

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45431200-9 Kładzenie glazury  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie  
44112220-6 Podłogi z tworzyw sztucznych  
45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych  
44115810-0 Karnisze do zasłon i żabki  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
44621110-3 Grzejniki centralnego ogrzewania  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania nr 1 w budynku mieszkalnym IMGW-PIB  
ADRES INWESTYCJI : 51-643 Wrocław, ul. Karola Olszewskiego 4  
INWESTOR : Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy  
ADRES INWESTORA : 01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Arkadiusz Lipka  
DATA OPRACOWANIA : 24.07.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.07.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
			17,61	m <sup>2</sup>	17,61	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,61</b>
2	d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (usunięcie starych płytek ceramicznych w pasie między szafkami kuchennymi)	m <sup>2</sup>		
			3	m <sup>2</sup>	3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
3	d.1	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - demontaż istniejących paneli podłogowych [R-0,5, M-0, S-0]	m <sup>2</sup>		
			14,52+7,62	m <sup>2</sup>	22,14	
					<b>RAZEM</b>	<b>22,14</b>
4	d.1	KNR 4-01 0815-08 analogia	Demontaż istniejących listew przypodłogowych wraz z montażem nowych listew przypodłogowych z MDF o wysokości 8cm (listwa biała, lakierowana)	m		
			17,13+6,92+17,24	m	41,29	
					<b>RAZEM</b>	<b>41,29</b>
5	d.1	KNR 4-02 0520-01 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego	kpl.		
			2	kpl.	2,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
6	d.1	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
			4+4	szt.	8,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>
7	d.1	KNR 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
			4	szt.	4,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
8	d.1	kalk. własna	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
			3	szt.	3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
9	d.1	kalk. własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>2</b>		<b>45431200-9</b>	<b>Kładzenie glazury</b>			
10	d.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - (przygotowanie podłoża w pasie między szafkami kuchennymi)	m <sup>2</sup>		
			poz.2	m <sup>2</sup>	3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
11	d.2	KNR 2-02 0829-11 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą kombinowaną (ułożenie płytek ceramicznych w pasie między szafkami kuchennymi). Parametry płytek: nasiąkliwość E>10%, III klasa ścieralności	m <sup>2</sup>		
			poz.2	m <sup>2</sup>	3,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
<b>3</b>		<b>45410000-4</b>	<b>Tynkowanie</b>			
12	d.3	KNR 4-01 0711-22	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
			2+2+3	m <sup>2</sup>	7,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
13	d.3	KNR 4-01 0711-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów	m <sup>2</sup>		
			(do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	17,00	
			5+4+8		<b>RAZEM</b>	<b>17,00</b>
14	d.3	kalk. własna	Zabudowa wnęki z sejfem płytą g-k	m <sup>2</sup>		
			0,60*0,60	m <sup>2</sup>	0,36	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,36</b>
15	d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome (pod gładzie gipsowe)	m <sup>2</sup>		
			14,51+7,62+24,4	m <sup>2</sup>	46,53	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,53</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3		NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (pod gładzie gipsowe) 37,38+30,63+55,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 123,50	 123,50
					RAZEM	123,50
17 d.3		KNR-W 2-02 0830-05 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 46,53	 46,53
					RAZEM	46,53
18 d.3		KNR-W 2-02 0830-03 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 123,50	 123,50
					RAZEM	123,50
<b>4</b>		<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
19 d.4		KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem poz.15+poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 170,03	 170,03
					RAZEM	170,03
<b>5</b>		<b>44112220-6</b>	<b>Podłogi z tworzyw sztucznych</b>			
20 d.5		ZKNR C-2 0603-04	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,14	 22,14
					RAZEM	22,14
21 d.5		NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 2 cm poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,14	 22,14
					RAZEM	22,14
22 d.5		KNR 2-02 1112-07 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - panele winylowe LVT klejone na klej (parametry paneli: klasa użytkowa 32) poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,14	 22,14
					RAZEM	22,14
<b>6</b>		<b>45432114-6</b>	<b>Roboty w zakresie podłóg drewnianych</b>			
23 d.6		kalk. własna	Uzupełnienie ubytków drewnianej podłogi poprzez szpachlowanie 24,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,40	 24,40
					RAZEM	24,40
24 d.6		KNR-W 4-01 0816-05	Mechaniczne szlifowanie starych parkietów mozaikowych o powierzchni ponad 8 m <sup>2</sup> poz.23-poz.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,40	 23,40
					RAZEM	23,40
25 d.6		KNR-W 4-01 0816-01	Ręczne cyklinowanie starych posadzek z deszczulek i parkietów mozaikowych (w miejscach trudnodostępnych) 1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
26 d.6		KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów (trzykrotne) poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,40	 24,40
					RAZEM	24,40
<b>7</b>		<b>44115810-0</b>	<b>Karnisze do zasłon i żabki</b>			
27 d.7		kalk. własna	Dostawa i montaż karnisza nad oknem oraz nad drzwiami balkonowymi 2,20+1,20	m m	 3,40	 3,40
					RAZEM	3,40
<b>8</b>		<b>45421000-4</b>	<b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>			
28 d.8		KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej - skrzydło i ościeżnica. (Oczyszczenie stolarki i zeszkrobanie farby, Dwukrotne szpachlowanie z przetarciem papierem ściernym, Pomalowanie stolarki lakierobejca) 1,10*2,00*2+0,50*(1,10+2,00*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,95	 6,95
					RAZEM	6,95
29 d.8		KNR 19-01 1310-03	Impregnacja ochronna skrzydła drzwiowego i ościeżnicy przed szkodnikami poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,95	 6,95
					RAZEM	6,95
30 d.8		kalk. własna	Wymiana klamki w drewnianym skrzydle drzwiowym 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
<b>9</b>		<b>44621110-3</b>	<b>Grzejniki centralnego ogrzewania</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.9		KNR 0-31 0205-02 analogia	Grzejniki stalowe panelowe montowane na ścianie (parametry grzejnika: moc-2500W z bocznym zasilaniem; Ilość płyt-2; wymiary- 600x1600x102mm) 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
32 d.9		KNR 0-31 0205-02 analogia	Grzejniki stalowe panelowe montowane na ścianie (parametry grzejnika: moc-1200W z bocznym zasilaniem; Ilość płyt- 2; wymiary- 600x900x70mm) 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
33 d.9		KNR-W 2-15 0412-03 analogia	Zawory grzejnikowe (głowice termostatyczne) 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
					RAZEM	2,00
<b>10</b>		<b>45310000-3</b>	<b>Roboty instalacyjne elektryczne</b>			
34 d.10		KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem poz.6	szt. szt.	 8,00	 8,00
					RAZEM	8,00
35 d.10		KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem poz.7	szt. szt.	 4,00	 4,00
					RAZEM	4,00
36 d.10		kalk. własna	Dostawa i montaż oprawy oświetleniowej - Kuchnia: Zestaw Szyna Oświetleniowa Listwa 1m+ 2m Czarna + 6x Reflektor Szynowy Spot Czarny + Łącznik Czarny Typ L (Rodzaj oprawy ruchoma; Regulacja kąta świecenia; Kolor-czarny; Rodzaj gwintu-GU10; Napięcie zasilania-230V; Wymienne źródło światła; Źródło światła w komplecie) 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
37 d.10		kalk. własna	Dostawa i montaż plafonu - Korytarz: Lampa Sufitowa czarna 50W 4000K (Napięcie zasilania 230V; moc 50W, średnica 50cm; Rodzaj gwintu - zintegrowane źródło światła LED; Strumień świetlny min. 3500lm; Źródło światła w komplecie) 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00
38 d.10		kalk. własna	Dostawa i montaż żyrandola 5 ramiennego o mocy max. dla pojedynczej żarówki 35 W; Źródło światła w komplecie) 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
					RAZEM	1,00