



Warszawa, 09.08.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania ofertowego: wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie: trzech kominów z czapkami, barierki i drzwi stalowych na tarasie na dachu budynku stacji SHM Lublin-Radawiec oraz wykonania izolacji pionowej północnej ściany zewnętrznej pomieszczenia kotłowni.

Szczegółowy zakres prac:

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie 3 (trzech) kominów wraz z czapkami, obróbki blacharskiej, barierki na tarasie oraz drzwi stalowych na taras na dachu budynku stacji SHM Lublin-Radawiec oraz wykonanie izolacji pionowej ściany zewnętrznej północnej pomieszczenia kotłowni.

W zakres prac wchodzi:

1. Remont trzech kominów wraz z czapkami.
 - a) Skucie „głuchego” tynku na kominach
 - b) Wyrównanie i uzupełnienie powierzchni tynku po skuciu tynkiem cementowo-wapiennym
 - c) Przekotwienie „odsunięcie” poza obrys czapki trzech pionowych elementów instalacji odgromowej
 - d) Wykonanie po uprzednim gruntowaniu warstwy zbrojącej (siatka zatopiona w kleju gr. min 3mm) na kominach na pełnej ich wysokości w ilości około 11 m²:
 - gruntowanie powierzchni kominów
 - wykonanie warstwy zbrojącej (siatka + 2 warstwy kleju)
 - gruntowanie warstwy kleju
 - tynkowanie: tynk silikonowy cienkowarstwowy do stosowania na zewnątrz, uziarnienie 1,5mm
 - dwukrotne malowanie tynku farbą elewacyjną w kolorze zbliżonym do istniejącej elewacji
 - e) Montaż metalowych kratak wentylacyjnych na istniejących otworach kominowych wentylacyjnych.
 - f) Remont czapek kominowych.

Powierzchnia czapek kominowych wynosi około 2,30 m². W zakres prac wchodzi:

 - zabetonowanie otworu w czapce kominowej z zastosowaniem szalunku traconego z wcześniejszym nawierceniem prętów zbrojeniowych w obrysie otworu z jednoczesnym wykonaniem w pionowej, bocznej części komina otworu na przestrzał o takiej samej powierzchni (1 szt.)
 - montaż płyty OSB gr. 22mm na górnej powierzchni czapek (czapki czterospadowe) poprzez zastosowanie odpowiednich kołków.
 - wykonanie pokrycia czapek kominowych blachą stalową powlekaną gr. min. 0,5mm w kolorze RAL 8017 (lub zbliżonym w uzgodnieniu z Zamawiającym). Pokrycie z blachy gr. 0,7mm powinno schodzić pionowo (na boczną część czapki) około 2cm poniżej spodu czapki. Krawędź elementu pionowego z blachy powinna być oddalona min. 4cm od lica komina oraz powinna być zakończona odgięciem spełniającym rolę okapnika.
 - Łączenie arkuszy blachy na przełamaniach powierzchni wykonać na rąbek stojący.





- Montaż blachy do płyty OSB wykonać za pomocą wkrętów z uszczelką.
 - Przejścia rur przez pokrycie czapki należy uszczelnić przy użyciu systemowych materiałów odpornych na działanie czynników zewnętrznych
2. Wykonanie izolacji pionowej ściany zewnętrznej północnej pomieszczenia kotłowni
W zakres prac wchodzi:
- rozebranie kostki brukowej 12m²
 - rozkucie betonu 12m²
 - wykop odsłaniający ścianą z oknem 3mb, h=2,5m
 - likwidacja rur stalowych przenikających przez ścianę (pozostałość instalacji pompowej)
 - uzupełnienie otworów zaprawą cementowo-wapienną
 - oczyszczenie i wyrównanie ściany zewnętrznej
 - wykonanie izolacji przeciwwodnej pionowej
 - zasypanie wykopu pospółką z zagęszczeniem warstwami co 25cm
 - wykonanie stabilizacji wierzchniej warstwy
 - ułożenie kostki brukowej
3. Remont barierki na tarasie.
Długość barierki na tarasie przeznaczonych do remontu wynosi około 7,6 mb. Wysokość barierki wynosi 0,98 m. W zakres prac wchodzi:
- oczyszczenie barierki z rdzy
 - zabezpieczenie antykorozyjne barierki poprzez min. dwukrotne malowanie farbą do zabezpieczeń antykorozyjnych metalu
 - dwukrotne malowanie barierki farbą nawierzchniową do metalu na kolor RAL 8017 (lub zbliżonym w uzgodnieniu z Zamawiającym)
 - doszczelnienie przejścia mocowania barierki przez izolację z papy w ilości 10 szt.
4. Remont drzwi stalowych na taras (drzwi o wymiarach 0,83 x 1,16m)
W zakres prac wchodzi:
- oczyszczenie skrzydła i ościeżnicy z rdzy
 - zabezpieczenie skrzydła i ościeżnicy poprzez min. dwukrotne malowanie farbą do zabezpieczeń antykorozyjnych metalu
 - dwukrotne malowanie drzwi i ościeżnicy farbą nawierzchniową do metalu na kolor RAL 8017 (lub zbliżonym w uzgodnieniu z zamawiającym)

Miejsce wykonania prac: SHM Lublin-Radawiec, Radawiec Duży 272, 21-030 Motycz.

Termin realizacji: w terminie do 8 tygodni od dnia zawarcia umowy, jednak nie później do dnia 15 listopada 2023 r.



Proponowana cena oferty:

Wykonawca określi cenę oferty netto, podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zapytania ofertowego, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego, w tym w szczególności: koszty przejazdów, zakupu materiałów, robocizny, pracy sprzętu, ewentualnych uzgodnień i inne niezbędne czynności potrzebne do realizacji zamówienia.

Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z nieruchomością i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia, w związku z tym **Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie IMGW-PIB w Radawcu Dużym.**

Wymagania:

Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje umożliwiające prawidłowe wykonanie całego zakresu przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu, wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych. Wykonawca staje się posiadaczem odpadu z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r. poz. 701 z późn.zm.).

Wykonawca ofertę powinien określić na podstawie własnego obmiaru.

Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą.

Zamawiający udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru prac.

Kryteria oceny oferty: Cena (waga 100%)

Zamawiający udzieli zamówienia na przedmiot zamówienia opisany w niniejszym zapytaniu ofertowym temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Płatność faktury:

Płatność dokonana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT, po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru usługi, dotyczącego poszczególnych zadań, przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania ww. faktury.

Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT. Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania zamówienia i nie podlega waloryzacji.

Opis sposobu przygotowania oferty:

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- uzupełniony i podpisany Formularz oferty (**załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego),
- podpisaną klauzulę informacyjną RODO (**załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego),
- podpisane oświadczenie dla Wykonawców (**załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego).

**Termin składania ofert:**

Ofertę można składać do dnia **21 sierpnia 2023 r.** w wersji tradycyjnej/papierowej na adres SHM Lublin-Radawiec, Radawiec Duży 272, 21-030 Motycz lub przesłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: mariusz.brodziak@imgw.pl

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie zapytania ofertowego na dostawę przedmiotu zamówienia (również po wyborze oferty, aż do chwili zawarcia umowy przez Strony) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.

Kontakt:

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: p. Mariusz Brodziak tel. 503-199-046, e-mail: mariusz.brodziak@imgw.pl.

.....
[podpis kierownika zamawiającego lub
osoby przez niego upoważnionej]

Załączniki:

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego – formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – klauzula RODO.

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego – oświadczenie Wykonawcy.

