



Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Podleśna 61
01-673 Warszawa

Warszawa, 27 lutego 2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia: Przegląd techniczny, serwis oraz naprawa awaryjna urządzeń grzewczych w obiekcie IMGW-PIB w Białymstoku ul. Konstantego Ciołkowskiego 2/3, 15-950 Białystok

Termin realizacji zamówienia: Przedmiot zamówienia realizowany będzie w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2028 r.

Kryteria oceny oferty: Cena (waga 100%.)

Informacja o urządzeniach:

IMGW-PIB w Białymstoku: kotłownia dwufunkcyjna tj. 2 kotły gazowe firmy LUMO Mosina Technika Grzewcza. Rok produkcji kotłów 2003.

- **Kocioł nr 1 Typ: „LUMO”, Numer kotła 11/170** Wydajność/moc kotła 170 kW, Producent palnika ELCO Typ palnika/wersja EK03.22 G/F-ZV T2 Numer palnika 414
- **Kocioł nr 2 Typ: „LUMO”, Numer kotła 4/200** Wydajność/moc kotła 200 kW, Producent palnika ELCO Typ palnika/wersja EK02.18 G-ZV Numer palnika 414
- Stały zbiornik ciśnieniowy - zasobnik wody użytkowej o poj. 200l
- Inne urządzenia wchodzące w skład kotłowni: 2 naczynia przeponowe 500 l, automatyka sterująca, neutralizator kondensatu, pompy oraz zawory
- ASBIG Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej GAZEX typ MS- 12/N2F nr serii 4205 8748

Zakres usługi:

1. Wykonanie usługi z zgodnie wytycznymi określonymi przez producentów poszczególnych urządzeń grzewczych, zawartymi w instrukcjach obsługi oraz kartach eksploatacji, w zakresie wymaganym do prawidłowego funkcjonowania tych urządzeń i zapewniającymi im optymalną sprawność energetyczną, m.in.:
 - sprawdzenie urządzeń zabezpieczających kocioł;
 - przegląd, czyszczenie kotłów, filtrów, odmulaczy;
 - przegląd, czyszczenie i konserwacja palników;
 - regulacja palników z analizą spalin;
 - kontrola i ewentualna korekta nastaw systemu automatyki;
 - sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej i uzupełnienie wodą;
 - sprawdzenie poprawności działania zaworów (w tym zaworów bezpieczeństwa), manometrów i termometrów, usunięcie ewentualnych usterek;
 - sprawdzenie działania czujnika przepływu i poziomu wody w kotle;
 - sprawdzenie działania systemu pomp;
 - sprawdzenie odpowietrzników instalacji;
 - likwidacja drobnych przecieków;
 - miejscowe uzupełnianie uszkodzonej izolacji termicznej;
 - czyszczenie powierzchni grzewczych w części spalinowej kotła;



- sprawdzanie szczelności podłączenia kotłów do wewnętrznej instalacji gazowej i szczelności wewnętrznej instalacji gazowej w kotłach;
- czynności konserwacyjne niewymienione powyżej, a wymagane w instrukcji obsługi i DTR urządzeń;
- rozruch kotła, tj. uruchomienie go na sezon grzewczy oraz wyłączenie po zakończeniu sezonu - na wniosek;
- sprawdzenie i kalibracja działania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej GAZEX. Wykonanie corocznego przeglądu instalacji GAZEX;
- przygotowanie urządzeń kotłowni oraz udział w doraźnych badaniach technicznych wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, tj. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu, za co Zamawiający nie ponosi dodatkowych kosztów.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie sześciu przeglądów technicznych oraz czynności konserwacyjnych każdego z urządzeń grzewczych, tj. dwóch przeglądów w roku 2026, dwóch przeglądów w roku 2027 i dwóch przeglądów w roku 2028

w następujących terminach:

- w roku 2026 - pierwszy należy wykonać do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych oraz do 15 dni przed ustalonym terminem ponownego uruchomienia urządzeń;
- w roku 2027 - pierwszy należy wykonać do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych oraz do 15 dni przed ustalonym terminem ponownego uruchomienia urządzeń;
- w roku 2028 - pierwszy należy wykonać do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych oraz do 15 dni przed ustalonym terminem ponownego uruchomienia urządzeń.

Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół z przeglądów kotłów grzewczych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Zalecenia remontowe i naprawcze Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w protokole w sposób szczegółowy, tak aby stanowiły podstawę do sporządzenia zestawienia prac remontowych.

Prawo opcji obejmuje: Przeprowadzanie napraw awaryjnych kotłowni z wykorzystaniem części zamiennych Wykonawcy, koniecznych do usunięcia awarii.

Za naprawę awaryjną Zamawiający uznaje naprawę konieczną do natychmiastowego wykonania, tj. bez której nie jest możliwe bezpieczne uruchomienie ani użytkowanie systemu grzewczego.

Czas reakcji serwisowej oraz podjęcie działań związanych z usunięciem awarii przez Wykonawcę, tj. stawienie się Wykonawcy w danym obiekcie IMGW-PIB wynosi do 4 godzin od wysłania zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Umowie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub rozmowy telefonicznej.

Jeżeli usunięcie awarii będzie wymagało użycia części zamiennych, Wykonawca dokona naprawy z zastosowaniem fabrycznie nowych części i podzespołów zakupionych przez Wykonawcę, na następujących zasadach:

- a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji szczegółową wycenę naprawy z podaniem parametrów technicznych (typ/model/producent/indeks) uszkodzonych podzespołów uwzględniając także koszty tzw. robocizny oraz utylizacji zdemontowanych i wymienionych części;



- b) Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy na piśmie decyzję o akceptacji lub braku akceptacji przedstawionej propozycji;
- c) W przypadku otrzymania od Zamawiającego akceptacji propozycji techniczno-cenowej, Wykonawca przystąpi do wykonania naprawy.

Okres gwarancji zaofiarowanych urządzeń/części zamiennych - zgodny z terminem gwarancji udzielonym przez producenta, tj. min. 12 miesięcy. Oferta zostanie złożona przez Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres e-mail przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Zamówieniu.

Inne istotne warunki zamówienia:

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz dysponuje zasobami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi jego prawidłową realizację;
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za wykonywanie przeglądów i napraw, wraz z informacjami dotyczącymi ich kwalifikacji zawodowych, posiadanych uprawnień, doświadczenia oraz zakresem powierzonych im czynności. Wykonawca zapewnia, że osoby te spełniają wymagania niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia. W przypadku zmiany zgłoszonego personelu Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego;
3. Wykonawca oświadcza, że nie powierzy wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, a wszelkie czynności związane z realizacją umowy wykonają wskazane w wykazie osoby;
4. Wykonawca zapewnia, że czas reakcji serwisowej oraz podjęcie działań związanych z usunięciem awarii przez Wykonawcę, tj. stawienie się Wykonawcy w danym obiekcie IMGW-PIB wynosi do 4 godzin od wysłania zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Umowie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub rozmowy telefonicznej;
5. Wykonawca oświadcza, że posiada stały dostęp do części zamiennych niezbędnych do wykonywania przeglądów, napraw oraz usuwania awarii, w zakresie zapewniającym terminową realizację obowiązków wynikających z umowy;
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa;
7. Zamawiający ma prawo wniesienia reklamacji w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji Zamawiającego (w szczególności przeprowadzenia na własny koszt dodatkowych czynności, badań, powtórzenia czynności niewykonanych prawidłowo, naniesienia poprawek i uzupełnień w dokumentacji) w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia reklamacji;

8. Wykonawca, na prośbę Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał usługi objęte przedmiotem zapytania ofertowego, tj. przeprowadził w pełnym zakresie co najmniej dwie naprawy lub przeglądy okresowe roczne polegające na sprawdzeniu stanu technicznego kotłów grzewczych o mocy nominalnej powyżej 170 kW. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu Wykonawca dołączy referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane;
9. Zamówienie zostanie udzielone podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą;
10. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu terminu realizacji Zamówienia wraz ze wskazaniem osoby wykonującej przegląd minimum 7 dni kalendarzowych przed planowaną datą wykonania usługi;



11. Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. usługi (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia;
12. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądu technicznego i konserwacji w obecności pracownika IMGW – PIB wyznaczonego przez Zamawiającego;
13. Płatność za realizację przedmiotu zamówienia dokonana zostanie na podstawie wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu (sporządzonego przez Wykonawcę), przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Opis sposobu przygotowania oferty: Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w terminie do **6 marca 2026 r.** pocztą elektroniczną na adres e-mail: barbara.ziniewicz@imgw.pl.

Opis sposobu obliczania ceny: W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres trwania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, powinien zapoznać się z klauzulą informacyjną IMGW-PIB i umożliwić zapoznanie się przez osoby, których dane osobowe, ewentualnie przekazał Zamawiającemu, w ramach postępowania – załącznik nr 2.

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w załączniku nr 3.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są: Barbara Ziniewicz tel. 503 185 170 oraz Beata Kozakiewicz tel. 781 774 142.

Data 27.02.2026 r.

Zastępca Dyrektora Centrum Administracji

.....
[podpis kierownika zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej]

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Klauzula informacyjna RODO
3. Oświadczenie Wykonawcy