty, czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszystkie koszty: demontażu i ponownego montażu urządzeń w nowej lokalizacji, przejazdów, materiałów pomocniczych i instalacyjnych, wykonania niezbędnych analiz i pomiarów oraz prób oraz inne potrzebne do realizacji zamówienia.

Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT, na załączonym Formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z obiektem, dokumentami udostępnionymi przez Zamawiającego oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.

Kryteria oceny ofert:

Za najkorzystniejszą uważa się ofertę z najniższą ceną, spełniającą wymagania przedstawione w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

Forma udzielenia zamówienia Wykonawcy: umowa.

Płatność faktury: przelewem, po wykonaniu usługi i protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

Termin realizacji: 40 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

Miejsce wykonania usługi: obiekt IMGW-PIB w Warszawie przy ul Podleśnej 61.



Okres i warunki gwarancji/rękojmi:

Na nowo wbudowane urządzenia: minimum 36 miesięcy od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia lub na okres gwarancji udzielonej przez producenta urządzeń - w przypadku, gdy gwarancja ta jest dłuższa niż 36 miesięcy.

Na wykonane roboty: 36 miesięcy gwarancji i rękojmi.

Miejsce i termin składania ofert: oferty podpisane elektronicznie lub tradycyjnie w formie skanu należy składać w terminie **do dnia 8.01.2021 r.** pocztą elektroniczną na adres: e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl

Ważność oferty: 60 dni kalendarzowych - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Kontakt:

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest **pan Marcin Dereń**, tel. (22) 56 94 116 lub 781 774 124, e-mail: marcin.deren@imgw.pl lub **pan Piotr Kwaśniewski**, tel. (22) 56 94 234 e-mail: piotr.kwasniewski@imgw.pl

Wizja lokalna:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie realizacji usługi w celu dokonania oceny istniejących urządzeń, pomieszczenia serwerowni oraz budynku i terenu, a także dokumentów i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w ramach niniejszego Zapytania ofertowego. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej to 4 lub 5 stycznia 2021 roku o godzinie 10.00. Chęć uczestnictwa w wizji lokalnej należy zgłosić drogą elektroniczną na adres e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl, podając w treści imię i nazwisko osoby biorącej udział w wizji lokalnej oraz datę wizyty.

Zamawiający odrzuci oferty złożone przez Wykonawców, którzy nie spełnili wspomnianego powyżej wymogu w zakresie odbycia obowiązkowej udokumentowanej wizji lokalnej.

Do oferty należy dołączyć:

1. Wykonawca, prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, zobowiązany jest do dołączenia podpisanej klauzuli informacyjnej, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych, stanowiącą **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego.
2. Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą (do oferty prosimy dołączyć aktualną Informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z ewidencji działalności gospodarczej o prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę).
3. Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie prac objętych przedmiotem Zapytania ofertowego, a w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, w zakresie zbliżonym do przedmiotu Zapytania ofertowego, polegającą na budowie lub



przebudowie lub rozbudowie instalacji klimatyzacji z obiegiem glikolowym jako czynnik chłodniczy. Potwierdzeniem spełnienia warunku, będzie wykaz wykonanych robót/usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie (mile widziane będzie dołączenie do oferty referencji, protokołów odbioru itp., z wykonanych robót/usług).

Uwagi:

Wykonawca przysyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który, spełni wymogi określone w Zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu w treści Zapytania ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie – przesłana zostanie e-mailem na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail (Wykonawca w ofercie winien podać adres e-mail do korespondencji oraz numer telefonu kontaktowego), jak również zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Załączniki:

- 1 – klauzula informacyjna RODO.
- 2 – „Projekt Wykonawczy Instalacji Klimatyzacji Serwerowni w ramach zadania „Adaptacja pomieszczeń na potrzeby serwerowni IMGW” - opracowanie marzec 2011 r.
- 3 – dokumentacja fotograficzna.
- 4 – formularz ofertowy.