



Warszawa, 04 sierpnia 2025 r

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku mieszkalnym przy ul. Olszewskiego 4 we Wrocławiu.

Zadanie dotyczy obiektu:

1. Budynek mieszkalny przy ul. Olszewskiego 4 we Wrocławiu.

Termin realizacji zamówienia: do 28 listopada 2025r.

Kryteria oceny oferty: cena (waga 100%)

Zamawiający udzieli zamówienia na usługi opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym Wykonawcy, który zaoferuje najniższą łączną cenę usług oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Inne istotne warunki zamówienia:

I. Wymiana drzwi wraz z ościeżnicami:

1. Demontaż starej ościeżnicy (Usunięcie starych ościeżnic, co może wymagać skuwania tynku i usunięcia starych mocowań)
2. Przygotowanie otworu (Dostosowanie otworów drzwiowych do nowych ościeżnic, usunięcie nadmiaru tynku lub wypełnienie ubytków).
3. Montaż nowej ościeżnicy (montaż nowych ościeżnic w otworze, używając klinów do poziomowania i kątowników do mocowania).
4. Wypełnienie szczelin (Wypełnienie szczelin między ościeżnicą a ścianą za pomocą pianki montażowej lub zaprawy).
5. Montaż skrzydła drzwiowego (Zamontowanie nowych skrzydeł drzwiowych na zawiasach nowej ościeżnicy).
6. Regulacja i wykończenie (Wyregulowanie zawiasów, zamontowanie klamek i zamków, a następnie zamaskowanie połączeń ościeżnicy ze ścianą listwami wykończeniowymi).

II. Wymiana okien i parapetów:

1. Przygotowanie (Zabezpieczenie pomieszczenia za pomocą folii malarskiej).
2. Demontaż starych okien i parapetów (Usunięcie skrzydeł okiennych i ościeżnic. Demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych).
3. Przygotowanie otworów (Oczyszczenie otworów z resztek zaprawy i tynku. Wyrównanie i ewentualne wzmocnienie muru).
4. Montaż nowych okien (Ustawienie ramy okiennej w otworze i wypoziomowanie. Mocowanie ramy za pomocą kotew lub dybli. Montaż skrzydeł okiennych i klamek).
5. Montaż parapetów (Przygotowanie parapetów (pomiar, cięcie). Montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, mocowanie za pomocą kleju lub pianki montażowej).



6. Uszczelnienie (Wypełnienie szczelin wokół ramy pianką poliuretanową. Uszczelnienie styku ramy z murem silikonem lub akrylem).
 7. Prace wykończeniowe (Wykończenie ścian wokół okien i parapetów (tynkowanie, malowanie). Czyszczenie i regulacja okien).
- III. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych podczas wykonywania prac.
- IV. Szczegółowy opis zakresu prac przedstawia załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. W dokumencie podane są wymiary wszystkich otworów drzwiowych i okiennych.
- V. Wykonawca zamawiając materiał zobowiązany jest dokonać samodzielnie wszystkich pomiarów.
- VI. Wykonawca w celu złożenia oferty zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej. Termin wizji należy uzgodnić z osobą wskazaną do kontaktu w niniejszym zapytaniu.

Opis sposobu przygotowania oferty:

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- a) uzupełniony formularz ofertowy (Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego);
- b) oświadczenie (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

Ponadto Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, powinien zapoznać się z klauzulą informacyjną IMGW-PIB i umożliwić zapoznanie się przez osoby, których dane osobowe, ewentualnie przekazał Zamawiającemu, w ramach postępowania (załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego).

Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia, w tym również koszty transportu materiałów oraz koszty dojazdu. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania usługi i nie będzie podlegała waloryzacji.

Cena umowna zostanie zapłacona przez Zamawiającego na podstawie faktury Wykonawcy, wystawionej po podpisaniu Protokołu Odbioru w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć pisemnie na adres: IMGW-PIB, ul. Parkowa 28, 51-516 Wrocław lub drogą elektroniczną w terminie nieprzekraczalnym do: 28.08.2025 **na adres e-mail** katarzyna.zielak@imgw.pl

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Katarzyna Zielak tel. 503 171 132.

.....
[podpis kierownika zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej]



Załączniki:

Załącznik nr 1 – szczegółowy opis zakresu prac

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna RODO