



Warszawa, 2025-04-30

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej –  
Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Podleśna 61  
01-673 Warszawa**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Przedmiot zamówienia :**

„Wykonanie remontu balkonu nad wejściem głównym do budynku ASS Częstochowa oraz remont schodów wejścia bocznego”

**Miejsce wykonania:**

Częstochowa, ul. Oleńki 32, 42-200 Częstochowa

**Termin realizacji zamówienia:**

Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w terminie: 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

**Kryteria oceny oferty:**

Oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	100%	100

Liczbę punktów w kryterium **Cena** przyznaną w każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali wg. następującego wzoru:

$$C=(C_{\min} \div C_{00}) \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

- C – liczba punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę w kryterium **Cena**,
- $C_{\min}$  – najniższa zaoferowana cena wśród wszystkich ocenianych ofert,
- $C_{00}$  – cena ocenianej oferty.



Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu, jego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą liczbę punktów.

**Istotne warunki zamówienia:**

Celem przedmiotowego zamówienia jest wykonanie remontu balkonu nad wejściem głównym do budynku ASS Częstochowa oraz remont wejścia bocznego.

**1. W zakres prac budowlanych na balkonie nad wejściem głównym wchodzi:**

- skucie odparzonej wylewki ok. 5 m<sup>2</sup>
- demontaż okucia balkonu ok. 5mb
- wykonanie nowej wylewki wyrównującej ok. 5 m<sup>2</sup>
- montaż okucia balkonu z systemowych profili okapowych 5 mb
- wykonanie hydroizolacji na stropie balkonu ok. 5 m<sup>2</sup> oraz obszarze pod cokolik
- glazurowanie balkonu ok.5 m<sup>2</sup> + cokolik (wys. 8cm), kolor płytek jasny brąz
- spoinowanie ułożonej glazury
- skucie ubytków tynku na czole balkonu 2,5 m<sup>2</sup>
- wklejenie narożników i siatki na czole balkonu
- wykonanie nowej warstwy tynku strukturalnego (czoło balkonu 2,5 m<sup>2</sup>) kolor zbliżony do elewacji budynku.
- wykonanie nowej powłoki malarskiej pod stropem balkonu (farba elewacyjna)
- konserwacja antykorozyjna balustrady balkonowej (kolor brąz)
- odnowienie powłoki lakierniczej drzwi wejściowych

**2. W zakres prac budowlanych przy wejściu bocznym do budynku wchodzi:**

- skucie płytek ceramicznych na schodach (ok. 6 m<sup>2</sup>)
- demontaż drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą 1 szt.
- dostawa i montaż nowych drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą 1 szt. (drzwi metalowe z tłoczeniami, jednoskrzydłowe, otwierane na zewnątrz, kolor brązowy, wyposażone w komplet okuć, ocieplenie drzwi - twardy polistyren spieniony, odporne na czynniki atmosferyczne, trójzawiasowe ze wzmocnieniami antywłamaniowymi, akustyczne, próg z uszczelką, klasa bezpieczeństwa RC3, z podwójnym zamkiem).
- obróbka tynkarska obszaru zamontowanych drzwi
- malowanie obszaru montażu drzwi
- uzupełnienie ubytków betonowych schodów
- wykonanie hydroizolacji na schodach i obszarze pod cokolik
- glazurowanie schodów z płytek antypoślizgowych (kolor jasny brąz)
- ułożenie cokolika (wys. 8 cm)
- Spoinowanie ułożonej glazury



3. Wykonanie usługi wymaga stosowania materiałów fabrycznie nowych. Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1213, z późn. zm.), posiadać odpowiednie certyfikaty lub aprobaty techniczne.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac. Wykonawca staje się posiadaczem odpadu z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).
5. Po zakończeniu robót Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i jednym w wersji elektronicznej (w formie plików PDF, zapisanych na nośniku pendrive) zawierającą: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje właściwości użytkowych, atesty - materiałów użytych do wykonania niniejszego zapytania ofertowego.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy, jeżeli takie będą miały miejsce.
7. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie realizacji robót. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z Opiekunem Stacji, Panią Iwoną Tokarz, tel. 519-305-566 lub tel. stacjonarny (34) 32-42-930
8. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 16.00.
9. Zamawiający informuje, że, zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i prądu. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac zobowiązany będzie do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do stanu pierwotnego na własny koszt.
10. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną robotę budowlaną na okres **60 miesięcy**, licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia (podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót).
11. Płatność faktury dokonana zostanie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.



### **Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki wymagane przez Zamawiającego w postępowaniu dotyczące:

Zdolności technicznej – Wykonawca spełni warunek jeżeli:

- 1) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, w ramach których wykonano roboty budowlane obejmujące: budowę nowego budynku, przebudowę, rozbudowę lub remont istniejącego budynku, prace zostały prawidłowo ukończone. Dowodem będą referencje bądź protokoły zdawczo-odbiorcze wykonanych prac.
- 2) wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego zostanie powierzone podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą

### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

- Ofertę należy przygotować na druku: *Formularz ofertowy (Załącznik nr 1)*.
- Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą, powinien zapoznać się z klauzulą informacyjną IMGW-PIB i umożliwić zapoznanie się klauzuli informacyjnej przez osoby, których dane osobowe, zostały przekazane Zamawiającemu, w ramach prowadzonego zapytania (**załącznik nr 2** do zapytania ofertowego).
- Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w **załączniku nr 3** do zapytania ofertowego.

### **Opis sposobu obliczania ceny:**

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej netto przedmiotowego zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę jest stała przez cały okres obowiązywania zamówienia/Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

### **Miejsce i termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć – przesłać, na adres e-mail: [artur.seweryn@imgw.pl](mailto:artur.seweryn@imgw.pl) do dnia 28.05.2025 r. do godziny 15.00.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

### **Inne:**

Wykonawca przesyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnienia w treści



Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

**Uwaga!**

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. robotę budowlaną (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:

p. Iwona Tokarz tel. 519-305-566 lub tel. (34) 32-42-930 Opiekun Stacji w Częstochowie

p. Artur Seweryn tel. 503-199-039 Centrum Administracji, Wydział Administracyjny w Krakowie

.....  
Dyrektor Centrum Administracji

**Załączniki:**

*Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy*

*Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna RODO*

*Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy*

*Załącznik nr 4 – dokumentacja fotograficzna*