

ZAPYTANIE OFERTOWE
(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –
Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Przedmiot zapytania ofertowego:

Serwis, konserwacja oraz przeglądy techniczne urządzeń klimatyzacyjnych znajdujących się w budynkach IMGW-PIB Zamawiającego w poniższych lokalizacjach:

1. Warszawa, ul. Podleśna 61;
2. Legionowo, ul. Zegrzyńska 38.

Zakres usługi

Zakres usługi obejmuje serwis (w tym między innymi: czyszczenie, dezynfekcję, prace związane z usuwaniem usterek, wymianą zużytych elementów lub materiałów eksploatacyjnych), przeglądy (2 przeglądy w ciągu roku w terminie uzgodnionym z Zamawiającym) oraz usuwanie usterek w trybie awaryjnym poza terminem przeglądu serwisowego.

Czynności serwisowe (przeglądy) obejmować będą:

- 1) ogólną ocenę stanu technicznego urządzeń;
- 2) test urządzeń – reakcja na zadane parametry;
- 3) wymianę lub czyszczenie filtrów powietrza obiegowego;
- 4) sprawdzenie poprawności zamocowania zespołu silnika i wentylatora;
- 5) płukanie parownika detergentem lub przy pomocy wytwornicy parowej (usuwanie glonów);
- 6) sprawdzenie drożności tac ociekowych i instalacji odprowadzenia kondensatu;
- 7) sprawdzenie stanu pompki kondensatu – czyszczenie;
- 8) sprawdzenie poprawności działania obiegu chłodniczego;
- 9) sprawdzenie zabezpieczeń ciśnieniowych (presostaty);
- 10) kontrolę i regulację regulatorów ciśnienia skraplania;
- 11) sprawdzenie i regulację stopnia przegrzania;
- 12) sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej;
- 13) sprawdzenie stanu izolacji na rurociągach – uzupełnienie;
- 14) sprawdzenie stanu skraplacza – czyszczenie lamel;
- 15) sprawdzenie poboru prądów przez wentylator, sprężarkę, grzałkę karteru;
- 16) sprawdzenie stanu zużycia styczników i przełączników;
- 17) sprawdzenie nastaw zabezpieczeń elektrycznych;
- 18) sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych na listwach zaciskowych;
- 19) ogólną zewnętrzną kosmetykę urządzeń.

Czynności serwisowe będą ewidencjonowane w kartach serwisowych dołączanych do faktury. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia ewidencji substancji kontrolowanych.

Naprawy awaryjne będą dokonywane w okresie obowiązywania umowy, po otrzymaniu zgłoszenia od Zamawiającego z użyciem części zamiennych. Wykonawcy koniecznych do usunięcia awarii, na zasadach opisanych poniżej.

Zestawienie urządzeń klimatyzacyjnych

Załącznik Nr. 1

Inne ustalenia:

- 1) o zauważonym zużyciu urządzeń w wyniku eksploatacji i konieczności ich wymiany całkowitej lub częściowej Wykonawca powiadomi Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem,
- 2) Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia o awarii od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 8:00 do 16:00 pod wskazanym przez Wykonawcę w ofercie numerem telefonu oraz adresem poczty elektronicznej;
- 3) czas reakcji serwisowej wynosi 24 godziny od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego, usunięcie awarii nastąpi w ciągu 72 godzin od otrzymania zgłoszenia;
- 4) czynności nie objęte przedmiotem zapytania Wykonawca wykona na zlecenie Zamawiającego za dodatkowym, ustalonym wcześniej wynagrodzeniem;
- 5) koszty materiałów i części zamiennych niezbędnych do wykonania przedmiotu zapytania ponosi Zamawiający;
- 6) Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na dostarczone części zamienne oraz wykonane prace. Termin usunięcia wady – 5 dni kalendarzowych od otrzymania zgłoszenia gwarancyjnego od Zamawiającego.

Termin realizacji: 01.02.2019 r. – 31.01.2021r. Przeglądy zostaną wykonane przed rozpoczęciem oraz po zakończeniu sezonu eksploatacyjnego urządzeń klimatyzacyjnych.

Płatność za wykonane usługi będzie dokonywana po podpisaniu przez Wykonawcę i Zamawiającego Raportu Powykonawczego, potwierdzającego wykonanie danych usług, na podstawie faktury Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury.

Proponowana cena oferty:

W ofercie, należy podać:

- 1) wynagrodzenie za wykonanie każdego cyklu przeglądów serwisowych – za urządzenie;
- 2) wynagrodzenie za wykonane naprawy awaryjne – za 1 r-g.

Jeżeli usunięcie awarii będzie wymagało użycia części zamiennych, Wykonawca dokona naprawy z zastosowaniem nowych części zamiennych zakupionych przez Wykonawcę, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego szczegółowej propozycji techniczno-cenowej części zamiennych.

Wymagania:

- 1) wykonanie w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie usługi objętej przedmiotem zamówienia, tj. serwisu i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach mieszkalnych (lub usługowych) dla co najmniej 3 obiektów budowlanych. Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie wykaz wykonanych lub wykonywanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych usług (referencje, protokoły odbioru itp.);
- 2) dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie spełnienia warunków Wykonawca wykaże, że dysponuje niezbędną ilością pracowników oraz odpowiednimi uprawnieniami w tym:
 - a) Certyfikat dla Firm F-gazy;
 - b) Certyfikat personalny F-gazy;
 - c) Uprawnienia SEP;
 - d) Zaświadczenie kwalifikacyjne do napełniania zbiorników przenośnych;
 - e) Ubezpieczenie OC na sumę minimum 200 000,00 złotych.

Potwierdzeniem dysponowania przez Wykonawcę osobami niezbędnymi do realizacji usługi będzie wykaz osób, które będą wykonywać przedmiot zapytania lub będą uczestniczyć w wykonywaniu

przedmiotu zapytania, informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi.

- 3) Zamawiający nie dopuszcza realizacji prac objętych zamówieniem przez podwykonawców;
- 4) zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, będącemu płatnikiem podatku VAT;
- 5) Zamawiający wymaga aby przy realizacji zamówienia, zatrudnieni byli pracownicy na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy.

Uwagi:

Wykonawca przesyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy stanowiącej załącznik do ogłoszenia.

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który, spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu w treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie – przesłana zostanie e-mailem na wskazany przez Wykonawcę adres mailowy (Wykonawca w ofercie winien podać adres mailowy do korespondencji oraz numer telefonu kontaktowego), jak również zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Kontakt:

Osobą do kontaktu jest ze strony Zamawiającego jest p. Tatiana Pytlarczyk tel. 22 56 94 162, e-mail: tatiana.pytlarczyk@imgw.pl.

Wizja lokalna:

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej, której termin wyznacza na dzień 21 stycznia 2019 r. na godzinę 10:00.

Termin składania ofert:

Oferty prosimy składać na podany adres e-mail do dnia 28 stycznia 2019r.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
ds. ORGANIZACYJNYCH



mgr Tomasz Juryś