



Warszawa, 20 sierpnia 2025 r.

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej  
Państwowy Instytut Badawczy (dalej IMGW-PIB)  
ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedmiot zamówienia:** Modernizacja budynku Stacji Hydrologiczno-Meteorologicznej w Olsztynie – wymiana c.o.

**Termin i miejsce realizacji zamówienia:** 4 tygodnie od dnia podpisania Umowy, SHM OLSZTYN, ul. Sielska 22a, 10-802 Olsztyn

### Opis przedmiotu zamówienia:

#### zakres prac obejmuje:

- demontaż kotła gazowego wraz z zasobnikiem wodnym 200l,
- czyszczenie / płukanie chemiczne istniejących grzejników i instalacji c.o.,
- wymiana głowic termostatycznych, zaworów termostatycznych i powrotnych,
- demontaż naczynia wzbiorczego,
- budowa kotłowni c.o. (dostawa i montaż: nowego kotła, wkładu kominowego, zasobnika wodnego 200l, orurowania, pomp itd.) i podłączenie do istniejącej sieci c.o.,
- montaż drzwi do kotłowni w wykonaniu p.poż. EI60, obróbka i malowanie,
- próbę szczelności instalacji c.o.
- sprawdzenie sieci c.o. i uruchomienie kotłowni wraz z ustawieniem sterowania.

#### Zakup kotła o wskazanych parametrach leży po stronie Wykonawcy:

- a) moc – ok. 40 kW,
- b) paliwo – gaz ziemny (dostosowanie kotła do istniejącej instalacji gazowej),
- c) kondensacyjny kocioł z zamkniętą komorą spalania,
- d) kocioł wielofunkcyjny – centralne ogrzewanie oraz zasobnik c.w.u.,
- e) kocioł z regulatorem pokojowym i pogodowym (z czujnikiem temperatury zewnętrznej),
- f) typ zapłonu – elektroniczny (automatyczny),
- g) podłączenie do sieci - 230V,
- h) wysoka efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń, powyżej 90%,

### Istotne warunki zamówienia:

- sprzęt nowy, na gwarancji producenta,
- dostawa wszystkich niezbędnych materiałów na miejsce wykonania prac,
- okazywania, na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikatu lub deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,



- dobór wszelkich materiałów przed ich dostawą i montażem, Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać akceptację,
- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
- uporządkowania do czasu odbioru końcowego robót terenu, na którym były realizowane roboty,
- utrzymywania na terenie robót porządku, wywiezienia i utylizacji wszelkich odpadów i śmieci powstałych na skutek robót, w sposób przyjazny dla środowiska w miejsce do tego przeznaczone, poza terenem Zamawiającego,
- przestrzegania wewnętrznych procedur i instrukcji przebywania na terenie IMGW – PIB,
- naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z ewentualną naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy,
- Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane prace na okres 24 miesięcy, licząc od daty podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia,
- przekazanie Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanych w formacie PDF na nośniku pendrive (certyfikaty, gwarancje, deklaracje zgodności itp.),
- możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy,
- ważność oferty 60 dni kalendarzowych licząc od daty upływu terminu na składanie ofert.
- W celu złożenia oferty wymagana jest wizja lokalna obiektu w celu weryfikacji określonego zakresu prac po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

#### **Warunki stawiane Wykonawcy:**

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Zamówienie zostanie udzielone podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą.

#### **Kryteria oceny oferty: Cena (waga 100%)**

Zamawiający udzieli zamówienia na przedmiot zamówienia opisany w niniejszym zapytaniu ofertowym temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

#### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- a) uzupełniony i podpisany Formularz oferty (**załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego),
- b) podpisane oświadczenie dla Wykonawców (**załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego),

#### **Opis sposobu obliczania ceny:**

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto przedmiotu zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.



Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

**Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej terminie do dnia: **2 września 2025 r.** na adres e-mail: [tomasz.brejnak@imgw.pl](mailto:tomasz.brejnak@imgw.pl) oraz [aleksander.kalinowski@imgw.pl](mailto:aleksander.kalinowski@imgw.pl) lub w wersji papierowej w SHM Olsztyn, ul. Sielska 22a, 10-802 Olsztyn.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie realizacji zapytania ofertowego (również po wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Tomasz Brejnak tel. 503 112 135 oraz Aleksander Kalinowski tel. 503 185 991.

.....  
*[podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby przez niego upoważnionej]*

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie dla wykonawców.