

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dalej OPZ)

Przedmiotem zamówienia jest: Modernizacja systemu parkingowego na terenie obiektu IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejących siedmiu szlabanów (pięciu przy bramie głównej oraz dwóch na parkingu komercyjnym instytutu) zapewniających skuteczne zarządzanie przejazdem samochodów, zwiększenie poziomu bezpieczeństwa oraz estetyczne wkomponowanie w architekturę obiektu.
- 1.2. Demontaż siedmiu istniejących szlabanów, w miejsce których Wykonawca ma za zadanie instalację dostarczonych przez niego szlabanów.
 - 1.2.1. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego demontażu istniejących siedmiu szlabanów widocznych na zdjęciach znajdujących się w załącznikach, rys. nr 1, 2, 3, 4, 7, 8 na końcu OPZ.
 - 1.2.2. Demontaż obejmuje wszystkie elementy konstrukcyjne, mocowania do podstaw, kolczatki najazdowe oraz wszelkie związane z nimi instalacje, chyba że Wykonawca po wnikliwej ocenie dotychczasowego okablowania zdecyduje się na jego użycie.
 - 1.2.3. Wszystkie użyte materiały muszą być nowe, wysokiej jakości, przeznaczone do tego typu instalacji i posiadać odpowiednie atesty/certyfikaty (nie dotyczy w przypadku wykorzystania istniejącego okablowania).
 - 1.2.4. Zaproponowane przez Wykonawcę urządzenia powinny posiadać zabezpieczenia mające na celu ochronę przejeżdżających pojazdów przed skutkami ewentualnego zamknięcia, średni czas bezawaryjnej pracy (MCBF) na poziomie minimum 5 000 000 cykli.
- 1.3. Zamontowane szlabany muszą posiadać możliwość otwarcia ich poprzez konsolę znajdującą się w budynku ochrony oraz być zintegrowane z istniejącymi w IMGW-PIB systemami płatnego parkowania oraz kontroli dostępu. Zamawiający korzysta z oprogramowania WebRCP firmy HSK-DATA LTD Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Godlewskiego 22.
- 1.4. Zestaw dwóch szlabanów o długości ramion do 4 m., tworzący przejazd o szerokości do 8 m., otwierany poprzez istniejącą pętlę indukcyjną oraz przez dostarczonego przez wykonawcę pilota w ilości 3 sztuk, powinien być zamontowany w miejsce istniejących uwidocznionych w załącznikach, rys. nr 1 na końcu OPZ. Sekcja szlabanów musi posiadać zabezpieczenie przed przejściem pieszego pod szlabanem (kurtyna w ramieniu szlabanu).
- 1.5. Trzeci szlaban o długości ramienia do 4 m., otwierany poprzez istniejący w IMGW-PIB system kontroli dostępu, system płatnego parkowania oraz poprzez konsolę w budynku ochrony, powinien być zamontowany w miejsce istniejącego uwidocznionego w załącznikach, rys. nr 2 na końcu OPZ.
- 1.6. Czwarty szlaban o długości ramienia do 4 m., otwierany poprzez konsolę w budynku ochrony, tworzący razem ze szlabanem trzecim przejazd o szerokości około 8m. powinien być

zamontowany w miejsce istniejącego uwidocznionego w załącznikach, rys. nr 3 na końcu OPZ.

- 1.7. Piąty szlaban o długości ramienia do 4 m., otwierany poprzez istniejący system kontroli dostępu oraz system płatnego parkowania, powinien być zamontowany w miejsce istniejącego uwidocznionego w załącznikach, rys.nr 4 na końcu OPZ.
- 1.8. Szósty szlaban o długości ramienia do 4 m., otwierany poprzez istniejący system kontroli dostępu, powinien być zamontowany w miejsce uwidocznionego w załącznikach, rys. nr 7 na końcu OPZ
- 1.9. Siódmy szlaban o długości ramienia do 4 m., otwierany poprzez istniejący system kontroli dostępu, powinien być zamontowany w miejsce uwidocznionego w załącznikach, rys. nr 8 na końcu OPZ.
- 1.10. Wszystkie szlabany muszą być zaopatrzone w system fotokomórek, tworzący barierę bezpieczeństwa przed uszkodzeniem osób lub pojazdów.
- 1.11. Instalacja czytników systemu kontroli dostępu.
 - 1.11.1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i instalacji czterech nowych czytników systemu kontroli dostępu, odpornych na warunki atmosferyczne – po jednym na szlabanie wjazdowym i wyjazdowym przy głównej bramie instytutu oraz po jednym na słupku wjazdowym i wyjazdowym z parkingu komercyjnego, zdolnych do odczytu kart używanych przez Zamawiającego w standardzie Unique 125 kHz kompatybilnych i współpracujących z kontrolerami i oprogramowaniem.
 - 1.11.2. Instalacja nowych czytników kontroli dostępu przy bramie głównej musi mieć miejsce na szlabanach w miejscu dostępnym dla osób wjeżdżających i wyjeżdżających na takiej wysokości, aby był do nich swobodny dostęp bez konieczności wysiadania z samochodu osobowego, analogicznie do istniejących, demontowanych czytników, widocznych w załącznikach, rys. nr 5 i 6 na końcu OPZ.
 - 1.11.3. Dodatkowe wymagania:
 - wykonawca odpowiada za wszelkie niezbędne prace montażowe, w tym ewentualne przygotowanie podłoża.
 - po zakończeniu prac, miejsce instalacji musi zostać posprzątane.
- 1.12. Wykonawca podczas oględzin terenu powinien ocenić stan istniejących betonowych podstaw montażowych szlabanów i podjąć decyzję czy będą one wykorzystywane czy należy je usunąć a w ich miejsce powstaną nowe, zapewniające stabilność montażu i odporność na warunki atmosferyczne.
- 1.13. Okablowanie zasilające szlabany i sygnałowe dla czytników kontroli dostępu.
 - 1.13.1. Wykonawca ma prawo wykorzystać istniejące okablowanie do zasilenia nowych szlabanów. Decyzja o wykorzystaniu istniejącego okablowania musi być poprzedzona szczegółową oceną techniczną przez Wykonawcę, w celu potwierdzenia jego przydatności, sprawności, zgodności z normami oraz wystarczającej długości i parametrów dla nowej konfiguracji.
 - 1.13.2. Jeżeli Wykonawca po przeprowadzeniu oceny stwierdzi, że nie ma możliwości wykorzystania istniejącego okablowania (np. z powodu jego uszkodzenia, niewystarczających parametrów, niezgodności z wymaganiami technicznymi, braku

ciągłości lub trudności w adaptacji do nowej lokalizacji czytników), jest zobowiązany do ułożenia nowego okablowania zasilającego i sygnałowego.

- 1.13.3. Trasa i sposób ułożenia nowego okablowania muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac instalacyjnych. Wykonawca ma obowiązek przedstawić propozycję trasy okablowania, uwzględniając estetykę, bezpieczeństwo oraz minimalizację ingerencji w istniejącą infrastrukturę budynku. Nowe okablowanie musi spełniać wszystkie obowiązujące normy i przepisy, a także gwarantować niezawodne i stabilne działanie czytników kontroli dostępu.
 - 1.13.4. Niezależnie od tego, czy Wykonawca zdecyduje się na wykorzystanie istniejącego, czy ułożenie nowego okablowania, wszystkie prace muszą zostać wykonane z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami. Po zakończeniu instalacji, wszystkie kable muszą być odpowiednio zabezpieczone i estetycznie ukryte, a nawierzchnia po ukryciu kabli powinna być równa i oczyszczona. Wykonawca jest również odpowiedzialny za testy poprawności działania całego systemu okablowania.
- 1.14. Parametry techniczne i funkcjonalne szlabanów parkingowych:
- 1.14.1. typ mechanizmu otwierania: elektromechaniczny,
 - 1.14.2. silnik bez szczotkowy,
 - 1.14.3. szerokość ramion: do 4 m,
 - 1.14.4. podświetlane ramion: R/G LED, kolor zielony w pozycji otwartej, kolor czerwony w pozycji zamkniętej, naklejki ostrzegawcze na ramionach szlabanów,
 - 1.14.5. materiał ramion: aluminium, tworzywo sztuczne,
 - 1.14.6. oświetlenie ramion szlabanu taśmą LED
 - 1.14.7. materiał korpusu/obudowy: stal,
 - 1.14.8. podświetlenie korpusu/obudowy: R/G LED kolor zielony w pozycji otwartej, kolor czerwony w pozycji zamkniętej,
 - 1.14.9. napięcie zasilania: 230V AC z zasilaniem silnika DC (24V-36V DC),
 - 1.14.10. przepustowość: min. 1000 cykli/dzień,
 - 1.14.11. średni czas bezawaryjnej pracy (MCBF) min. 5 000 000 cykli,
 - 1.14.12. korpus/obudowa szlabanu zamykana na kluczyk, Wykonawca przekaze Zamawiającemu klucze do obudów obudów/korpusów szlabanu.
- 1.15. Dokumentacja powykonawcza:
- 1.15.1. Po demontażu starych, zainstalowaniu i uruchomieniu nowych szlabanów, Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (2 egz. w wersji tradycyjnej papierowej oraz w wersji elektronicznej PDF na płycie CD/DVD lub nośniku danych typu Pendrive USB), na którą będą składały się w szczególności:
 - schematy ogólne i szczegółowe zainstalowanych urządzeń;
 - rzuty/plany wjazdu/budynku wraz z naniesionymi zainstalowanymi urządzeniami oraz trasami kablowymi;
 - atesty, certyfikaty, instrukcje obsługi w języku polskim oraz dokumentację techniczno-ruchową poszczególnych urządzeń/materiałów (jeżeli jest dostępna);

- pisemna gwarancja i rękojmia na szlabany (w formie oświadczenia Wykonawcy);
- wykaz rodzajowo-ilościowy wykorzystanych urządzeń (ty/model/producent).

1.16. Warunki dostawy, gwarancja i serwisowanie szlabanów parkingowych:

- 1.16.1. Dostarczony sprzęt w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia musi być fabrycznie nowy, zakupiony poprzez oficjalny kanał sprzedaży/dystrybucji producenta urządzeń na terenie kraju, nie używany wcześniej w innych projektach/testach, posiadający odpowiednie certyfikaty, wolny od wad, itp. (nie dotyczy wykorzystania istniejącego okablowania).
- 1.16.2. zainstalowane szlabany oraz wszystkie wykonane prace zostaną objęte **36-miesięcznym okresem gwarancji/rękojmii;**
- 1.16.3. okres gwarancji liczony będzie od dnia protokolarnego odbioru zainstalowanego i uruchomionego systemu szlabanów;
- 1.16.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, estetyczną i techniczną wykonanych prac;
- 1.16.5. Wykonawca obowiązany jest zapewnić Zamawiającemu możliwość przekazywania informacji o awariach lub nieprawidłowościach w działaniu szlabanów telefonicznie lub pocztą elektroniczną e-mail, na piśmie, przez 24 godz. na dobę, 7 dni w tygodniu;
- 1.16.6. w okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek zapewnić usunięcie awarii i nieprawidłowości w działaniu zainstalowanych szlabanów w jak najkrótszym czasie tj. Zamawiający wymaga, aby maksymalny czas reakcji rozumiany jako czas przystąpienia do naprawy (usunięcia awarii/usterek i nieprawidłowości) w miejscu wystąpienia awarii liczony od momentu przekazania zgłoszenia przez Zamawiającego nie był dłuższy niż 24 godziny liczony w dni robocze;
- 1.16.7. nie usunięcie usterek w ww. terminie uprawnia Zamawiającego do usunięcia usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji;
- 1.16.8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowego sprzętu o identycznych lub lepszych parametrach w sytuacji wystąpienia awarii po dotychczasowym dwukrotnym usunięciu awarii w tym urządzeniu;
- 1.16.9. gwarancja traci ważność w przypadku samowolnego, bez zgody Wykonawcy: demontażu dowolnego z zainstalowanych urządzeń, zmiany w wykonanej instalacji kablowej lub jej połączeniach, zerwania plomb gwarancyjnej dowolnego urządzenia.

2. Postanowienia końcowe

- 2.1. W ryczałtową cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia, w tym koszty: przejazdów, niezbędnych urządzeń i materiałów, wykonania ewentualnych analiz/pomiarów, wynagrodzeń osób zaangażowanych do wykonania przedmiotowego zamówienia i inne potrzebne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zadania. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć szczegółową specyfikację materiałową, wykaz przeznaczonych do montażu urządzeń/materiałów (typ/model/producent).
- 2.2. Zamawiający informuje, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i energii elektrycznej. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu

prac do przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego (z dnia ich udostępnienia), na koszt własny.

- 2.3. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia prac (w dni robocze) od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 - 17.00.
- 2.4. Zamawiający informuje, że prace instalacyjne będą wykonywane na terenie instytutu, w którym świadczona jest przez pracowników Zamawiającego, praca na rzecz IMGW-PIB. Na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia miejsc, gdzie będą prowadzone roboty oraz zapewnienia wymaganych warunków bezpieczeństwa dla wszystkich przebywających tam osób.
- 2.5. Wykonawca zobowiązuje się do ciągłości prac, bez nieuzasadnionych przerw. W ramach prac związanych z przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązuje się ustalić szczegółowy harmonogram z terminami rozpoczęcia poszczególnych etapów.
- 2.6. Zważywszy na fakt, że na terenie IMGW-PIB pobierane są opłaty za parkowanie i czas, w którym prowadzone będą prace, będzie rzeczową stratą dla instytutu, Wykonawca zobowiązuje się do demontażu i montażu poszczególnych szlabanów w taki sposób, aby czas niefunkcjonowania szlabanu był maksymalnie skrócony.
- 2.7. Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z pracowników zespołu instalatorskiego Wykonawcy oddelegowanego do realizacji przedmiotu zamówienia posiadał stosowny wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji.
- 2.8. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia, z wybranym Wykonawcą podpisana zostanie umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 2.9. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 2.9.1. dostawy i zastosowania urządzeń i materiałów fabrycznie nowych, spełniających wymagania norm, posiadających certyfikaty/atesty oraz przekazania dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi instrukcjami, DTR, kartami gwarancji i licencjami, a także listy obecności uczestników szkolenia potwierdzającej przeszkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi administracyjnej systemu;
 - 2.9.2. utrzymania funkcjonowania obiektów Zamawiającego bez zakłóceń podczas montażu urządzeń ograniczając utrudnienia do minimum;
 - 2.9.3. wykonywania wszelkich prac zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, przepisami BHP oraz ogólnymi zasadami „sztuki budowlanej”;
 - 2.9.4. wykonania wszelkich prac, czynności i robót, towarzyszących głównemu przedmiotowi zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności montażu urządzeń i ułożenia/podłączenia instalacji kablowych zasilających i sterujących;
 - 2.9.5. uzgodnienia, przed rozpoczęciem robót szczegółów związanych z realizacją pracy (w tym: termin rozpoczęcia robót) z Zamawiającym;
 - 2.9.6. ciągłego utrzymywania porządku na terenie robót oraz bieżącej utylizacji na własny koszt i we własnym zakresie, powstałych odpadów;
 - 2.9.7. odpowiedniego zabezpieczenia miejsc, gdzie będą prowadzone prace montażowe oraz zapewnienia wymaganych warunków bezpieczeństwa dla wszystkich przebywających tam osób;

- 2.9.8. skutecznego zabezpieczenia urządzeń, terenu przed uszkodzeniami w miejscu prowadzenia prac do czasu ich zakończenia oraz naprawy i poniesienia wszelkich kosztów związanych z ewentualną naprawą szkód spowodowanych przez pracowników Wykonawcy;
- 2.9.9. protokolarnego przekazania Zamawiającemu dostarczonych, zamontowanych i uruchomionych, w pełni funkcjonujących szlabanów parkingowych.
- 2.10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w celu zapoznania się z obiektem i uzyskania wymaganych informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i prawidłowego wykonania zamówienia.

Załączniki:

Rys.1 Zdjęcie istniejącego zestawu szlabanów – brama główna.



Rys.2 Zdjęcie istniejącego trzeciego szlabanu – brama główna.



Rys 3. Zdjęcie istniejącego czwartego szlabanu – brama główna.



Rys.4 Zdjęcie istniejącego piątego szlabanu – brama główna.



Rys. 5 Zdjęcie istniejącego czytnika na wjeździe do obiektu - główna brama.



Rys. 6 Zdjęcie istniejącego czytnika na wyjeździe z obiektu - główna brama.



Rys. 7 Zdjęcie istniejącego szóstego szlabanu na parkingu komercyjnym.



Rys. 8 Zdjęcie istniejącego siódmego na parkingu komercyjnym.

