



Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej  
Państwowy Instytut Badawczy  
Podleśna 61  
01-673 Warszawa

Warszawa, 13 marca 2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedmiot zamówienia: Przegląd techniczny, serwis oraz naprawa awaryjna urządzeń grzewczych w obiekcie MGW-PIB w Białymstoku ul. Konstantego Ciołkowskiego 2/3, 15-950 Białystok**

**Termin realizacji zamówienia:** Przedmiot zamówienia realizowany będzie w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.12.2025 r.

**Kryteria oceny oferty:** Cena (waga 100%.)

### Informacja o urządzeniach:

IMGW-PIB w Białymstoku kotłownia dwufunkcyjna tj. 2 kotły gazowe firmy LUMO Mosina Technika Grzewcza Rok produkcji kotła 2003

- **Kocioł nr 1 Typ: „LUMO”, Numer kotła 11/170** Wydajność/moc kotła 170 kW, Producent palnika ELCO Typ palnika/wersja EK03.22 G/F-ZV T2 Numer palnika 414
- **Kocioł nr 2 Typ: „LUMO”, Numer kotła 4/200** Wydajność/moc kotła 200 kW, Producent palnika ELCO Typ palnika/wersja EK02.18 G-ZV Numer palnika 414
- Stały zbiornik ciśnieniowy Zasobnik wody użytkowej o poj. 200l
- Inne urządzenia wchodzące w skład kotłowni: 2 naczynia przeponowe 500 l, 2automatyka sterująca, neutralizator kondensatu, pompy oraz zawory
- ASBIG Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej GAZEX typ MS- 12/N2F nr serii 4205 8748

### Zakres usługi:

1. Wykonania usługi z zgodnie wytycznymi jakie określają producenci poszczególnych urządzeń grzewczych w instrukcjach obsługi oraz kartach eksploatacji w zakresie wymaganym do prawidłowego funkcjonowania tych urządzeń zapewniając im optymalną sprawność energetyczną m.in.:
  - sprawdzenie urządzeń zabezpieczających kocioł;
  - przegląd, czyszczenie kotłów, filtrów, odmulaczy;
  - przegląd, czyszczenie i konserwacja palników;
  - regulacja palników z analizą spalin;
  - kontrola i ewentualna korekta nastaw systemu automatyki;
  - sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej i uzupełnienia wodą;
  - sprawdzenie poprawności działania zaworów (w tym zaworów bezpieczeństwa), manometrów i termometrów, usunięcie ewentualnych usterek);
  - sprawdzenie działania czujnika przepływu i poziomu wody w kotle;
  - sprawdzenie działania systemu pomp;





- sprawdzenie odpowietrzników instalacji;
- likwidacja drobnych przecieków;
- miejscowe uzupełnianie uszkodzonej izolacji termicznej;
- czyszczenie powierzchni grzewczych w części spalinowej kotła;
- sprawdzanie szczelności podłączenia kotłów do wewnętrznej instalacji gazowej i szczelności wewnętrznej instalacji gazowej w kotłach;
- czynności konserwacyjne niewymienione powyżej, a wymagane w instrukcji obsługi i DTR urządzeń;
- rozruch kotła tj. uruchomienie na sezon grzewczy oraz wyłączenie kotła po sezonie grzewczym na wniosek;
- sprawdzenie i kalibracja działania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej GAZEX. Wykonanie corocznego przeglądu instalacji GAZEX;
- przygotowanie urządzeń kotłowni oraz udział w doraźnych badaniach technicznych wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, tj. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu, za co Zamawiający nie ponosi dodatkowych kosztów.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie 4 przeglądów technicznych i konserwacji każdego z urządzeń grzewczych tj. 2 przeglądów w roku 2024 i 2 przeglądów w roku 2025.

**W następujących terminach:**

- W roku 2024 r. pierwszy do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych do 15 dni przez ustalonym terminem włączenia urządzeń.
- W roku 2025: pierwszy do 15 dni po wyłączeniu kotłów grzewczych oraz do 15 dni przez ustalonym terminem włączenia urządzeń.

**Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół z przeglądów kotłów grzewczych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.**

Zalecenia remontowe i naprawcze Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w protokole szczegółowo, tak żeby stanowiły podstawę do sporządzenia zestawienia prac remontowych.

**Prawo opcji obejmuje:** Przeprowadzanie napraw awaryjnych kotłowni wraz z użyciem części zamiennych Wykonawcy, koniecznych do usunięcia awarii.

Za naprawę awaryjną Zamawiający przyjmuje, naprawę konieczną do natychmiastowego usunięcia tj. bez której nie jest możliwe bezpieczne uruchomienie i użytkowanie systemu grzewczego.

Czas reakcji serwisowej oraz podjęcie działań związanych z usunięciem awarii przez Wykonawcę, tj. stawienie się Wykonawcy w danym obiekcie IMGW-PIB wynosi do 12 godzin od wysłania zgłoszenia do Wykonawcy przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Umowie, za pośrednictwem poczty elektronicznej.



Jeżeli usunięcie awarii będzie wymagało użycia części zamiennych, Wykonawca dokona naprawy z zastosowaniem fabrycznie nowych części i podzespołów zakupionych przez Wykonawcę, na następujących zasadach:

- a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania szczegółową wycenę wykonania naprawy z podaniem parametrów technicznych (typ/model/producent/indeks) uszkodzonych podzespołów uwzględniając także koszty tzw. robocizny oraz utylizacji zdemontowanych i wymienionych części;
- b) Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy na piśmie decyzję o akceptacji lub braku akceptacji tej propozycji;
- c) W przypadku otrzymania akceptacji propozycji techniczno-cenowej od Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do naprawy.

Okres gwarancji zaoferowanych urządzeń/ części zamiennych - zgodny z terminem gwarancji udzielonym przez producenta, tj. min. 12 miesięcy. Oferta zostanie złożona przez Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres e-mail przedstawiciela zamawiającego wskazany w Zamówieniu.

#### **Inne istotne warunki zamówienia:**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia;
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa;
3. Zamawiający ma prawo wniesienia reklamacji w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.  
Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji Zamawiającego (w szczególności, przeprowadzenia na własny koszt dodatkowych czynności, badań, powtórzenia czynności niewykonanych prawidłowo, naniesienia poprawek i uzupełnień w dokumentacji) w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia reklamacji.
4. Wykonawca na prośbę Zamawiającego winien wykazać, że w okresie ostatnich 2 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał usługi objęte przedmiotem zapytania ofertowego, tj. Wykonawca przeprowadził w pełnym zakresie: co najmniej dwóch napraw lub przeglądów okresowych rocznych polegających na sprawdzeniu stanu technicznego kotłów grzewczych o mocy nominalnej powyżej 170 kW. – na potwierdzenie spełnienia tego wymogu Wykonawca dołączy referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane
5. Zamówienie zostanie udzielone podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą;
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu terminu realizacji Zamówienia wraz ze wskazaniem osoby wykonującej przegląd minimum 7 dni kalendarzowych przed planowaną datą wykonania usługi.
7. Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. usługi (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia;
8. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia przeglądu technicznego i konserwacji w obecności pracownika IMGW – PIB wyznaczonego przez Zamawiającego;



9. Płatność za realizację przedmiotu zamówienia dokonana zostanie na podstawie wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu (sporządzonego przez Wykonawcę), przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego;

**Opis sposobu przygotowania oferty:** Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w terminie do **21 marca 2024 r.** pocztą elektroniczną na adres e-mail: [barbara.ziniewicz@imgw.p](mailto:barbara.ziniewicz@imgw.p) lub pocztą tradycyjną / osobiście na adres **IMGW - PIB ul. K. Ciołkowskiego 2/3 15-245 Białystok**

**Opis sposobu obliczania ceny:** W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych – załącznik nr 2.

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w załączniku nr 3.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Barbara Ziniewicz 503 185 170.

Data 13.03.2024 r

Dyrektor Centrum Administracji

.....  
[podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby przez niego upoważnionej]