



Fundusze Europejskie
Polska Cyfrowa

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



-PROJEKT-

UMOWA nr 2398/AP/AA/2018

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 01-673) ul. Podleśna 61, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000062756, posiadającym numer NIP: 525-000-88-09, numer REGON: 000080507, zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**IMGW-PIB**”, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

(w przypadku spółek)

..... z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd RejonowyWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON: kapitał zakładowy w wysokości: zł. (należy podać w przypadku spółek kapitałowych) opłacony w całości/w części (dotyczy spółek akcyjnych), zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**” , reprezentowaną przez:

.....

(w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, NIP:; REGON:, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

.....

zwanymi dalej „**Stronami**” lub „**Stroną**” niniejszej umowy zwaną dalej „**Umową**”.

§1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: projekt koncepcyjny, projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz projekty wykonawcze (branżowe) , przebudowy (adaptacji) pomieszczeń na cele stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych satelitarnych w budynku Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego w Krakowie przy ul. Piotra Borowego 14 (dalej „IMGW-PIB w Krakowie”), w ramach projektu „System operacyjnego gromadzenia udostępniania i promocji cyfrowej informacji satelitarnej o środowisku (Sat4Envi)”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, zwany dalej „Dokumentacją”, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji architektonicznej pomieszczeń przeznaczonych na cele stacjonarnego centrum analizowania i opracowania danych satelitarnych w niezbędnym zakresie;
 - 2) wykonanie projektu koncepcyjnego, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 1 oraz uzgodnienie w formie pisemnej z Zamawiającym materiałów wykończeniowych następujących pomieszczeń:
 - a) sali operacyjnej na 20 (dwadzieścia) stanowisk komputerowych analizowania i opracowywania danych;
 - b) zaplecza technicznego sali, o której mowa powyżej i pomieszczeń zaplecza sanitarno-socjalnego obejmującego: wc damskie, wc męskie, wc dla osób niepełnosprawnych z instalacją przyzywową, pomieszczenie szatni, „kącik kawowy”, hall, korytarze-komunikacje, przedsionek i wejście do budynku z przystosowaniem dostępu do budynku dla osób niepełnosprawnych;
 - 3) przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę, uprawnionego pełnomocnictwem udzielonym przez Zamawiającego, kompletnego wniosku o ustalenie warunków zabudowy we właściwym Urzędzie wraz z uiszczeniem wymaganych prawem opłat i uzyskaniem prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy;
 - 4) wykonanie kompletnego projektu budowlanego zgodnie z ustawą Prawo budowlane, przebudowy (adaptacji) pomieszczeń, o których mowa w ust. 2 pkt.2) niniejszego paragrafu, wraz z wymaganymi prawem, niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, złożeniem przez Wykonawcę we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę i uiszczeniem wymaganych prawem opłat administracyjnych, oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
 - 5) wykonanie kompletnych projektów branżowych - wykonawczych w obrębie pomieszczeń stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych:
 - a) architektoniczno wykonawczego zawierającego rzuty pomieszczeń, przekroje, rozwinięcia (widoki) ścian, rzuty posadzek, rzuty sufitów podwieszanych, elewacje i inne niezbędne rysunki;
 - b) konstrukcyjnego (jeżeli, projekt budowlany o którym mowa w §1 ust.2 pkt. 4) - tego wymaga);
 - c) instalacji centralnego ogrzewania;

- d) instalacji wodno-kanalizacyjnej;
 - e) instalacji elektrycznej;
 - f) instalacji wentylacji;
 - g) instalacji klimatyzacji;
 - h) instalacji gazu (jeżeli, projekt budowlany, o którym mowa w §1 ust.2 pkt. 4) - tego wymaga);
 - i) instalacji niskoprądowych: teletechnicznej sieci LAN, systemu kamer bezpieczeństwa wraz z rejestratorem, infrastruktury bezprzewodowej łączności Wi-Fi, kontroli dostępu;
 - j) innych (w przypadku, gdy projekt budowlany o którym mowa w §1 ust.2 pkt. 4) - tego wymaga)
- z podłączeniem do istniejącej infrastruktury instalacyjnej budynku;
- 6) przygotowanie przedmiarów robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kosztorysów inwestorskich;
 - 7) pełnienie nadzoru autorskiego stosownie do art. 20 Prawa budowlanego i na żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się go wykonać w sposób określony w Umowie i za wynagrodzenie ryczałtowe w niej określone.
 4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków formalnoprawnych wynikających z Umowy. Jeżeli okaże się, że niezbędne będzie udzielenie pełnomocnictwa szczególnego, Zamawiający zobowiązuje się je udzielić niezwłocznie po otrzymaniu informacji od Wykonawcy o zaistnieniu takiej konieczności oraz o zakresie pełnomocnictwa szczególnego.
 5. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania należyście wykonanego przedmiotu Umowy określonego w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy i współdziałania z Wykonawcą w zakresie określonym w Umowie.
 6. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w ramach Projektu pt. System operacyjnego gromadzenia, udostępniania i promocji cyfrowej informacji satelitarnej o środowisku (Sat4Envi), finansowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka (nr projektu POPC.02.03.01-00-0024/17), zadanie pn. Utworzenie stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych satelitarnych.

§2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt i ryzyko, wykonać przedmiot Umowy w niżej wymienionych terminach:
 - 1) wykonanie i złożenie do zatwierdzenia Zamawiającemu projektu koncepcyjnego, o którym mowa w §1 ust.2 pkt. 2), w terminie 16 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy,
 - 2) złożenie we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o ustalenie warunków zabudowy wraz z projektem koncepcyjnym, o którym mowa w §1 ust.2 pkt. 3) w terminie 10 dni kalendarzowych, od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego projektu koncepcyjnego w którym mowa w §1 ust.2 pkt. 2) ;

- 3) wykonanie projektu budowlanego i złożenie we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu uprawomocnienia się decyzji o warunkach zabudowy, o której mowa w §1 ust.2 pkt. 3;
 - 4) wykonanie i złożenie Zamawiającemu w terminie 40 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę, kompletnych projektów branżowych, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 5) i dokumentów wymienionych w §1 ust.2 pkt. 6).
2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. pkt. 7) Umowy na żądanie Zamawiającego, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, do czasu zakończenia adaptacji pomieszczeń w budynku IMGW-PIB w Krakowie, jednak nie później niż do 31 października 2019 roku,
 3. Termin wykonania Umowy może zostać przedłużony o okres działania siły wyższej, zdefiniowanej w § 13 Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do udostępnienia posiadanych informacji, materiałów i dokumentacji na wniosek Wykonawcy, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy w terminie 3 (trzech) dni roboczych od przedłożenia przez Wykonawcę takiego wniosku.
2. Zamawiający zapewni niezbędną współpracę swoich pracowników z przedstawicielami Wykonawcy w okresie realizacji Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego ustosunkowywania się do problemów zgłaszanych przez Wykonawcę tj. w terminie 3 (trzech) dni roboczych od zgłoszenia takiego problemu przez Wykonawcę.
4. W terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy wytyczne odnośnie pożądaných w budynku IMGW – PIB w Krakowie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych oraz umożliwi wykonanie pomiarów z natury pomieszczeń których dotyczy Dokumentacja.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu koncepcyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt.2) Umowy w terminie zgodnie z §2 ust. 1 pkt. 1). Zatwierdzeniem projektu koncepcyjnego jest podpisanie przez Strony Protokołu Odbioru Częściowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu budowlanego i projektów wykonawczych - branżowych o których mowa w §1 ust.2 pkt. 4) - 5) i dokumentów wymienionych w §1 ust.2 pkt. 6) w terminach zgodnie z §2 ust.1 i zgodnie z obowiązującym prawem.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, wymaganych prawem opłat administracyjnych (w tym opłat związanych z pozyskaniem mapy do celów projektowych, map ewidencyjnych, sytuacyjno-wysokościowych, mapy zasadniczej i inne), związanych z przeprowadzeniem procesów administracyjnych wymienionych w §1 ust.2.

4. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym na piśmie rodzaj materiałów wykończeniowych, o których mowa w §1 ust. 2 pkt.2) Umowy.
5. Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu przedmiot Umowy w następujący sposób:
 - 1) Projekt koncepcyjny w wersji papierowej (4 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej (4 egzemplarze) na płycie CD/DVD (pliki PDF);
 - 2) Projekt budowlany i projekty wykonawcze - branżowe wraz z dokumentami, o których mowa w §1 ust. 2 pkt. 6) w wersji papierowej (po 4 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej (po 4 egzemplarze) na płycie CD/DVD w formacie plików PDF i w wersji edytowalnej oraz rysunki (pliki zapisane w formacie PDF oraz DWG).
6. Dokumentacja będzie zawierała wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że:
 - 1) Dokumentacja wykonana jest zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) Dokumentacja została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i nadaje się do realizacji.
 - 3) wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część Dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy terminowo i z dochowaniem należytej staranności, na warunkach określonych w Umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia wszelkich starań do maksymalnego skrócenia procesów prac projektowych i niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach umożliwiających skrócenie procesów projektowych jak i administracyjnych .
9. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami dobrej praktyki zawodowej, które są niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy, żądanych przez organy administracji publicznej korekt i uzupełnień złożonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dokumentów i projektów wykonanych w toku realizacji Umowy. Korekty i uzupełnienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą dokonywane w terminach określonych przez organy administracji publicznej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia czynności nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 5

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia złożenia wniosku o warunki zabudowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2) Umowy., W przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy przez właściwy urząd, datę złożenia wniosku we właściwym Urzędzie uważa się za dzień złożenia kompletnego wniosku o warunki zabudowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3) Umowy. W przypadku wydania pozwolenia na budowę przez właściwy Urząd, datę złożenia wniosku we właściwym Urzędzie uważa się za dzień złożenia kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektów wykonawczych – branżowych wymienionych § 1 ust. 2 pkt. 5) wraz z dokumentami wymienionymi w § 1 ust. 2 pkt. 6), w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4), w wersji papierowej (1 egzemplarz) oraz w wersji elektronicznej (1 egzemplarz) na płycie CD/DVD (pliki w wersji edytowalnej oraz PDF i DWG).
4. Zamawiający w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji wymienionej w ust. 3 niniejszego paragrafu sprawdzi kompletność przekazanej dokumentacji i zgłosi na piśmie ewentualne uwagi i zastrzeżenia.
5. Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia otrzymania opinii Zamawiającego przedstawi ostateczną wersję Dokumentacji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu – wersja elektroniczna (cztery egzemplarze na płycie CD/DVD - pliki w wersji edytowalnej oraz PDF i DWG) i 4 egzemplarze w wersji papierowej. Dochowanie terminu określonego w niniejszym ustępie uznaje się za dotrzymanie terminu wykonania Umowy, określonego w § 2 ust. 1 pkt. 4) Umowy.
6. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 i ust. 2 będzie Protokół Odbioru Ostatecznego sporządzony przez Wykonawcę, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy i podpisany przez obie Strony.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 ust. 1 i ust. 2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne ryczałtowe wynagrodzenie umowne netto w wysokości złotych (słownie: złotych), przy czym:
 - 1) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 ust. 2 pkt.1) - 6) w wysokościzłotych (słownie:.....) zostanie zapłacone w następujący sposób:
 - i. 10% wynagrodzenia tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po podpisaniu Protokołu Odbioru Częściowego, potwierdzającego wykonanie projektu koncepcyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2) Umowy, na podstawie faktury Wykonawcy, oraz
 - ii. 30% wynagrodzenia tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 4) Umowy, na podstawie faktury Wykonawcy, oraz
 - iii. 60% wynagrodzenia tj. kwota złotych netto (słownie:) zostanie zapłacone po podpisaniu Protokołu Odbioru Ostatecznego, o którym mowa w § 5 ust. 6 Umowy, na podstawie faktury Wykonawcy oraz
 - 2) wynagrodzenie w kwocie złotych netto (słownie:) stanowiące wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. 7) Umowy zostanie zapłacone na podstawie faktury Wykonawcy, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i opłaty ponoszone w związku z należytyym wykonaniem Umowy w terminie wskazanym w Umowie, łącznie z wynagrodzeniem za przekazanie majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 9 Umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie obejmuje podatku od towarów i usług, który zostanie doliczony w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu, zostanie zapłacone przez Zamawiającego na podstawie faktury Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w ust. 1 pkt. 1, niniejszego paragrafu w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) niniejszego paragrafu, zostanie zapłacone przez Zamawiającego po zakończeniu adaptacji pomieszczeń w budynku IMGW-PIB w Krakowie, o której mowa w § 2 ust. 2 Umowy, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Doręczenie błędnie wystawionej faktury powoduje, że termin płatności nie biegnie do czasu doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż przedmiot Umowy finansowany jest Umową finansowaną ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu Państwa. W przypadku nieotrzymania przez Zamawiającego środków na sfinansowanie przedmiotu Umowy Umową (środki na konto Projektu) przed upływem terminu wskazanego w ustępie 3 i 4, zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego wskazanych środków, jednakże nie później niż w terminie 90 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

§ 7

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady zmniejszające wartość Dokumentacji lub jej użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości Dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w dniu przekazania Dokumentacji.
3. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do dnia upływu terminu rękojmi za wady modernizacji pomieszczeń w IMGW-PIB w Krakowie.
4. Okres rękojmi biegnie od dnia podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego będącego podstawą do wystawienia faktury i wynosi 24 miesiące
5. Jeżeli okaże się, iż Dokumentacja zawiera błędy, uniemożliwiające prawidłową realizację modernizacji pomieszczeń w IMGW-PIB w Krakowie, Zamawiający zgłosi na piśmie roszczenie gwarancyjne. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia w Dokumentacji stosowych poprawek, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia na swoje ryzyko, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Jeżeli w trakcie realizacji modernizacji pomieszczeń IMGW-PIB w Krakowie, prowadzonej na podstawie Dokumentacji okaże się, że wskutek wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 5 Umowy,

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w załatwieniu roszczeń gwarancyjnych Zamawiającego - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za niepełnienie nadzoru autorskiego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy – za każde wezwanie Zamawiającego,
 - 4) w przypadku niewykonania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 5) w przypadku stwierdzenia wad, błędów lub braków projektowych, o których mowa w § 7 ust. 6 – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
3. Termin płatności kary umownej wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały mu wyłączne i nieograniczone majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji i wszelkich dokumentów powstałych w czasie realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca gwarantuje, że nie są one obciążone roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, przenosi odpłatnie na Zamawiającego własność Dokumentacji i dokumentów powstałych w związku z realizacją Umowy, wraz z majątkowymi prawami autorskimi na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie,
 - 2) rozpowszechniania i rozporządzania, w tym użyczenia lub najmu,
 - 3) używania i wykorzystania w całości bądź części,
 - 4) publicznego wystawiania i wyświetlania,
 - 5) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczania w sieci Internet,
 - 6) publicznego rozpowszechniania w inny sposób,
 - 7) udostępniania stronom trzecim w celu realizacji modernizacji pomieszczeń w IMGW-PIB w Krakowie.

- 8) dokonywania zmian, korekt, ulepszeń, rozszerzeń i adaptacji w wykonanej przez Wykonawcę Dokumentacji przez osoby wskazane przez Zamawiającego.
3. Nabycie przez Zamawiającego własności wydanych mu egzemplarzy Dokumentacji powstałej w związku z realizacją Umowy oraz majątkowych praw autorskich następuje z chwilą odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego Protokołem Odbioru Ostatecznego, o którym mowa w § 5 ust. 6 Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż przenosząc majątkowe prawa autorskie na Zamawiającego, zgodnie z ust. 2 powyżej, nie narusza majątkowych praw autorskich osób trzecich, nie udzielił żadnych licencji na wykorzystywanie przedmiotu Umowy, oraz zapewnia, że autorzy powstrzymają się od wykonywania swoich praw osobistych w stosunku do przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zlecenie przez Zamawiającego dalszych prac projektowych, polegających na opracowaniu cudzego utworu w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.), podmiotom trzecim.

§ 10 **Poufność**

Strony przyjmują do wiadomości, że istota stosunku oraz wszelkie dane i informacje w tym techniczne, technologiczne, handlowe, prawne i inne, które są im znane lub w których posiadanie weszli w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, mają ściśle poufny charakter i stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., poz. 1503, z późn. zm.). Z uwzględnieniem statusu prawnego Zamawiającego, żadna ze Stron, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, nie może bezpośrednio czy pośrednio ujawniać żadnym osobom trzecim istoty stosunku, ani danych i informacji, które stały się im wiadome w sposób powyżej określony. W przeciwnym wypadku Strona, która naruszyła tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązana będzie do naprawienia szkody. Niniejsze zobowiązanie wiąże Strony zarówno w czasie trwania Umowy, jak i w okresie 3 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

§ 11 **Zasady reprezentacji**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
- 1) po stronie Zamawiającego:
- a) p. Piotr Kwaśniewski - Tel. (22) 56 94 234 e-mail – piotr.kwasniewski@imgw.pl (sprawy techniczne ogólnobudowlane);
 - b) p. Piotr Struzik tel. tel. (12) 63-98-125 / 503 112 125, e-mail: piotr.struzik@imgw.pl (sprawy techniczne);
 - c) p. Marcin Dereń –tel. 22 56 94 116 / 781 774 124, e-mail: Marcin.deren@imgw.pl (sprawy techniczne – instalacje elektryczne);
 - d) p. Bartłomiej Kucharski – Tel. 22 56 94 348, e-mail: bartlomiej.kucharski@imgw.pl (sprawy techniczne – instalacje niskoprądowe);
 - e) p. Agata Wajnbergier Wojewódzka – Tel. 22 56 94 265, e-mail: agata.wajnbergier-wojewodzka@imgw.pl (sprawy handlowe).
- 2) Wykonawca – Tel:, e-mail:.....

2. Zamawiający oświadcza, iż osoby, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), są upoważnione przez Zamawiającego do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do reprezentacji nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

Zamawiający może odstąpić od Umowy:

1. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę i pomimo pisemnego wezwania do właściwego wykonania i wyznaczenia dodatkowego 3-dniowego terminu nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy i stanowi również podstawę do żądania przez Zamawiającego zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 4) Umowy.
3. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą, na którą Strony nie mają wpływu.
2. W rozumieniu Umowy za przypadek siły wyższej uważa się sytuację, w której wykonanie zobowiązania Strony stało się niemożliwe wskutek zdarzeń zewnętrznych, nadzwyczajnych, niemożliwych do przewidzenia i którym nie dało się zapobiec, w szczególności: strajki, zamieszki, wojnę, powódź, huragan.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej terminy określone w Umowie zostaną przedłużone o czas działania siły wyższej, a Strona zobowiązana jest poinformować drugą Stronę w formie pisemnej o wystąpieniu siły wyższej nie później niż w terminie trzech dni od momentu wystąpienia takiego zdarzenia, pod rygorem niedopuszczalności powoływania się na tę okoliczność. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi poinformowanie drugiej Strony o jej zaistnieniu wówczas termin trzech dni rozpocznie swój bieg od chwili, gdy powiadomienie stało się możliwe.
4. Jeżeli okres działania siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, Strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji Umowy, bez jakichkolwiek konsekwencji, w tym kar i odszkodowań, po uprzednim pisemnym powiadomieniu, w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia otrzymania powiadomienia przez daną Stronę.

§ 14

Inne postanowienia

1. Strony ustalają, iż podpisanie Umowy, narady koordynacyjne, oraz przekazywanie dokumentacji projektowej będą odbywały się w oddziale Zamawiającego w Krakowie.
2. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. W przypadku, jeżeli rozstrzygnięcie sporu na drodze polubownej okaże się niemożliwe, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralnymi składnikami Umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 do Umowy – oferta Wykonawcy z dnia,
 - 2) Załącznik nr 2 do Umowy – Protokół Odbioru Częściowego / Ostatecznego (wzór).
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz przeznaczony jest dla Wykonawcy a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA