Wrocław, 3 lutego 2020r.

Znak pisma: CA-AWkz.20.02.20.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE
(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy zaprasza do złożenia oferty na: **Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: „Rozbiórka małych obiektów znajdujących się na terenie stacji SHM Legnica" – dla potrzeb etapu oszacowania wartości zamówienia.**

Zadanie dotyczy opracowania dokumentacji dla rozbiórki następujących obiektów, znajdujących się na terenie Stacji Hydrologiczno – Meteorologicznej w Legnicy przy ul. Bartoszowskiej 2:

1. pawilon wodorowy;
2. wiata śmietnikowa;
3. fragment drogi dojazdowej;
4. studnia.

I. Przedmiot zamówienia obejmuje dla całości zamierzenia:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędną infrastrukturą osobno dla każdego obiektu i uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych (ostatecznych) przez Wykonawcę.
2. Pozostałe usługi niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, które zobowiązany jest wykonać Wykonawca.
3. Sprawowanie pełno branżowego nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.
4. Bezpłatną aktualizację kosztorysów inwestorskich w ciągu 24 miesięcy od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

II. Zakres usług związanych z wykonaniem dokumentacji:

1. wykonanie inwentaryzacji,
2. wykonanie oceny stanu technicznego,

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

3. wykonanie projektu rozbiórki,
4. wykonanie specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót – roboty rozbiórkowe,
5. wykonanie przedmiarów,
6. wykonanie kosztorysów inwestorskich,
7. uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych (ostatecznych) na rozbiórkę przedmiotowych obiektów na podstawie opracowanej dokumentacji.

Projekt rozbiórki składać się będzie z części niezbędnych do złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na rozbiórkę zgodnie z wymogami odpowiednich ustaw i rozporządzeń (lub innymi przepisami, które będą obowiązywały w dacie opracowania tego projektu).
Opisy techniczne oraz rysunki (rzuty i przekroje obiektu) należy opracować w sposób jednoznacznie określający zakres robót.

III. Projekt rozbiórki powinien zawierać:

1. Inwentaryzację obejmująca wszystkie budynki przeznaczone do rozbiórki wraz z towarzyszącymi instalacjami. Inwentaryzacja budowlana do celów projektowych w podstawowej skali 1:50 z pełnym wymiarowaniem i opisem technicznym powinna obejmować rzut fundamentów, rzut kondygnacji, rzut dachu, przekrój podłużny i poprzeczny, widoki elewacji. Inwentaryzacja elewacji winna być wykonana w formie opisowej i graficznej. Inwentaryzacja powinna obejmować pełne wymiarowanie pomieszczeń, zestawienie powierzchni użytkowych dla poszczególnych pomieszczeń, liczoną w świetle ścian wyprawionych wraz z podaniem wysokości. W inwentaryzacji należy ująć:

- powierzchnię całkowitą obiektu,
- wysokość kondygnacji obiektów,
- kubaturę obiektu,
- powierzchnie użytkową.

Inwentaryzację przyłączy należy wykonać na mapie zasadniczej, zawierającej istniejące uzbrojenie terenu. Inwentaryzacja powinna zawierać dokumentację fotograficzną podstawowych elementów budynku – kolorowe zdjęcia należy dołączyć do wszystkich egzemplarzy projektu. Dokumentacja fotograficzna, która stanowić będzie dokumentację archiwalną. Do opracowania należy dołączyć dokumentację fotograficzną.

2. Opis techniczny powinien zawierać:

- dane ogólne (podstawa opracowania; przedmiot opracowania; lokalizacja),

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

- charakterystykę (opis budowlany; ocena stanu technicznego),
- opis organizacji robót rozbiórkowych (analiza warunków realizacji; warunki specjalne prowadzenia robót),
- kolejność robót (podział na etapy robót),
- technologia i organizacja robót (roboty przygotowawcze; sposób wykonania robót rozbiórkowych; roboty ziemne; roboty zabezpieczające),
- sprzęt do rozbiórki,
- transport i składowanie materiałów(organizacja wywozu gruzu);
- wytyczne i zalecenia BHP,
- dokumentacja fotograficzna.

Część opisowa musi zawierać opis techniczny, określający istniejący stan wraz z otoczeniem terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian po wyburzeniu, opisem niezbędnych do wykonania zabezpieczeń całego terenu po rozbiórce budynku.

W części opisowej należy ująć zabezpieczenie sąsiedniej nieruchomości na czas robót rozbiórkowych, zgodnie z warunkami technicznymi. Opis powinien zawierać wnioski i zalecenia dla realizacji robót rozbiórkowych oraz rodzaj i sposób wykonania zabezpieczeń nieruchomości sąsiednich, jak również sposób odcięcia wszystkich mediów w istniejącym budynku.

1. Część rysunkowa

- zagospodarowanie placu rozbiórki,
- rzuty obiektu do wyburzenia,
- zaznaczenie istniejącego uzbrojenia terenu na mapie zasadniczej,
- zaznaczenie budynku do rozbiórki, wjazdu na teren rozbiórki, granicy opracowania, usytuowania tablicy informacyjnej, uzbrojenia terenu, zasięgu strefy niebezpiecznej, magazynu sprzętu, lokalizacji barierek ochronnych, składowiska gruzu, złomu, itp.

2. Projekt rozbiórki – sieci

- rozbiórka instalacji wodnej, kanalizacyjnej z szambem, rozbiórka instalacji elektrycznej, teletechnicznej, itp.

3. Plan BIOZ

Wykonawca ma sporządzić informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację projektowanych prac rozbiórkowych i zagospodarowania terenu, uwzględnioną w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Do sporządzonej informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną strefą niebezpieczną, zaznaczonym projektem ogrodzenia terenu rozbiórki, miejscem składowania materiałów rozbiórkowych, zaznaczonym wjazdem na teren rozbiórki, itp.

IV. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – roboty rozbiórkowe

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być opracowane zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., Nr 1129 z późn. zm.)* oraz dotyczyć tylko i wyłącznie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych robót związanych z konkretnym tematem projektu. Powinny one zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót podstaw płatności za roboty. Specyfikacja powinna mieć odniesienie do występujących w przedmiotowej dokumentacji technicznej rodzajów robót, zawierać parametry techniczne zastosowanych materiałów oraz mieć odniesienia do kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót budowlanych.

V. Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389* Przedmiary robót powinny być zgodne z projektem (opis, rysunek) oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót – stanowiącymi integralną część dokumentacji.

VI. Kosztorys inwestorski

Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót rozbiórkowych należy opracować zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389,* w układzie szczegółowym i uproszczonym w rozbiciu na elementy na podstawie wcześniej opracowanych przedmiarów.

VII. Wersja elektroniczna dokumentacji

wersję elektroniczną ww. opracowań projektowych, kosztorysowych, przedmiarowych i STWiOR w formacie PDF oraz w wersjach edytowalnych (format odpowiedni dla opracowania DWG; DOC; ATH; itp.)

VIII. Pozostałe wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej:

1. Uzyskanie mapy ewidencyjnej wraz z wypisem z rejestru gruntów;

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

2. Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja projektowa oraz realizowane zamierzenie inwestycyjne:
    a. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.);
    b. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.);
    c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.);
    d. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129, ze zm.);
    e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389, ze zm.);
    f. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej
    w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2018 poz. 1935 ze zm.);
    g. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126, ze zm.);
    h. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27.02.2015r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015r. poz. 376, ze zm.);
    i. inne obowiązujące przepisy.

IX. Dodatkowe informacje dla wykonawcy:

1. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji jakości liczonej od dnia odbioru przedmiotu umowy (dokumentacji projektowej) potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru.
2. Zamawiający przedłuża okres rękojmi na przedmiot umowy do 60 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej z

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

zastrzeżeniem, że nie może on się skończyć przed wygaśnięciem odpowiedzialności podmiotu realizującego inwestycję budowlaną z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji.

3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie 5 lat od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru dokumentacji projektowej w sytuacji nie przystąpienia w tym okresie przez Zamawiającego do realizacji Inwestycji.
4. Wykonawca we własnym zakresie winien wykonać, względnie pozyskać, materiały do projektowania. Dotyczy to rzutów i przekrojów poprzecznych niezbędnych do wykonania projektu. Zleceniodawca może udostępnić do wglądu i ew. wykorzystania archiwalne materiały projektowe, które nie mogą stanowić materiałów do projektowania. Przygotowane materiały do projektowania muszą odzwierciedlać aktualny stan architektoniczny całego obiektu i terenu.
5. W wycenie należy uwzględnić koszty uzyskania wszystkich map dc. projektowych, badań geotechnicznych i geologiczno – inżynierskich lub hydrogeologicznych podłoża gruntowego, uzgodnień, decyzji, opinii, postanowień, ekspertyz, opłat niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę i wykonania zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszelkie prace projektowe nie wymienione powyżej, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania uzgodnień i decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach przedmiotu zamówienia.
6. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót zawartych w zamawianej dokumentacji projektowej oraz bezpłatną aktualizację kosztorysu inwestorskiego w ciągu 24 miesięcy od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy. Aktualizacja kosztorysu inwestorskiego maksymalnie trzykrotnie.
7. Do ustalenia zakresu oraz sposobu wykonywania nadzoru autorskiego zastosowanie mają odpowiednio przepisy art. 20 ust. 4 oraz art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w stanie prawnym na dzień zawarcia umowy.
8. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową.
9. Opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna pozwalać na późniejsze etapowanie robót budowlanych.
10. Za wszelkie braki i rozbieżności pomiędzy opracowaną dokumentacją a stanem istniejącym potwierdzonym na etapie wykonywania prac, odpowiada w pełni projektant.
11. Na każdym etapie projektowania dokumentacji Wykonawca przeprowadzi konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty, funkcje i

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

architekturę budynków, oraz przed rozpoczęciem wykonywania projektów budowlanych i wykonawczych uzyska formalne uzgodnienie od Zamawiającego.

12. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót.
13. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym lub wskazanymi osobami na każdym etapie opracowania dokumentacji, oraz do prezentacji zaproponowanych rozwiązań projektowych, materiałowych na spotkaniach/naradach organizowanych przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zapewni sprawdzenie prac projektowych przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub rzeczoznawcę w odpowiedniej branży.
15. Zakres i sposób opracowania dokumentacji projektowej musi pozwalać na ogłoszenie i przeprowadzenie przetargu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz umożliwić prawidłowe wykonanie robót budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym.
16. Wykonane opracowania projektowe w poszczególnych branżach będą wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
17. Jeżeli w trakcie realizacji umowy, w wyniku przeprowadzonych ekspertyz, analiz lub badań wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego i kompleksowego wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.
18. Zamawiający oczekuje wykonania projektu budowlanego i wykonawczego zawierającego pełny zakres planowanych robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscach, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości prac.

<u>Proponowana cena oferty:</u>

Celem zapytania ofertowego jest oszacowanie wartości zamówienia - pozyskanie informacji niezbędnych do przeprowadzenia procedury przetargowej.

Niniejsze rozeznanie rynku w sprawie składania ofert nie stanowi oferty w myśl art.6 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych;

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zapytania ofertowego, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty, czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego, w tym wszystkie koszty przejazdów, zakupu materiałów, robocizny, koszty pozyskania map do celów projektowych (jeżeli zachodzi taka potrzeba), mapy zasadniczej, analiz, uzgodnień i inne niezbędne czynności potrzebne do realizacji zamówienia.
Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z budynkiem i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i nie zmienną przez cały czas trwania umowy.
Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT zgodnie z Załącznikiem nr 2 – Formularz ofertowy:

Wymagany termin realizacji całkowitego zamówienia – do dnia 30.08.2020r.
Miejsce złożenia oferty: Pisemnie na adres: IMGW – PIB, ul. Parkowa 30, 51-516 Wrocław lub drogą elektroniczną na adres: Katarzyna.Zielak@imgw.pl
Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do: 19.02.2020r.
Osoba do kontaktu: Katarzyna Zielak tel.: 503-171-132.

Do oferty dołączyć proszę następujące dokumenty:

1. aktualną Informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z ewidencji działalności gospodarczej o prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę;
2. podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych.- Załącznik nr 1 (dotyczy Wykonawców, prowadzących działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej);
3. uzupełniony formularz ofertowy – Załącznik nr 2.

Centrum Administracji
KIEROWNIK WYDZIAŁU we WROCŁAWIU
Renata Lipińska

Załącznik nr 1 – klauzula informacyjna RODO
Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

T. +48 22 569 41 00 | F. +48 22 834 18 01 | E. imgw@imgw.pl | W. www.imgw.pl
01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
Institute of Meteorology and Water Management – National Research Institute

Regon: 000080507 | NIP: 525-000-88-09