



Warszawa, dnia ¹²..... czerwca 2017 r.

Numer pisma: NA-²⁰⁵/AZ-³¹¹...../2017

**Wyjaśnienia i zmiany treści
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: **„Remont, polegający na wymianie istniejącej kotłowni węglowej na kotłownię gazową wraz z remontem instalacji wewnętrznych c. o., c. u. w. i gaz. w budynkach Oddziału IMGW-PIB w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14”**, oznaczenie sprawy: **AZ/7/PN/RB/AA/inw/17**.

W dniach 7-8 czerwca 2017 r. do Zamawiającego wpłynęły drogą elektroniczną pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania, zwanej dalej w skrócie SIWZ. W odpowiedzi na otrzymane pytania, Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą, wyjaśnia, co następuje.

Pytanie nr 1:

„Na rysunku nr 13 – Schemat kotłowni, numeracja kończy się na numerze 29, natomiast na schemacie oznaczono urządzenia do numeru 34. Prosimy o uzupełnienie opisów legendy.”.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia powyższe o następujące elementy:

- | | |
|---|----------|
| 30. Zawór odcinający dn50 | - 4 kpl. |
| 31. Zawór 3-drogowy CV 316 RGA DN40; kvs=25 | - 1 kpl. |
| 32. Filtr siatkowy dn50 | - 1 kpl. |
| 33. Zawór zwrotny dn50 | - 1 kpl. |
| 34. Pompa obiegowa q=4,8 m3/h; dp=5,0 mH2O | - 1 kpl. |

Pytanie nr 2:

„Na rysunku nr 13 – Schemat kotłowni jest rozrysowana sygnalizacja optyczno-akustyczna. W załączonych przedmiarach brak jest pozycji z tymi elementami. Pytanie – czy należy wycenić te elementy?”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że elementy detekcji gazu z sygnalizacją optyczno-akustyczną należy wycenić zgodnie z projektem.

Pytanie nr 3:

„Na rysunku nr 13 – Schemat kotłowni podane są pompy obiegu kotłowego UPR 25-80 130 – 3 kpl. W załączonych przedmiarach brak jest pozycji z tymi elementami. Pytanie – czy należy wycenić te elementy?”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w/w pompy obiegu kotłowego stanowią wyposażenie kotłów. Katalog producenta: pompa modułowana S101615 UPR 25-80 130. Pompy obiegu kotłowego należy wycenić.

Pytanie nr 4:

„Na rysunku nr 13 – Schemat kotłowni w obiegach grzewczych A, B i C brak jest układów mieszających. W załączonych przedmiarach brak jest pozycji z tymi elementami. Pytanie – czy należy wycenić te elementy?”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że układy mieszające są uwidocznione na schematach i zawory mieszające należy wycenić na podstawie schematów.

Pytanie nr 5:

„W pozycji przedmiarowej 6.2.5 dotyczącej Kanalizacji sanitarnej brak jest ilości. Proszę o uzupełnienie.”

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje wymaganą ilość:

Pompa zatapialna w studni schładzającej - 1 kpl.

Pytanie nr 6:

„Instalacje elektryczne – w przedmiarze pozycja 2,1 jest zabudowa s303-c50 – (wg projektu rys e-1,01 – ma być frx 303-63a). Pytanie – jaka zabudowę należy wycenić?”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że powyższe należy wycenić zgodnie z projektem – FRX 303 63A.

Pytanie nr 7:

„Instalacje elektryczne – brak w przedmiarze konstrukcji pod korytka (pozycja 3, 6, 3, 7) oraz przygotowania podłoża pod konstrukcje. Pytanie – czy należy to ująć w wycenie?”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że konstrukcje pod korytka są ich integralną częścią i należy je uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 8:

„Instalacje elektryczne – rysunek e2,01 – jest prawdopodobnie pomyłka w skali – jest 1:100 a powinna być 1:50.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że prawidłowa skala w/w rysunku to 1:50.

Pytanie nr 9:

„Na rysunku nr 2 – Profil podłużny przyłącza gazowego oraz w Projekcie Budowlano-Wykonawczym – „Przebudowa przyłącza gazowego” w zestawieniu materiałów podane są materiały jak: szafka gazowa 935x950x360, gazomierz miechowy G25, reduktor R50, zawór MAG-3. W załączonych przedmiarach brak jest pozycji z tymi elementami. Pytanie – czy należy wycenić te materiały?”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w/w elementy stanowią integralną część przyłącza i należy je uwzględnić w wycenie.

W związku z treścią otrzymanych pytań, Zamawiający zwraca uwagę Wykonawcom, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania ma

charakter ryczałtowy. Oznacza to, że przedmiary udostępnione Wykonawcom przez Zamawiającego mają jedynie walor materiału pomocniczego służącego do zobrazowania skali roboty budowlanej i ułatwienia w oszacowaniu jej kosztów. Nie przesądza to natomiast, o zakresie robót faktycznie objętych przedmiotem zamówienia. Całkowity zakres tych robót zaś, wynika z *Opisu przedmiotu zamówienia* stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, a w szczególności ze wszystkich projektów oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, co Wykonawcy są zobowiązani wziąć pod uwagę w trakcie dokonywania kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Niezależnie od powyższego, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ, skracając termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia **6 października 2017 r.**

W wyniku dokonania powyższej zmiany:

- zapis zawarty w Rozdz. IV ust. 1 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:
*„Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia **6 października 2017 r.**„*
- zapis zawarty w ust. 11 *Opisu przedmiotu zamówienia* otrzymuje następujące brzmienie:
*„Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia **6 października 2017 r.**„*
- zapis zawarty w Cz. IV ust. 7 *Formularza oferty* stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:
*„Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia **6 października 2017 r.**„*

Zapis zawarty w § 2 ust. 1 *Wzoru umowy* zostaje zmodyfikowany w sposób opisany w dalszej części niniejszego pisma.

W związku ze zmianą zapisu zawartego w Cz. IV ust. 7 *Formularza oferty*, ujednoliconą treść *Formularza oferty* w wersji do edycji zostaje zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.imgw.pl.

Zamawiający dokonuje także zmiany treści SIWZ – *Opisu przedmiotu zamówienia* – poprzez zastąpienie zapisu zawartego w ust. 8 w dotychczasowym brzmieniu zapisem w brzmieniu:

„Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie realizacji roboty budowlanej i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania, o którym mowa w ust. 1. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z p. Beatą Kaczor, tel. /12/ 63-98-162.“

Ponadto, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ – *Wzoru umowy* – poprzez:

- zastąpienie zapisu zawartego w § 2 ust. 1 w dotychczasowym brzmieniu zapisem w brzmieniu:
*„Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy do dnia **6 października 2017 r.**“*
- dodanie ust. 8 w § 4 w brzmieniu:
„Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności administracyjnych wynikających z pozwolenia na budowę, w szczególności do zgłoszenia przedmiotu Umowy do Powiatowego Nadzoru Budowlanego.“
- dodanie ust. 7 w § 10 w brzmieniu:
„Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zawierała opis sporządzony przez Wykonawcę i przez niego podpisany z wyodrębnieniem wartości kosztów dotyczących budynków A, B1, C i G:
 - a) likwidacji kotłowni, zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
 - b) zakupu i montażu instalacji grzewczej;*oraz wykaz finansowo-rzeczowy pozostałych realizowanych prac w ramach przedmiotu Umowy.“*
- dodanie ust. 8 w § 10 w brzmieniu:
„Prace objęte Umową finansowane są częściowo na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Gminą Miejską Kraków – Urzędem Miasta Krakowa na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska.“

- zastąpienie zapisu zawartego w § 16 ust. 1 pkt 8) w dotychczasowym brzmieniu zapisem w brzmieniu:
„za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;”
- zastąpienie zapisu zawartego w § 16 ust. 2 w dotychczasowym brzmieniu zapisem w brzmieniu:
„Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy, za wyjątkiem przypadku odstąpienia od Umowy lub naliczenia kary za niewykonanie Umowy.”

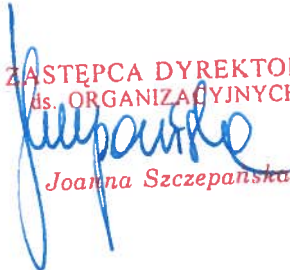
W związku z koniecznością zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego na przygotowanie ofert lub wprowadzenie ewentualnych zmian w ofertach Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4a ustawy, przedłuża termin składania ofert do dnia 26 czerwca 2017 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 10:30.

W wyniku dokonania powyższej zmiany:

- zapisy zawarte na stronie tytułowej SIWZ otrzymują brzmienie:
„Termin składania ofert: 26 czerwca 2017 r. do godz. 10:00”
„Termin otwarcia ofert: 26 czerwca 2017 r. o godz. 10:30”
- zapis zawarty w Rozdz. XI ust. 2 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Termin składania ofert upływa w dniu: 26 czerwca 2017 r. o godz. 10:00.”
- zapis zawarty w Rozdz. XI ust. 7 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu: 26 czerwca 2017 r. o godz. 10:30.”

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców. Tym samym, Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić je, składając oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. ORGANIZACYJNYCH

Joanna Szczepańska