



Zielona Góra, dnia 2023-06-27

PROTOKÓŁ Nr 340 / 06 / 29

z okresowej kontroli przewodów kominowych: grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością: **INSTYTUT METEOROLOGII I GOSPODARKI WODNEJ Państwowego Instytut Badawczy, 01-673 Warszawa ul. Podleśna 61 (NIP 525-000-88-09)** położonym : **STACJA METEOROLOGICZNA w Zielonej Górze przy ul. Struga 1 A** została przeprowadzona przez **ANDRZEJA FILIPKOWSKIEGO** posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego (wydane przez Izbę Rzemieślniczą w Zielonej Górze Nr 5008/88 oraz zrzeszonym zawodowo w Krajowej Izbie Kominiarzy Stowarzyszenie pod Nr 372) w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne. Kontrolą objęto grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

L.p.	Przedmiot. wycinek kontroli technicznej	Ilość jedn.	ocena	Ilość jedn.	ocena	Uwagi (uzupełnienie) dot. kolumny 6
	2	3	4	5	6	7
1	Drożność przewodów kominowych	17	drożne	-	niedrożne	
2	Ciąg kominowy (podciśnienie) przy zamkniętych oknach	17	prawidłowy	-	nieprawidłowy brak mechaniczna K. - .. - L. - .. - W.C.	
3	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych	17	dobry	-	utrudniony brak	
4	Ogólny stan techniczny (przydatność, uszkodzenia) a/ przewodów kominowych na całej ich długości b/ kanałów, czopuchów, rur, łączników c/ nasad kominowych d/ drzwiczek wyczystynych i rewizyjnych	17 1 17 1	dobry dobry dobry dobry	- - - -	wadliwy wadliwy wadliwy wadliwy	
5	Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze dymowe i spalinowe – kotły c. o. na gaz itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewne – wywiewne	2	tak	-	nie	
6	Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne przy kominie, nie pobielone kominy w obrębie strychu, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominiarskie, brak zabezpieczenia przewodów spalinowych przed korozją kwasową itp.) wymienić jakie i gdzie występują : popękane tynki na kominach ☞ DO NAPRAWY TYNKI;					

Bliższy opis występujących w kol. 6 oraz w wierszu nieprawidłowości względnie zastrzeżenia – na odwrocie protokołu.

Przewody kominowe (urządzenia) z kol. 3 / 4 tabeli nadają się, z kol. 5 / 6 tabeli nie nadają się do dalszej bezpiecznej eksploatacji.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – nieprawidłowości, **podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.**

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI w m – cu IV ÷ VI 2024 r.

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 06. 2023 roku

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę
3. Właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadku wystąpienia zagrożenia) .

Ustalenia zawarte w protokole przyjęto do wiadomości

WŁAŚCICIEL
Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Zielona Góra
[Podpis]
Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej

(podpis właściciela-zarządcy obiektu budowlanego)

Protokół sporządził przeprowadzający kontrolę

ANDRZEJ FILIPKOWSKI
Dyplomowany Mistrz Kominiarski
uprawniony do badań urządzeń grzewczo-kominowych. Upr. nr 5008/88
65-056 Zielona Góra, Pl. Matejki 7/6
tel./fax 68 452 78 68, lub 602 352 849
NIP 973-003-51-22, Reg. 006191780
[Podpis]
(podpis i pieczęćka mistrza kominiarskiego)

Uwaga: niepotrzebne skreślić