

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –  
Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

### Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Podleśna 61  
01-673 Warszawa  
Oddział w Krakowie  
ul. Piotra Borowego 14  
30-215 Kraków

### Przedmiot zapytania ofertowego:

Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Wymiana kotłowni węglowej na gazową wraz z remontem instalacji wewnętrznych c.o., c.u.w. i gaz. w budynkach Oddziału IMGW-PIB w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14”.

### Zakres usług:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a ponadto:

- 1) Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót, terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego w dniu wezwania i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin.
- 2) Bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z Dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 3) Każdorazowa obecność inspektora nadzoru na budowie winna być odnotowana w dzienniku budowy.
- 4) Inspektor branży budowlanej będzie zobowiązany przyjąć funkcje koordynatora nad całością realizacji w/w przedmiotu zamówienia.
- 5) Egzekwowanie od Wykonawcy robót postanowień umowy.
- 6) Prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót.
- 7) Sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 8) Prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót.
- 9) Stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
- 10) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
- 11) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową.
- 12) Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych.

- 13) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązania.
- 14) Kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP.
- 15) Sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
  - a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł;
  - b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
  - c) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości.
- 16) Poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
- 17) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego.
- 18) Udział w czynnościach związanych z ujawnieniem i usunięciem wad w okresie gwarancji oraz rękojmi oraz potwierdzania usunięcia wad, oraz odbiorze po okresie rękojmi.

**Miejsce wykonania:** ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków.

**Termin realizacji:**

Od dnia rozpoczęcia robót do dnia faktycznego zakończenia i odbioru robót. (planowany termin zakończenia i rozliczenia inwestycji do końca listopada 2017 r. oraz przez okres ewentualnej weryfikacji wykonanej inwestycji przez właściwy organ nadzoru budowlanego i przystąpienia do użytkowania).

**Proponowana cena oferty:**

Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy.

Projekt budowlany, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostępne są w Instytucie Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytucie Badawczym, Oddział w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14, w dniach od poniedziałku do piątku i w godzinach od 7:30 do 15:00 po wcześniejszym uzgodnieniu dnia i godziny z osobą wskazaną do kontaktu.

**Wymagania:**

- 1) Wykonanie w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech usług objętych przedmiotem zamówienia, tj. co najmniej dwie usługi w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w każdej specjalności.
- 2) Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego winna przedłożyć oświadczenie lub stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru: specjalności uprawniającej do nadzorowania robót w zakresie konstrukcyjno- budowlanym, instalacji sanitarnej i wod-kan, instalacji elektrycznej, centralnego ogrzewania i kotłowni.

**Kontakt:**

Osobą do kontaktu jest ze strony Zamawiającego jest p. Aneta Kiepiel, tel. 12 63 98 249, e-mail: [aneta.kiepiel@imgw.pl](mailto:aneta.kiepiel@imgw.pl).

**Termin składania ofert:**

Oferty prosimy składać na podany adres e-mailowy do dnia 26 maja 2017 r.