



Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej  
Państwowy Instytut Badawczy  
Podleśna 61  
01-673 Warszawa

Warszawa, 13 marca 2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedmiot zamówienia: Okresowe przeglądy techniczne, konserwacja, serwis oraz naprawa awaryjna urządzeń grzewczych w budynku SHM w Olsztynie, ul. Sielska 22A, 10-802 Olsztyn**

**Termin realizacji zamówienia:** Przedmiot zamówienia realizowany będzie w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2025 r.

**Kryteria oceny oferty:** Cena (waga 100%.)

### Informacja o urządzeniu:

Kocioł gazowy centralnego ogrzewania dwufunkcyjny (ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej) kocioł wodny Vaillant VK 40/K-1E moc nominalna 46kW numer kotła V01003015850020050569

### Zakres usługi:

- Wykonania usługi z zgodnie wytycznymi jakie określają producenci poszczególnych urządzeń grzewczych w instrukcjach obsługi oraz kartach eksploatacji w zakresie wymaganym do prawidłowego funkcjonowania tych urządzeń zapewniając im optymalną sprawność energetyczną m.in.:
  - sprawdzenie urządzeń zabezpieczających kocioł;
  - przeгляд, czyszczenie kotłów, filtrów, odmulaczy;
  - przeгляд, czyszczenie i konserwacja palników;
  - regulacja palników z analizą spalin;
  - kontrola i ewentualna korekta nastaw systemu automatyki;
  - sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej i uzupełnienia wodą;
  - sprawdzenie poprawności działania zaworów (w tym zaworów bezpieczeństwa), manometrów i termometrów, usunięcie ewentualnych usterek);
  - sprawdzenie działania czujnika przepływu i poziomu wody w kotle;
  - sprawdzenie działania systemu pomp;
  - sprawdzenie odpowietrzników instalacji;
  - likwidacja drobnych przecieków;
  - miejscowe uzupełnianie uszkodzonej izolacji termicznej;





- czyszczenie powierzchni grzewczych w części spalinowej kotła;
- sprawdzanie szczelności podłączenia kotłów do wewnętrznej instalacji gazowej i szczelności wewnętrznej instalacji gazowej w kotłach;
- czynności konserwacyjne niewymienione powyżej, a wymagane w instrukcji obsługi i DTR urządzeń;

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie 4 przeglądów technicznych i konserwacji każdego z urządzeń grzewczych tj. 2 przeglądów w roku 2024 i 2 przeglądów w roku 2025.

**W następujących terminach:**

- W roku 2024 r. pierwszy do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych do 15 dni przez ustalonym terminem włączenia urządzeń.
- W roku 2025: pierwszy do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych oraz do 15 dni przez ustalonym terminem włączenia urządzeń.

**Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół z przeglądów kotłów grzewczych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.**

Wykonawca ma obowiązek wykazania w protokole odbioru przedmiotu zamówienia stwierdzonych usterek i nieprawidłowości podczas prac konserwacyjnych, wraz z ustaleniem priorytetów dla usunięcia poszczególnych uszkodzeń (w tym usterek zdiagnozowanych i wykrytych w trakcie doraźnych prac serwisowych w ramach przewidzianych w Umowie roboczo-godzin pracy zespołu serwisowego).

**Prawo opcji obejmuje:** Przeprowadzanie napraw awaryjnych kotłowni wraz z użyciem części zamiennych Wykonawcy, koniecznych do usunięcia awarii.

Za naprawę awaryjną Zamawiający przyjmuje, naprawę konieczną do natychmiastowego usunięcia tj. bez której nie jest możliwe bezpieczne uruchomienie i użytkowanie systemu grzewczego.

Czas reakcji serwisowej oraz podjęcie działań związanych z usunięciem awarii przez Wykonawcę, tj. stawienie się Wykonawcy w danym obiekcie IMGW-PIB wynosi **do 12 godzin od wysłania zgłoszenia do Wykonawcy przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Umowie, za pośrednictwem poczty elektronicznej.**

Jeżeli usunięcie awarii będzie wymagało użycia części zamiennych, Wykonawca dokona naprawy z zastosowaniem fabrycznie nowych części i podzespołów zakupionych przez Wykonawcę, na następujących zasadach:

- a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania szczegółową wycenę wykonania naprawy z podaniem parametrów technicznych (typ/model/producent/indeks) uszkodzonych



podzespołów uwzględniającą także koszty tzw. robocizny oraz utylizacji zdemontowanych i wymienionych części;

- b) Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy na piśmie decyzję o akceptacji lub braku akceptacji tej propozycji;
- c) W przypadku otrzymania akceptacji propozycji techniczno-cenowej od Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do naprawy.

Okres gwarancji zaoferowanych urządzeń/ części zamiennych - zgodny z terminem gwarancji udzielonym przez producenta, tj. min. 12 miesięcy. Oferta zostanie złożona przez Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres e-mail przedstawiciela zamawiającego wskazany w Zamówieniu.

#### **Inne istotne warunki zamówienia:**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia;
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa;
3. Zamówienie zostanie udzielone podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą;
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu terminu realizacji Zamówienia wraz ze wskazaniem osoby wykonującej przegląd minimum 7 dni kalendarzowych przed planowaną datą wykonania usługi.
5. Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. usługi (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia;
6. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądu technicznego i konserwacji w obecności pracownika IMGW – PIB wyznaczonego przez Zamawiającego;
7. Płatność za realizację przedmiotu zamówienia dokonana zostanie na podstawie wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu (sporządzonego przez Wykonawcę), przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego;

**Opis sposobu przygotowania oferty:** Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w terminie do **21 marca 2024 r.** pocztą elektroniczną na adres e-mail: [barbara.ziniewicz@imgw.p](mailto:barbara.ziniewicz@imgw.p) lub pocztą tradycyjną / osobiście na adres **SM w Olsztynie, ul. Sielska 22A, 10-802 Olsztyn.**

**Opis sposobu obliczania ceny:** W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.



Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych – załącznik nr 2.

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w załączniku nr 3.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Barbara Ziniewicz 503 185 170.

Data 13.03.2024 r

Dyrektor Centrum Administracji

.....  
*[podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby przez niego upoważnionej]*