

ZAPYTANIE OFERTOWE
(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –
Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Przedmiot zapytania ofertowego:

Wykonanie rozbiórki budynku biurowo – technicznego na działce nr ewid. 1/14, obręb 16 przy ul. Zegrzyńskiej 38 w Legionowie .

Zakres usługi:

1. Zlokalizowanie miejsca przyłącza kanalizacyjnego do budynku przeznaczonego do rozbiórki i odcięcie od sieci kanalizacyjnej wraz z jej systemowym zaślepieniem (należy wykonać przed rozpoczęciem rozbiórki budynku).
2. Wykonanie prac budowlanych polegających na rozbiórce budynku biurowo – technicznego przy użyciu sprzętu mechanicznego ciężkiego, np. koparki.
3. Wywóz i utylizacja powstałych podczas rozbiórki odpadów budowlanych.
4. Rekultywacja terenu po rozebranym obiekcie (uporządkowanie terenu po rozbiórce, zasypanie wykopu po rozbiórce piaskiem z zagęszczeniem warstwami; ułożenie wierzchniej warstwy z ziemi przeznaczonej pod trawnik gr. ok. 15 cm, obsianie trawą).

Informacje dotyczące budynku przeznaczonego do rozbiórki:

Budynek w rzucie ma kształt litery L, wybudowany został w latach 60 ubiegłego stulecia, jest to budynek wolnostojący, o zróżnicowanej wysokości, podpiwniczony.

Dane techniczne budynku:

Powierzchnia zabudowy: 75,1m²

Kubatura części nadziemnej: ok. 585,0 m³

Wysokość budynku mierzona od poziomu gruntu:

- część wyższa: 8,20m

- część niższa: 5,30m

Wymiary zewnętrzne:

- część wyższa: 6,9m x 7,7m

- część niższa: 4,4m x 5,0m

Dane materiałowo - konstrukcyjne budynku:

- ściany piwnic: ceramiczne z cegły pełnej

- ściany zewnętrzne i wewnętrzne części nadziemnej: ceramiczne – z pustaków ceramicznych i cegły pełnej (ściany zewnętrzne bez ocieplenia) o grubości 38, 25 i 12cm

- strop nad piwnicą: żelbetowy

- stropodach nad częścią parterową: oparty na konstrukcji stropu gęstożebrowego

- strop nad parterem części piętrowej budynku: gęstożebrowy

- stropodach części wyższej budynku: oparty na konstrukcji stropu gęstożebrowego

- klatki schodowe: żelbetowe

- nadproża: żelbetowe
- pokrycie tarasu (stropodach nad częścią parterową budynku): płytki lastriko ułożone na papie
- pokrycie stropodachu nad częścią wyższą budynku: papa
- stolarka zewnętrzna i wewnętrzna: drewniana
- tynki zewnętrzne: cementowe
- tynki wewnętrzne: cementowo – wapienne
- podłogi w pomieszczeniach parteru i 1 piętra: deski drewniane na legarach, wykończenie linoleum
- posadzka w pomieszczeniach piwnicy: betonowa
- ściany pomieszczeń sanitarnych do poziomu 2,0m: wykończenie glazurą ceramiczną

Budynek został odcięty od następujących mediów: sieci wodociągowej, elektrycznej, gazowej.

Informacje dodatkowe dotyczące prowadzenia prac rozbiórkowych:

Wykonawca ze względów bezpieczeństwa, zmuszony będzie wstrzymać prowadzenie prac rozbiórkowych - każdego dnia, w którym prace rozbiórkowe będą prowadzone w godzinach od 12.45 do 13.45 z uwagi na wypuszczanie pomiarowego balonu meteorologicznego, wypełnionego wodorem. Wykonawca na swój koszt zabezpieczy przed uszkodzeniem skrzynkę elektryczną, gazową oraz miejsce odcięcia przyłącza wody (zlokalizowane przy budynku).

Termin realizacji:

Termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego: do dnia 29 listopada 2019 r.

Gwarancja i rękojmia:

Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Proponowana cena oferty:

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zapytania ofertowego, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty, czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego, w tym wszystkie koszty przejazdów, robocizny, pracy sprzętu, koszty utylizacji materiałów z rozbiórki, uporządkowania terenu, zasypania powstałego po rozbiórce budynku wykopu, wykonania trawnika i inne niezbędne czynności potrzebne do realizacji zamówienia. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z budynkiem oraz terenem działki i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.

Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i nie zmienną przez cały czas trwania umowy.

Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w następującej formie:

*„Oferujemy wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego za kwotę ryczałtową: zł netto, słownie.....zł netto,
 Podatek Vat:.....zł, słownie.....zł
 Cena brutto:..... zł, słownie.....zł”*

Wymagania:

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca zapewni objęcie kierownictwa rozbiórki i pozostałych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Osoba ta będzie zobowiązana prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na terenie działki w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć:

- a) odpis uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Prosimy o dołączenie do oferty informacji/zobowiązania, że w/w osoba będzie skierowana do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego.

- b) Wykonawca, prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych. (Załącznik Nr 1).
- 1) Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą (do oferty prosimy dołączyć aktualną Informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z ewidencji działalności gospodarczej o prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę).
 - 2) Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie prac objętych przedmiotem zapytania ofertowego i w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykazać wykonanie co najmniej 3 robót budowlanych w zakresie zbliżonym do zapytania ofertowego (mile widziane będzie przedłożenie referencji, protokołów odbioru itp. potwierdzających należyte wykonanie tych robót).

Kryteria oceny oferty:

100% cena

Uwagi:

Wykonawca przysyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu w treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie – przesłana zostanie e-mailem na wskazany przez Wykonawcę adres mailowy (Wykonawca w ofercie winien podać adres mailowy do korespondencji oraz numer telefonu kontaktowego), jak również zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Cena umowna zostanie zapłacona przez Zamawiającego na podstawie faktury Wykonawcy wystawionej po podpisaniu Protokołu Odbioru w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

Kontakt:

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:

p. Arkadiusz Lipka tel. (22) 56-94-234 (w godz. 7.30-15.30 od poniedziałku do piątku), e-mail arkadiusz.lipka@imgw.pl

Wizja lokalna:

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. W celu dokonania oględzin budynku, termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z p. Michałem Perskim, tel. (22) 76-73-108 lub 503-122-175, e-mail michal.perski@imgw.pl

Termin składania ofert:

Oferty prosimy przesłać do dnia **13.09.2019 r.** do godz. 12.00. na adres e-mail: arkadiusz.lipka@imgw.pl

Dokumenty integralne, załączone do zapytania Ofertowego:

Załącznik nr 1 – klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 2 – Decyzja Starosty Legionowskiego z dnia 18 października 2017, nr -/17 udzielająca pozwolenia na rozbiórkę budynku biurowo – technicznego na działce nr ewid. 1/14, obręb 16 w miejscowości Legionowo. (znak pisma: WA.6741.61.2017.MJ2)

Załącznik nr 3 – Projekt Rozbiórki budynku biurowo – technicznego na działce nr ewid. 1/14, obręb 16 przy ul. Zegrzyńskiej 38 w Legionowie (opracowanie wrzesień 2019)

Załącznik nr 4 – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1213/20017 z dnia 25.09.2017 – stwierdzająca brak konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych w związku z planowaną inwestycją dotyczącą rozbiórki budynku techniczno – biurowego na terenie działki nr ewid. 1/14, obręb 16 położonej w miejscowości Legionowo. (znak pisma WA.5183.5.5.2017.PP.)