

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat:	Projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej inwestora kablem ziemnym pod posterunek meteorologiczny na terenie Państwowej Służby Hydrologiczno-Meteorologicznej na działce nr ewid. 43/5, obręb 11 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków.
Inwestor:	Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa
Adres:	Dz. nr 43/5, Obręb 11 jedn. ewid. Krowodrza ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków
Projektant:	mgr inż. Mariusz Majcherczyk Upr. nr 329/2000 <small>mgr inż. MARIUSZ MAJCHERCZYK upr. bud. do projekt. nr ewid. 329/2000 i kierowania robot. bud. nr ewid. NPM-7342/28.97 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</small>
Sprawdzający:	mgr inż. Jerzy Sieczka Upr. nr GP.IV-8388/183/77 <small>mgr inż. Jerzy Sieczka Krzeszowice, ul. Stopki 1/15, tel. 282-06-54 Uprawn. elektr.-bud. i proj. nr GP.IV 8388/ 183/ 77</small>
Data:	15 październik 2018 r.



MARZEC
BUDOWNICTWO

www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

I. Przedmiot inwestycji:

Zamierzeniem inwestycji jest rozbudowa wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej inwestora kablem ziemnym pod posterunek meteorologiczny na terenie Państwowej Służby Hydrologiczno-Meteorologicznej na działce nr ewid. 43/5, obręb 11 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków.

II. Podstawa opracowania:

- Umowa o prace projektowe
- Aktualna mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Ustalenia z inwestorem

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

III. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Zamierzenie zlokalizowano na działce nr 43/5, obręb 11 jedn. ewid. Krowodrza, przy ul Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków. Na działce znajduje się zabudowa Państwowego Instytutu Badawczego wraz z posterunkami meteorologicznymi oraz infrastrukturą techniczną. W pobliżu przebiegu projektowanej trasy kablowej znajdują się dwa drzewa.

IV. Kategoria geotechniczna

Przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną i proste warunki gruntowe ze względu na zakres planowych prac ziemnych objętych niniejszym wnioskiem. Wykop nie powinien przekraczać 1 m głębokości.

V. Projektowane zagospodarowanie działki:

1. Obiekty kubaturowe i urządzenia

Prace obejmują budowę instalacji elektrycznego zasilania urządzenia meteorologicznego posterunku odbioru danych. Nie projektuje się obiektów kubaturowych zamkniętych.



www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

2. Zgodność z obowiązującymi planami miejscowymi lub warunkami zabudowy

Teren inwestycji nie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Roboty budowlane zakresu niniejszej dokumentacji projektowej nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nie wymaga pozwolenia budowa urządzeń pomiarowych, wraz z ogrodzeniami i drogami wewnętrznymi, Państwowej Służby Hydrologiczno-Meteorologicznej: posterunków meteorologicznych (Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 wraz z późn. zm., art. 29 ust. 1 pkt. 21 lit. a)) oraz rozbudowa instalacji elektroenergetycznych wewnątrz użytkowanego budynku (Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 wraz z późn. zm., art. 29 ust. 1 pkt. 27).

Podsumowując: Projekt w przedłożonym zakresie nie wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Usytuowanie urządzeń, utwardzenia gruntu i projektowych instalacji na działce, względem granic oraz względem sąsiedniej zabudowy wg załączonego projektu zagospodarowania terenu.

3. Sieci i uzbrojenie terenu:

Działka nr 43/5 jest uzbrojona w media. Do budynku na terenie inwestycji są doprowadzone przyłącza wody, kanalizacji, gazu oraz prądu.

Projektuje się rozbudowę elektroenergetycznego kablem ziemnym od wewnętrznej instalacji inwestora do zasilania posterunku meteorologicznego oraz budowę instalacji odgromowej urządzenia meteorologicznego.

- Zasilanie w energię elektryczną kablem ziemnym urządzenia meteorologicznego odbioru danych meteorologicznych – z istniejącej na terenie Państwowej Służby



MARZEC

BUDOWNICTWO

www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

Hydrologiczno-Meteorologicznej sieci energetycznej niskiego napięcia – **objęte niniejszym wnioskiem o pozwolenie na budowę.**

4. Informacje dodatkowe:

- Prace budowlane nie spowodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego.
- Teren, na którym planowana jest rozbudowa nie jest wpisany do strefy konserwatorskiej.
- Planowana inwestycja nie powoduje zakłócenia charakteru okolicy, formą jest dostosowana do krajobrazu i w znacznej odległości od zabudowy sąsiedniej.
- Przewidywane prace prowadzone będą w bezpiecznej odległości od istniejącego drzewostanu, które zostaną dodatkowo zabezpieczone matami ochronnymi.

VI. Natura 2000

Planowana inwestycja nie znajduje się w żadnej strefie związanej z obszarem „NATURA 2000”, ani nie leży w sąsiedztwie ww. obszarów.

1. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru „Natura 2000”, oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko a w szczególności:
 - różnorodność biologiczną – nie dotyczy
 - ludzi – nie dotyczy
 - zwierzęta – nie dotyczy
 - rośliny – nie dotyczy
 - wodę – nie dotyczy
 - powietrze – nie dotyczy
 - powierzchnię ziemi – nie dotyczy
 - dostępność do złóż i kopalin – nie dotyczy
 - wymagany zakres monitoringu – nie dotyczy



MARZEC
BUDOWNICTWO

www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

- krajobraz – nie dotyczy
- klimat – nie dotyczy
- zasoby naturalne – nie dotyczy
- zabytki – nie dotyczy
- dobra materialne – nie dotyczy

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

Nie zachodzi również żadna zależność między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniem na te elementy w świetle projektowanej inwestycji. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

VII. Zagospodarowanie mas ziemnych

Masy ziemne pozyskane z wykopów zostaną składowane w pobliżu terenu budowy w wyznaczonym miejscu, a później wywiezione lub wykorzystane. Wierzchnia warstwa humusu powinna być zdjęta z przeznaczeniem do późniejszego użycia przy umacnianiu skarp, zakładaniu trawników oraz do podobnych czynności.

VIII. Wpływ eksploatacji górniczej na planowaną inwestycję.

Teren nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego, gdzie obowiązują uwarunkowania prawa górniczego.

IX. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Na etapie budowy powstałe odpady, takich jak opakowania galanterii betonowej, muszą zostać zwrócone producentowi bądź oddane do recyklingu, do jednostki posiadającej stosowne uprawnienia. Po zakończeniu budowy cały teren objęty przedsięwzięciem powinien zostać dokładnie uporządkowany.

Inwestycja zgodna jest z Prawem Ochrony Środowiska, Prawem Ochrony Przyrody oraz Ustawy O Odpadach.



www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

X. Wytyczne realizacyjne:

Inwestycję wykonać zgodnie z projektami technicznymi i sztuką budowlaną oraz załączonym projektem zagospodarowania działki budowlanej. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania prac budowlanych na faunę i florę należy ograniczyć wykonywanie prac w pobliżu drzew. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne i konieczne w związku z realizacją inwestycji. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczne prowadzenie prac ciężkim sprzętem zmechanizowanym z uwagi na możliwość występowania różnego rodzaju gruntów, w tym gruntów mało spoistych. Prace budowlane należy prowadzić w sposób eliminujący zanieczyszczenie wód gruntowych z powodu wyciekania paliwa, olejów używanych do robót maszyn i urządzeń. Zminimalizować powierzchnię przeznaczoną do składowania materiałów budowlanych oraz zaplecza budowy.

URZĄD MIASTA KRAKÓWA
DZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. Rynek Podgórski 1
31-038 Kraków

mgr inż. MARIUSZ MAJCHERCZYK
upr. bud. do projekt. nr ewid. 329/2000
i kierowania robot. bud. nr ewid. NBUA-7342/26.97
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Jerzy Sieczka

Krzeszowice, ul. Stopki 1/15, tel. 282-06-54
Uprawn. elektr.-bud. i proj.
nr.GP.IV 8388/ 183/ 77



MARZEC

BUDOWNICTWO

www.marzec-budownictwo.pl
kontakt@marzec-budownictwo.pl

14
15