

## OGŁOSZENIE

**Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie, Oddział Morski w Gdyni, 81-342 Gdynia, ul. Waszyngtona 42, ogłasza przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej w Kołobrzegu.**

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż: prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz z prawem własności znajdującego się na nieruchomości budynku mieszkalno-usługowego, położonej w miejscowości Kołobrzeg przy ul. J. Kasprowicza 7, pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie, obręb ewidencyjny nr 5, o łącznej powierzchni 732 m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr KO1L/00021083/3.

**CENA WYWOŁAWCZA wynosi 626.100,00 zł**  
**WADIUM: 62.610,00 zł**

Sprzedaż ww. prawa do nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa – Kierownik Urzędu Rejonowego w Kołobrzegu. Użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynku jest Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie (dalej także: „Sprzedający” i „Organizator”).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu **do dnia 18 czerwca 2018 r.** na rachunek bankowy IMGW-PIB: **BZ WBK 94 1090 1014 0000 0001 2047 1950**

Oferty należy składać w Instytucie Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytucie Badawczym Oddział Morski w Gdyni, 81-342 Gdynia, ul. Waszyngtona 42, do dnia **19 czerwca 2018 r. do godz. 12:00**, decydująca jest data wpływu oferty. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami winna być umieszczona w zamkniętej i zabezpieczonej kopercie, opatrzona dopiskiem „**Przetarg na sprzedaż nieruchomości IMGW-PIB w Kołobrzegu**” oraz zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim skontaktowaniu się pod nr tel.: 58-62-88-248 i uzgodnieniu terminu oględzin.

**Otwarcie ofert** odbędzie się dnia **19 czerwca 2018 r. o godz. 12:25** w siedzibie Oddziału Morskiego IMGW-PIB w Gdyni przy ul. Waszyngtona 42.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy. Wadia, złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostaną zwrócone po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, najpóźniej w terminie 7 dni, a oferentowi, którego oferta została przyjęta, wadium zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia sprzedawanych praw.

W przypadku, gdy kilku oferentów zaoferuje tę samą najwyższą cenę nabycia, Sprzedający wybierze Nabywcę według własnego, swobodnego wyboru lub postanowi kontynuować przetarg w formie licytacji między tymi oferentami.

Oferenci są związani złożoną przez siebie ofertą od chwili jej złożenia Organizatorowi do chwili ogłoszenia przez Sprzedającego o wyborze oferty najkorzystniejszej, albo do chwili ogłoszenia przez Sprzedającego o unieważnieniu przetargu lub o odwołaniu przetargu, lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty, jednakże oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, jest związany złożoną przez siebie ofertą przez okres 6 miesięcy licząc od dnia ogłoszenia przez Organizatora o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Szczegółowe warunki przetargu określa Regulamin przetargu, który dostępny jest do wglądu osób zainteresowanych w siedzibie Oddziału Morskiego IMGW-PIB oraz na stronach internetowych sprzedającego <http://bip.imgw.pl/>, [www.baltyk.pogodynka.pl](http://www.baltyk.pogodynka.pl). Dalsze informacje można uzyskać pod nr tel: 58-62-88-248

Z-ca DYREKTORA  
Oddziału Morskiego IMGW-PIB w Gdyni  
  
mgr Krzysztof Lubomirski