



Fundusze Europejskie
Polska Cyfrowa

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



ZAPYTANIE OFERTOWE

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –
Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Przedmiot zapytania ofertowego:

Wykonanie: projektu koncepcyjnego, projektu budowlanego (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami) i uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, oraz projektów wykonawczych (branżowych) modernizacji (adaptacji) pomieszczeń na cele stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych satelitarnych w budynku Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego, przy ul. Piotra Borowego 14 w Krakowie w ramach projektu *System operacyjnego gromadzenia udostępniania i promocji cyfrowej informacji satelitarnej o środowisku (Sat4Envi)*, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Zakres usługi:

Zakres usługi obejmuje:

- a) wykonanie inwentaryzacji architektonicznej pomieszczeń przeznaczonych na cele stacjonarnego analizowania i opracowywania danych satelitarnych w niezbędnym zakresie (weryfikacja wymiarów pomieszczeń na bazie posiadanych przez Zamawiającego projektów architektonicznych i instalacyjnych; Zamawiający posiada dokumentację projektową w wersji papierowej, nie posiada dokumentacji w wersji elektronicznej edytowalnej – rysunków w formacie DWG) ;
- b) wykonanie projektu koncepcyjnego modernizacji (adaptacji) - do zatwierdzenia przez Zamawiającego, wraz z uzgodnieniem materiałów wykończeniowych (w terminie późniejszym): sali operacyjnej na 20 stanowisk komputerowych analizowania i opracowywania danych, pomieszczenia zaplecza technicznego w/w sali i pomieszczeń zaplecza sanitarno – socjalnego obejmującego: wc damskie, wc męskie, wc dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie szatni, tzw. „kąpiel kawy”, hall wejściowy, korytarze-komunikację, przedsionek i wejście do budynku z przystosowaniem dostępu do budynku dla osób niepełnosprawnych;
- c) przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę, kompletnego wniosku o ustalenie warunków zabudowy we właściwym Urzędzie wraz z projektem koncepcyjnym, uiszczeniem wymaganych prawem opłat i uzyskaniem prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy;
- d) wykonanie projektu budowlanego w/w pomieszczeń wraz z wymaganymi prawem niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę, wniesienie opłat administracyjnych (w tym opłat związanych z pozyskaniem mapy co celów projektowych i innych), uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- e) wykonanie projektów branżowych – wykonawczych w obrębie pomieszczeń stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych tj.:
 - architektoniczno-wykonawczego,
 - konstrukcyjnego (jeżeli zaproponowany przez Wykonawcę projekt tego wymaga)
 - instalacji centralnego ogrzewania,
 - instalacji wodno - kanalizacyjnej,

- instalacji elektrycznej,
 - instalacji wentylacji,
 - instalacji klimatyzacji,
 - instalacji gazu (jeżeli zaproponowany przez Wykonawcę projekt tego wymaga)
 - instalacji niskoprądowych: teletechnicznej, sieci LAN, systemu kamer bezpieczeństwa wraz z rejestratorem, infrastruktury bezprzewodowej łączności Wi-Fi, kontroli dostępu,
 - innych (w przypadku gdy zaproponowany przez Wykonawcę projekt tego wymaga)
- z podłączeniem do istniejącej infrastruktury instalacyjnej budynku;
- f) przygotowanie przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich;
- g) nadzór autorski.

Dokumentację należy sporządzić:

Projekt koncepcyjny: w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD zapisanej w ogólnodostępnym formacie PDF i wersji edytowalnej, a dla rysunków: PDF i DWG.

Projekt budowlany: w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD zapisanej w ogólnodostępnym formacie PDF i wersji edytowalnej, a dla rysunków: PDF i DWG.

Projekty wykonawcze-branżowe wraz z przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi: po 4 egzemplarze w wersji papierowej i 4 egzemplarze w wersji elektronicznej na płycie CD zapisanej w ogólnodostępnym formacie PDF i wersji edytowalnej, a dla rysunków: PDF i DWG.

Dokumentację należy przygotować zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, przepisami p.poż., sanitarno – higienicznymi, bhp, zasadami wiedzy technicznej i innymi wymaganymi prawem.

Podstawowe dane:

Projekt musi przewidywać wyposażenie pomieszczenia głównej sali stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych satelitarnych w:

- 20 stanowisk (thin client) analizowania i opracowywania danych – puszkę podłogową typu floorbox z infrastrukturą instalacyjną (elektryczną, sieci LAN, audio-wideo),
- system do wideo-konferencji z nagłośnieniem i możliwością instalacji mikrofonów sufitowych,
- projektor sufitowy i elektrycznie wysuwany z sufitu ekran,
- infrastrukturę łączności Wi-Fi (Access Pointy dołączone do istniejącej infrastruktury),
- instalacje c.o.,
- klimatyzację (klimatyzatory typu split, jednostki wewnętrzne ścienne lub sufitowe),
- instalację wentylacji
- instalację elektryczną,
- elektryczne sterowanie rolet wewnętrznych lub żaluzji okiennych,
- oświetlenie zapewniające odpowiednie warunki pracy,
- kontrole dostępu,
- system kamer bezpieczeństwa wraz z rejestratorem.

Usytuowanie puszek podłogowych - typu floorbox, należy zaprojektować tak, aby w razie takiej potrzeby, pozwalało na zmianę konfiguracji (rozmieszczenia mebli) sali, umożliwiając pracę dwu/trzem zespołom operacyjnym.

Pomieszczenie zaplecza w/w sali z przeznaczeniem na tzw.: kącik kawowy, powinno być wyposażone w jeden floorbox z infrastrukturą instalacyjną.

Zaplecze sanitarno – socjalne, powinno zawierać następujące pomieszczenia: WC damskie, WC męskie, WC dla osób niepełnosprawnych z instalacją przyzywową, szatnię i pomieszczenie do magazynowania: terminali, monitorów, klawiatur itp., w przypadku zmiany konfiguracji mebli sali głównej.

Dla pomieszczeń: zaplecza sanitarno-socjalnego i zaplecza sali głównej, należy zaprojektować niezbędne instalacje wewnętrzne, zgodnie z wymogami techniczno – prawnymi.

Hall/korytarze/przedsiónek przed w/w salą – ewentualna przebudowa w jak najmniejszym zakresie.

Wejście do budynku – sprawdzenie, weryfikacja i ewentualne (w razie takiej konieczności) zaprojektowanie dostępu do pomieszczeń stacjonarnego centrum analizowania i opracowywania danych satelitarnych dla osób niepełnosprawnych

Miejsce wykonania:

Państwowy Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy, oddział Kraków, ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków

Termin realizacji:

- wykonanie i złożenie do zatwierdzenia Zamawiającemu, projektu koncepcyjnego: 16 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy;
- złożenie we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o ustalenie warunków zabudowy: 10 dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego projektu koncepcyjnego;
- wykonanie projektu budowlanego i złożenie we właściwym Urzędzie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę: 30 dni kalendarzowych od dnia uprawomocnienia się decyzji o warunkach zabudowy;
- wykonanie projektów wykonawczych, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i kosztorysów inwestorskich: 40 dni kalendarzowych od dnia uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę,
- prowadzenie nadzoru autorskiego: zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i na żądanie Zamawiającego, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, do czasu zakończenia adaptacji pomieszczeń w budynku IMGW-PIB w Krakowie, jednak nie później niż do 31 października 2019 roku. Prace modernizacyjne będzie prowadził podmiot wyłoniony przez Zamawiającego w osobnym postępowaniu o zamówienie publiczne po opracowaniu przez Wykonawcę wszystkich projektów, o których mowa powyżej.

Proponowana cena oferty:

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zamówienia, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty, czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszystkie koszty przejazdu, koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia oraz koszty związane z procedurami administracyjnym, z wyszczególnieniem osobno ceny nadzoru autorskiego (stanowiącej składową ceny ryczałtowej oferty, oferta sformułowana w sposób odmienny, np. wskazująca cenę za pojedynczą wizytę w ramach nadzoru autorskiego zamiast w sposób ryczałtowy zostanie przez Zamawiającego odrzucona jako niespełniająca warunków zapytania).

Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z obiektem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.

Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i nie zmienną przez cały czas trwania umowy.

Cenę oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w następującej formie:

„Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę ryczałtową: zł netto, słownie.....zł netto, w tym wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego:.....zł netto słowne..... zł netto.

Podatek Vat:.....zł, słownie.....zł

Cena brutto:.....zł, słownie.....zł

Wymagania:

- 1) W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania zamówienia, do oferty należy dołączyć:
 - a) odpis uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie architektonicznym oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub wypis z Listy Architektów;
 - b) odpis uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie specjalności instalacyjnych (dla Projektantów instalacji wewnętrznych) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 2) Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą.
- 3) Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie projektów architektoniczno-budowlanych, a w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 3 projekty budowlane wraz z projektami wykonawczymi (branżowymi) obiektów biurowo-usługowych, w tym przynajmniej jeden projekt - który zawierał pomieszczenie/a (np. sali konferencyjnej) z instalacją audio-wizualną. Mile widziane jest przedłożenie referencji z wykonanych projektów. Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie wykaz wykonanych lub wykonywanych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych usług (referencje, protokoły odbioru itp.).

Uwagi:

Wykonawca przysyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy stanowiącej załącznik do ogłoszenia.

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie – przesłana zostanie e-mailem na wskazany przez Wykonawcę adres mailowy (Wykonawca w ofercie winien podać adres mailowy do korespondencji oraz numer telefonu kontaktowego), jak również zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Kontakt:

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest p. Piotr Kwaśniewski, tel. 22 56 94 234 (lub 507 017 994), e-mail: piotr.kwasniewski@imgw.pl

Wizja lokalna:

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej, na terenie IMGW-PIB o. Kraków, przy ul. Piotra Borowego 14 w Krakowie, w celu dokonania oględzin obiektu i weryfikacji materiałów będących w posiadaniu Zamawiającego. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej (w godzinach: 8.00-15.00 od poniedziałku do piątku) należy uzgodnić z p. Bożeną Łapeta, tel. (012) 63 98 194 lub 503 122 313; e-mail: bozena.lapeta@imgw.pl

Termin składania ofert:

Oferty prosimy składać na adres e-mailowy: piotr.kwasniewski@imgw.pl, do dnia 6 kwietnia 2018 r.