

ZAPYTANIE OFERTOWE

**(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –
Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)**

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Przedmiot zapytania ofertowego:

Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zamierzenia budowlanego pn.:

”Remont budynku Wysokogórskiego Obserwatorium Meteorologicznego na Kasprowym Wierchu w zakresie wymiany spoinowania elewacji, wymiany pokrycia stropodachów, wymiany konstrukcji stalowych na dachach, remont pomieszczeń wewnątrz budynku oraz remont instalacji elektrycznej”

Zakres prac remontowych:

- Remont elewacji
- Remont stropodachu
- Remont konstrukcji stalowych i pomostów
- Remont instalacji elektrycznej
- Remont niektórych pomieszczeń w budynku

Wartość całkowita robót wg kosztorysu inwestorskiego to: 1 342 777,52 zł netto (w tym roboty elektryczne 294 056,05 zł netto)

Czas wykonania robót- 12 miesięcy od daty zawarcia umowy z wykonawcą robót.

Podstawa wykonania robót to zgłoszenie remontu budynku WOM Kasprowy Wierch do Starosty Tatrzańskiego z dnia 25.10.2017 r. zgodnie z art. 29-31 i 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane.

Dokumentacja projektowa oraz wszelkie dane dotyczące zamierzenia budowlanego znajdują się w ogłoszeniu o zamówieniu publicznym udzielanym przez IMGW-PIB na wykonanie robót budowlanych link:

<http://bip.imgw.pl/2020/07/08/remont-budynku-wysokogorskiego-obserwatorium-meteorologicznego-na-kasprowym-wierchu-w-zakresie-wymiany-spoindowania-elewacji-wymiany-pokrycia-stropodachow-wymiany-konstrukcji-stalowych-na-dachach-re-2/>

Zakres usługi:

Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a ponadto:

- 1) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego w dniu wezwania i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin;
- 2) bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z Dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 3) stałą współpracę z przedstawicielami Zamawiającego i autorem projektu budowlano-wykonawczego (pełniącego nadzór autorski nad inwestycją) oraz z jednostką pełniącą nadzór archeologiczny nad inwestycją.
- 4) egzekwowanie od Wykonawcy robót postanowień umowy;
- 5) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy,
- 6) sprawdzanie jakości robót i użytych materiałów/wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów/wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami wskazanymi w Dokumentacji projektowej, oraz Specyfikacji technicznej - przedłożonych przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego;
 - b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do wbudowania/użycia materiałów posiadających atest producenta;
 - c) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecanie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości;
- 7) prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót;
- 8) stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach częściowych, technicznych itp.;
- 9) wydawanie kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 10) żądanie kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową;

- 11) wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
- 12) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
- 13) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP i p.poż; wstrzymanie robót Wykonawcy w przypadku stwierdzenia rażących naruszeń zagrażających życiu lub zdrowiu;
- 14) poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- 15) potwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego;
- 16) udział w czynnościach związanych z ujawnianiem i usunięciem wad w okresie gwarancji oraz potwierdzenia usunięcia wad.

Miejsce wykonania:

Wysokogórskie Obserwatorium Meteorologiczne na Kasprowym Wierchu

Termin realizacji:

Termin rozpoczęcia sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego rozpocznie się z dniem zawarcia umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych, który planowany jest na koniec sierpnia 2020 r.

Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: dzień zakończenia Inwestycji i podpisania protokołu końcowego odbioru robót z Wykonawcą robót budowlanych. Planowany termin zakończenia inwestycji : 12 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.

Proponowana cena oferty:

Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdów oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy.

Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją projektową, terenem, budynkiem i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.

Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT zgodnie z Załącznikiem nr 2 – Formularz oferty

Wymagania:

1-Kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć:

odpis uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w specjalności instalacyjnej w branży elektrycznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wykonawca może wskazać jedną osobę posiadającą powyższe uprawnienia jak i dwie osoby, a których każda będzie miała osobne uprawnienia z danej branży.

2-Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch usług objętych przedmiotem zapytania ofertowego tj. pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie w/w robót. Wykaz wykonanych usług stanowi załącznik nr 3. Do wykazu należy dołączyć dowody, że usługi zostały wykonane należycie.

3-Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą (do oferty prosimy dołączyć aktualną Informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z ewidencji działalności gospodarczej o prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę).

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej winien dołączyć do oferty podpisaną klauzulę informacyjną wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (Załącznik nr 1)

Kryteria oceny ofert

Cena ofertowa brutto, waga kryterium 100%

Kryteria oceny ofert

Oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	100%	100

Liczbę punktów w kryterium **Cena** przyznaną w każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali wg. następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} \div C_{00}) \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę w kryterium **Cena**,

C_{min} – najniższa zaoferowana cena wśród wszystkich ocenianych ofert,

C₀₀ – cena ocenianej oferty.

Wybór najkorzystniejszej oferty

Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę Wykonawcy, który nie zostanie wykluczony a jego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą liczbę punktów czyli ofertę o najniższej cenie ofertowej brutto spełniającą postawione w zapytaniu ofertowym wymagania. W przypadku, gdy najniższą cenę będą posiadały dwie (lub więcej) oferty Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru najkorzystniejszej oferty spośród tych o identycznej cenie ofertowej.

Kontakt

Osobą do kontaktu jest ze strony Zamawiającego jest p. Remigiusz Dyduła tel. 12 639 82 50 e-mail remigiusz.dydula@imgw.pl lub p. Artur Seweryn tel. 12 639 83 10 e-mail artur.seweryn@imgw.pl

Termin składania ofert

Oferty prosimy składać na adres e-mailowy: remigiusz.dydula@imgw.pl do dnia 28.08.2020 r. do godziny: 12.00

Załączniki:

- 1- Klauzula informacyjna wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych
- 2- Formularz ofertowy
- 3- Formularz Wykaz wykonanych usług