

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –**  
**Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)**

**Zamawiający:**

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Podleśna 61  
01-673 Warszawa

**Przedmiot zapytania ofertowego:**

Wykonanie robót budowlanych remontu instalacji C.O.

**Zakres usługi:**

1. Wykonanie robót budowlanych remontu instalacji centralnego ogrzewania w oparciu o projekt budowlany: „Remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku SHM Siedlce” (opracowanie, wrzesień 2019 r.).
2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej (w tym przekazanie atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów i urządzeń, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych prób ciśnieniowych instalacji, itp.).
3. Wykonanie corocznych przeglądów i regulacji instalacji C.O. w okresie gwarancji i rękojmi.

**Miejsce wykonania usługi:** ul. Piaskowa 284, Siedlce

**Zakres prac remontowych:**

- zabezpieczenie drzwi, korytarzy oraz klatki schodowej przed uszkodzeniami (na drodze komunikacyjnej, którą Wykonawca będzie transportował zdemontowane elementy instalacji i wnosił nowe materiały);
- demontaż i utylizacja istniejącej instalacji C.O., bez wymiany/demontażu pieca olejowego, zbiorników olejowych, instalacji doprowadzającej olej do pieca w kotłowni oraz grzejników w budynku;
- kompleksowe wykonanie nowej instalacji C.O w budynku (zgodnie z projektem);
- wymiana pompy obiegowej C.O. (np. WILLO typ Star RS25/6 lub równorzędna);
- wykonanie próby ciśnieniowej instalacji C.O., regulacja i montaż (brakujących i uszkodzonych) głowic termostatycznych, izolacja rurociągów w obrębie pomieszczeń piwnic;
- wykonanie napraw w miejscach przejść instalacyjnych w stropach i ścianach;
- prace porządkowe i przywrócenie pomieszczeń do stanu pierwotnego.

**Termin realizacji:**

Termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego: do dnia 29 listopada 2019 r.

**Proponowana cena oferty:**

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zapytania ofertowego, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty, czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego, w tym wszystkie koszty przejazdów, zakupu materiałów, robocizny, pracy sprzętu, próby ciśnieniowej, analiz, ewentualnych uzgodnień (np. z projektantem), przeglądów technicznych w okresie gwarancji i rękojmi i inne niezbędne czynności potrzebne do realizacji zamówienia.

Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z budynkiem i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.

Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i nie zmienną przez cały czas trwania umowy.  
Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w następującej formie:

*„Oferujemy wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego za kwotę ryczałtową: ..... zł netto, słownie.....zł netto, w tym wynagrodzenie za wykonywanie corocznych przeglądów gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości:..... zł netto (pięć przeglądów po .....złoty netto za jeden przegląd)*

*Podatek Vat:.....zł, słownie.....zł*

*Cena brutto:..... zł, słownie.....zł”*

### **Wymagania:**

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje umożliwiające prawidłowe wykonanie całego zakresu przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz z Ustawą Prawo budowlane, przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, przepisami p.poż., sanitarno – higienicznymi, bhp, zasadami wiedzy technicznej i innymi wymaganymi i obowiązującymi przepisami prawa.

- 1) W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego, do oferty winien dołączyć:  
odpis uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- 2) Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą. Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty podpisaną klauzulę informacyjną wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (załącznik nr 1).
- 3) Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie prac objętych przedmiotem zapytania ofertowego, a w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie instalacji centralnego ogrzewania. Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie wykaz wykonanych lub wykonywanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych usług (referencje, protokoły odbioru itp.).

### **Kryteria oceny oferty:**

Za ofertę najkorzystniejszą uważa się ofertę z najniższą ceną, spełniającą wymagania przedstawione w niniejszym zapytaniu ofertowym.

### **Uwagi:**

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu w treści

Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie – przesłana zostanie e-mailem na wskazany przez Wykonawcę adres mailowy (Wykonawca w ofercie winien podać adres mailowy do korespondencji oraz numer telefonu kontaktowego), jak również zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Prace remontowe będą wykonywane na obiekcie czynnym, Wykonawca winien je tak zorganizować, aby nie narażać pracowników Zamawiającego oraz osób trzecich na niebezpieczeństwo, a uciążliwości wynikające z prowadzonych robót ograniczyć do minimum.

**Gwarancja i rękojmia:**

Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego prac.

W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca, zobowiązany będzie w ramach wynagrodzenia umownego do przeprowadzenia raz w roku przeglądów technicznych i dokonania niezbędnych regulacji instalacji centralnego ogrzewania (w okresie jesienno-zimowym po uruchomieniu pieca C.O.).

**Kontakt:**

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:

p. Marzanna Lewkowska, tel. (25) 63-22-420 lub 504-212-437, e-mail [marzanna.lewkowska@imgw.pl](mailto:marzanna.lewkowska@imgw.pl)

**Wizja lokalna:**

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z p. Marzanną Lewkowską, tel. (25) 63-22-420 lub 504-112-385, e-mail [marzanna.lewkowska@imgw.pl](mailto:marzanna.lewkowska@imgw.pl)

**Termin składania ofert:**

Oferty prosimy składać do dnia **8.10.2019r.** do godziny 12:00

SHM Siedlce, ul. Piaskowa 284

lub przesać na adres e-mail: [marzanna.lewkowska@imgw.pl](mailto:marzanna.lewkowska@imgw.pl)