



**Fundusze
Europejskie**
Polska Cyfrowa

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



-PROJEKT-

UMOWA nr/AP/AA/2018

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 01-673) ul. Podleśna 61, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062756, posiadającym numer NIP: 525-000-88-09, numer REGON: 000080507, zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**IMGW-PIB**”, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

(w przypadku spółek)

..... z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd RejonowyWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON: kapitał zakładowy w wysokości: zł. (należy podać w przypadku spółek kapitałowych) opłacony w całości/w części (dotyczy spółek akcyjnych), zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**” , reprezentowaną przez:

.....

(w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, NIP:; REGON:, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

.....

zwanymi dalej „**Stronami**” lub „**Stroną**” niniejszej umowy zwaną dalej „**Umową**”.

§1
Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: projekt koncepcyjny, projekt zagospodarowania działki, projekt budowlany oraz projekty budowlano-wykonawcze, niezbędne dla realizacji inwestycji: „Rozbudowa posterunku meteorologicznego z masztem pod antenę odbioru satelitarnych danych meteorologicznych Sentinel (dalej: „Maszt”)” dla Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14 (dalej „IMGW-PIB w Krakowie”), zwane kompleksowo „Inwestycją” w ramach projektu „System operacyjnego gromadzenia, udostępniania i promocji cyfrowej informacji satelitarnej o środowisku (Sat4Envi)”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie projektu koncepcyjnego Masztu (dalej: Projekt koncepcyjny) stanowiącego rozbudowę posterunku meteorologicznego i projektu zagospodarowania działki – (oba projekty podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego): lokalizacja masztu, rysunki/szkice architektoniczno-konstrukcyjne wraz z zaznaczonym na projekcie zagospodarowania działki (na mapie zasadniczej) przebiegiem sieci zewnętrznych zasilających antenę satelitarną, opis użytych materiałów;
 - 2) przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę, zgłoszenia zamiaru budowy/wykonania robót budowlanych we właściwym Urzędzie wraz z uzyskaniem zgody na prowadzenie prac budowlanych (zgłoszenie zamiaru budowy/wykonania robót dotyczy przyłączy sieci/instalacji zewnętrznych zasilania anteny satelitarnej);
 - 3) wykonanie projektu budowlanego, dokumentacji geologicznej gruntu - opracowanej przez geologa z uprawnieniami (w miejscu posadowienia masztu w celu ustalenia nośności gruntu i poziomu zwierciadła wody gruntowej) i projektów budowlano-wykonawczych (projekty dla wszystkich branż w tym projekty przyłączy sieci/instalacji zasilających antenę satelitarną, instalacji odgromowej Masztu i innych niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego posterunku meteorologicznego) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami;
 - 4) przygotowanie przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż;
 - 5) wsparcie merytoryczne na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy i podczas prowadzenia przez IMGW-PIB postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych;
 - 6) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji - do czasu zakończenia prac koniecznych do wykonania w ramach projektu Sat4Envi - nie później niż do 31.05.2019 r.
3. Przedmiot Umowy, opisany w ust. 2 powyżej będzie wykonywany w pięciu etapach:
 - 1) ETAP 1: wykonanie i złożenie do zatwierdzenia Zamawiającemu: Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki;
 - 2) ETAP 2: przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę zgłoszenia zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych we właściwym urzędzie;
 - 3) ETAP 3: wykonanie projektu budowlanego, dokumentacji geologicznej gruntu i projektów budowlano-wykonawczych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, przedmiotami robót,

specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, kosztorysami inwestorskimi dla wszystkich branż;

- 4) ETAP 4: Wsparcie merytoryczne na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy oraz podczas prowadzenia postępowania przetargowego, prowadzonego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych Inwestycji.
- 5) ETAP 5: sprawowanie nadzoru autorskiego, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane na żądanie Zamawiającego, w terminach uzgodnionych uprzednio z Zamawiającym do czasu zakończenia prac, koniecznych do wykonania Inwestycji w ramach projektu San4Envi, jednak nie później niż do 31.05.2019 roku.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się go wykonać w sposób określony w Umowie i za wynagrodzenie ryczałtowe w niej określone.
5. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków formalnoprawnych wynikających z Umowy. Jeżeli okaże się, że niezbędne będzie udzielenie pełnomocnictwa szczególnego, Zamawiający zobowiązuje się je udzielić niezwłocznie po otrzymaniu informacji od Wykonawcy o zaistnieniu takiej konieczności oraz o zakresie pełnomocnictwa szczególnego.
6. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania należyście wykonanego przedmiotu Umowy, zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy i współdziałania z Wykonawcą w zakresie określonym w Umowie.
7. Projekt koncepcyjny, projekt zagospodarowania działki, projekt budowlany oraz projekty budowlano - wykonawcze wraz z przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, kosztorysami inwestorskimi dla wszystkich branż określa się na potrzeby niniejszej Umowy - Dokumentacją.
8. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w ramach Projektu pt. System operacyjnego gromadzenia, udostępniania i promocji cyfrowej informacji satelitarnej o środowisku (Sat4Envi), współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa (nr projektu POPC.02.03.01-00-0024/17), zadanie pn. Rozbudowa stacji odbioru i przetwarzania danych satelitarnych.

§2

Termin realizacji

1. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy – Oddział Kraków, ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków (dalej: IMGW-PIB Kraków).
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt i ryzyko, wykonać przedmiot Umowy w niżej wymienionych terminach:
 - 1) ETAP 1, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 1) – 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy;
 - 2) ETAP 2, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 2) - 7 dni kalendarzowych od dnia akceptacji przez Zamawiającego: Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki;

- 3) ETAP 3, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3) – 40 dni od daty przekazania przez Zamawiającego parametrów technicznych, o których mowa w § 3 ust. 4. Przekazanie parametrów zostanie potwierdzone osobnym protokołem.
 - 4) ETAP 4, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 4 – w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o zamówienia publiczne na realizację Inwestycji .
 - 5) ETAP 5, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt. 5 - w trakcie realizacji Inwestycji, jednak nie dłużej niż do 31.05.2019 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 6 Umowy na żądanie Zamawiającego, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, do czasu zakończenia Inwestycji, jednak nie później niż do 31 maja 2019 roku,
 4. Termin wykonania Umowy może zostać przedłużony o okres działania siły wyższej, zdefiniowanej w § 13 Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia posiadanych informacji, materiałów i dokumentacji na wniosek Wykonawcy, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy w terminie 3 (trzech) dni roboczych od przedłożenia przez Wykonawcę takiego wniosku.
2. Zamawiający zapewni niezbędną współpracę swoich pracowników z przedstawicielami Wykonawcy w okresie realizacji Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego ustosunkowywania się do problemów zgłaszanych przez Wykonawcę tj. w terminie 3 (trzech) dni roboczych od zgłoszenia takiego problemu przez Wykonawcę.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy parametry techniczne dotyczące Anteny (wielkości czaszy, sposób zasilania, rodzaj systemu odbiorczego i inne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia) niezwłocznie po ich uzyskaniu od wykonawcy systemu odbioru i przetwarzania danych satelitarnych Sentinel wyłonionego w osobnym postępowaniu o zamówienie publiczne.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Projektu koncepcyjnego Masztu, projektu zagospodarowania działki, projektu budowlanego, projektów wykonawczo-branżowych wraz z przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi. Zatwierdzeniem Projektu koncepcyjnego jest podpisanie przez Strony Protokołu Odbioru Częściowego.
2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty wymaganych prawem opłat administracyjnych (w tym opłat związanych z pozyskaniem mapy do celów projektowych, map ewidencyjnych, sytuacyjno-wysokościowych, mapy zasadniczej i inne), związanych z przeprowadzeniem procesów administracyjnych wymienionych w §1 ust.2 Umowy.
3. Dokumentacja będzie zawierała wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że:
 - 1) Dokumentacja wykonana jest zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

- 2) Dokumentacja została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i nadaje się do realizacji.
- 3) wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część Dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy terminowo i z dochowaniem należytej staranności, na warunkach określonych w Umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania Dokumentacji zgodnie z ustawą Prawo budowlane, z przepisami p.poż, przepisami sanitarno-higienicznymi, bhp, zasadami wiedzy technicznej i innymi przepisami wymaganymi prawem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia wszelkich starań do maksymalnego skrócenia procesów prac projektowych i niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach umożliwiających skrócenie procesów projektowych jak i administracyjnych .
7. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami dobrej praktyki zawodowej, które są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy, żądanych przez organy administracji publicznej korekt i uzupełnień złożonych dokumentów wraz ze zgłoszeniem zamiaru budowy/wykonania robót budowlanych i projektów wykonanych w toku realizacji Umowy. Korekty i uzupełnienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą dokonywane w terminach określonych przez organy administracji publicznej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu wsparcia merytorycznego na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy, w tym podczas prowadzenia postępowania przetargowego w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych dot. „Rozbudowy posterunku meteorologicznego z masztem pod antenę odbioru satelitarnych danych meteorologicznych Sentinel”.
10. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia czynności nadzoru autorskiego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i na żądanie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 5

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki (po 2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej), wraz z wymaganą Dokumentacją w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Zamawiający w terminie do 3 (trzech) dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów wymienionych w zdaniu poprzednim zgłosi na piśmie ewentualne uwagi i zastrzeżenia.
3. Wykonawca w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, lecz nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego uwag i zastrzeżeń wymienionych w §5 ust. 2, przedstawi ostateczną wersję Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki.
4. Projekt koncepcyjny i projekt zagospodarowania działki są zatwierdzane przez Zamawiającego podpisaniem Protokołu Odbioru Częściowego, w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty

otrzymania wersji ostatecznej Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki zgodnie z §5 ust. 3.

5. Terminów określonych w pkt 2, 3 i 4 nie wlicza się do terminu określonego w §2 ust. 2 pkt 1.
6. Wykonawca dostarczy Projekt koncepcyjny (w ostatecznej zatwierdzonej przez Zamawiającego formie) w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD zapisanej w ogólnodostępnym formacie PDF i w wersji edytowalnej, a dla rysunków: PDF oraz DWG w terminie zgodnym z §5 ust. 3
7. Wykonawca dostarczy Projekt zagospodarowania działki (w ostatecznej zatwierdzonej przez Zamawiającego formie) w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD zapisanej w ogólnodostępnym formacie PDF i w wersji edytowalnej, a dla rysunków: PDF oraz DWG w terminie zgodnym z §5 ust. 3.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia złożenia zgłoszenia zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych we właściwym urzędzie w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia akceptacji przez Zamawiającego Projektu koncepcyjnego i projektu zagospodarowania działki – od dnia podpisania Protokołu Odbioru Częściowego, o którym mowa w §5 ust. 4.
9. Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu kompletny projekt budowlany, dokumentację geologiczną gruntu oraz projekty wykonawczo-branżowe wraz z przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi, po 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD w formacie plików PDF i wersji edytowalnej oraz rysunki (pliki zapisane w formacie PDF oraz DWG).;
10. Zamawiający w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów wymienionych w ust. 9 niniejszego paragrafu sprawdzi kompletność przekazanej Dokumentacji i zgłosi na piśmie ewentualne uwagi i zastrzeżenia.
11. Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia otrzymania opinii Zamawiającego odniesie się do zgłaszanych uwag i zastrzeżeń oraz przedstawi ostateczną wersję Dokumentacji, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, po 4 egzemplarze w wersji elektronicznej oraz po 4 egzemplarze w wersji papierowej.
12. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych od otrzymania ostatecznej wersji Dokumentacji, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający podpisze stosowny Protokół Odbioru Częściowego.
13. Terminów określonych w pkt 10, 11 i 12 nie wlicza się do terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt. 3 Umowy.
14. Dokumentem potwierdzającym wykonanie każdego ETAPU Umowy będzie Protokół Odbioru Częściowego sporządzony przez Wykonawcę, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2, podpisany obie Strony.
15. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1-2 będzie Protokół Odbioru Ostatecznego sporządzony przez Wykonawcę, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy i podpisany przez obie Strony po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 6 Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 ust. 1-2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne ryczałtowe wynagrodzenie umowne netto w wysokości złotych (słownie: złotych), w tym:
 - 1) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. 1-5 wyniesie złotych netto (słownie:.....),
 - 2) wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 6 wyniesie złotych netto (słownie:.... złotych).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1-6 zostanie zapłacone w następujący sposób:
 - 1) 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 powyżej, tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po zakończeniu ETAPU 2 i podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, potwierdzającego wykonanie Projektu koncepcyjnego oraz projektu zagospodarowania działki, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. 1;
 - 2) 60% wynagrodzenia, , o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 powyżej, tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po zakończeniu ETAPU 3, podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, potwierdzającego realizację tego Etapu.;
 - 3) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 powyżej, tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po zakończeniu ETAPU 4 i podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, potwierdzającego realizację tego Etapu;
 - 4) Wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie: złotych) stanowiące wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 powyżej , zostanie zapłacone po podpisaniu Protokołu Odbioru Ostatecznego, o którym mowa w § 5 ust. 14.

Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i opłaty ponoszone w związku z należytyym wykonaniem Umowy w terminie wskazanym w Umowie, łącznie z wynagrodzeniem za przekazanie majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 9 Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-2, nie obejmuje podatku od towarów i usług, który zostanie doliczony w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1-3 niniejszego paragrafu, zostanie zapłacone przez Zamawiającego na podstawie faktury Wykonawcy, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 4 niniejszego paragrafu, zostanie zapłacone przez Zamawiającego po zakończeniu Inwestycji, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Doręczenie błędnie wystawionej faktury powoduje, że termin płatności nie biegnie do czasu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż przedmiot Umowy finansowany jest Umową finansowaną ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu Państwa.

W przypadku nieotrzymania przez Zamawiającego środków na sfinansowanie przedmiotu Umowy Umową (środki na konto Projektu) przed upływem terminu wskazanego w ustępie 4 i 5, zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego wskazanych środków, jednakże nie później niż w terminie 90 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

§ 7

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady zmniejszające wartość Dokumentacji lub jej użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości Dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w dniu przekazania Dokumentacji.
3. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do dnia upływu terminu rękojmi za wady Inwestycji
4. Okres rękojmi biegnie od dnia podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego będącego podstawą do wystawienia faktury i wynosi 24 miesiące.
5. Jeżeli okaże się, iż Dokumentacja zawiera błędy, uniemożliwiające prawidłową realizację Inwestycji, Zamawiający zgłosi na piśmie roszczenie gwarancyjne. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia w Dokumentacji stosowych poprawek, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia na swoje ryzyko, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Jeżeli w trakcie realizacji Inwestycji, prowadzonej na podstawie Dokumentacji okaże się, że wskutek wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 7 Umowy,

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu danego Etapu przedmiotu Umowy, wyszczególnionych w §2 ust. 2 - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w terminie określonym w § 5 ust. 3 - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w terminie określonym w § 5 ust. 11 - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za opóźnienie w załatwieniu roszczeń gwarancyjnych Zamawiającego - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 5) za niepełnienie nadzoru autorskiego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy – za każde wezwanie Zamawiającego,

- 6) w przypadku niewykonania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 7) w przypadku stwierdzenia wad, błędów lub braków projektowych, o których mowa w § 7 ust. 6 – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
 3. Termin płatności kary umownej wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
 4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały mu wyłączne i nieograniczone majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji i wszelkich dokumentów powstałych w czasie realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca gwarantuje, że nie są one obciążone roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, przenosi odpłatnie na Zamawiającego własność Dokumentacji i dokumentów powstałych w związku z realizacją Umowy, wraz z majątkowymi prawami autorskimi na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
 - 2) rozpowszechniania i rozporządzania, w tym użyczenia lub najmu,
 - 3) używania i wykorzystania w całości bądź części,
 - 4) publicznego wystawiania i wyświetlania,
 - 5) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczania w sieci Internet,
 - 6) publicznego rozpowszechniania w inny sposób,
 - 7) udostępniania stronom trzecim w celu realizacji Inwestycji.
 - 8) dokonywania zmian, korekt, ulepszeń, rozszerzeń i adaptacji w wykonanej przez Wykonawcę Dokumentacji przez osoby wskazane przez Zamawiającego.
3. Nabycie przez Zamawiającego własności wydanych mu egzemplarzy Dokumentacji powstałej w związku z realizacją Umowy oraz majątkowych praw autorskich następuje z chwilą odbioru ETAPU 1, potwierdzonego Protokołem Odbioru Częściowego, o którym mowa w § 5 ust. 4 Umowy oraz ETAPU 3 przedmiotu Umowy, potwierdzonego Protokołem Odbioru Częściowego, o którym mowa w § 5 ust. 12 Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż przenosząc majątkowe prawa autorskie na Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 powyżej, nie narusza majątkowych praw autorskich osób trzecich, nie udzielił żadnych licencji na wykorzystywanie przedmiotu Umowy, oraz zapewnia, że autorzy powstrzymają się od wykonywania swoich praw osobistych w stosunku do przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zlecenie przez Zamawiającego dalszych prac projektowych, polegających na opracowaniu cudzego utworu w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r.

o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.), podmiotom trzecim.

§ 10

Poufność

Strony przyjmują do wiadomości, że istota stosunku oraz wszelkie dane i informacje w tym techniczne, technologiczne, handlowe, prawne i inne, które są im znane lub w których posiadanie weszli w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, mają ściśle poufny charakter i stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., poz. 1503, z późn. zm.). Z uwzględnieniem statusu prawnego Zamawiającego, żadna ze Stron, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, nie może bezpośrednio czy pośrednio ujawniać żadnym osobom trzecim istoty stosunku, ani danych i informacji, które stały się im wiadome w sposób powyżej określony. W przeciwnym wypadku Strona, która naruszyła tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązana będzie do naprawienia szkody. Niniejsze zobowiązanie wiąże Strony zarówno w czasie trwania Umowy, jak i w okresie 3 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

§ 11

Zasady reprezentacji

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:

1) po stronie Zamawiającego:

- a) p. - Tel. e-mail – (sprawy techniczne ogólnobudowlane);
- b) p. – Tel., e-mail: (sprawy handlowe).

2) Wykonawca – Tel:, e-mail:.....

2. Zamawiający oświadcza, iż osoby, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), są upoważnione przez Zamawiającego do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do reprezentacji nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

Zamawiający może odstąpić od Umowy:

- 1. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę i pomimo pisemnego wezwania do właściwego wykonania i wyznaczenia dodatkowego 3-dniowego terminu nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń.
- 2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy i stanowi również podstawę do żądania przez Zamawiającego zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 6 Umowy.
- 3. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub

dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

§ 13

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą, na którą Strony nie mają wpływu.
2. W rozumieniu Umowy za przypadek siły wyższej uważa się sytuację, w której wykonanie zobowiązania Strony stało się niemożliwe wskutek zdarzeń zewnętrznych, nadzwyczajnych, niemożliwych do przewidzenia i którym nie dało się zapobiec, w szczególności: strajki, zamieszki, wojnę, powódź, huragan.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej terminy określone w Umowie zostaną przedłużone o czas działania siły wyższej, a Strona zobowiązana jest poinformować drugą Stronę w formie pisemnej o wystąpieniu siły wyższej nie później niż w terminie trzech dni od momentu wystąpienia takiego zdarzenia, pod rygorem niedopuszczalności powoływania się na tę okoliczność. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi poinformowanie drugiej Strony o jej zaistnieniu wówczas termin trzech dni rozpocznie swój bieg od chwili, gdy powiadomienie stało się możliwe.
4. Jeżeli okres działania siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, Strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji Umowy, bez jakichkolwiek konsekwencji, w tym kar i odszkodowań, po uprzednim pisemnym powiadomieniu, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia otrzymania powiadomienia przez daną Stronę.

§ 14

Inne postanowienia

1. Strony ustalają, iż narady koordynacyjne, oraz przekazywanie dokumentacji projektowej będą odbywały się w oddziale Zamawiającego w Krakowie.
2. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. W przypadku, jeżeli rozstrzygnięcie sporu na drodze polubownej okaże się niemożliwe, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralnymi składnikami Umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 do Umowy – oferta Wykonawcy z dnia,
 - 2) Załącznik nr 2 do Umowy – Protokół Odbioru Częściowego (wzór)
 - 3) Załącznik nr 3 do Umowy – Protokół Odbioru Ostatecznego (wzór).
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz przeznaczony jest dla Wykonawcy a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA