



Wrocław, 28 czerwca 2023r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy zaprasza do złożenia oferty na: **„Wykonanie ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynku IMGW-PIB przy ul. Parkowej 28 we Wrocławiu”**.

**Termin realizacji zamówienia: 16 tygodni** od dnia obustronnego podpisania

**Kryteria oceny oferty:** Cena (waga 100%)

Zamawiający udzieli zamówienia na usługi opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą łączną cenę usług oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Celem opracowania jest sporządzenie ekspertyzy technicznej dotyczącej ochrony przeciwpożarowej dla budynku IMGW-PIB przy ul. Parkowej 28 we Wrocławiu. Ekspertyza powinna zostać przygotowana w związku z rozdzieleniem dwóch budynków przy ul. Parkowej (tj. budynku Parkowa 28 i Parkowa 30, które w chwili obecnej są połączone w sposób funkcjonalny łącznikiem znajdującym się na piętrze budynków) oraz dostosowaniem do przepisów ppoż. wyjścia ewakuacyjnego w budynku Parkowa 28.

### Informacje podstawowe

- a) Obiekt: Budynek biurowy we Wrocławiu przy ul. Parkowej 28. Jest to budynek wpisany do Rejestru Zabytków decyzją Głównego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 127 z dnia 15.02.1962 r. Wpis został przeniesiony do księgi rejestru zabytków nieruchomości województwa dolnośląskiego pod numerem rejestru A/1474/127.
- b) Adres: ul. Parkowa 28, 51-616 Wrocław, dz. 82/6 obręb: 0008- Zalesie, Jedn. Ewid. 026401\_1, M. Wrocław
- c) Inwestor: Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa.

### Przedmiot zamówienia obejmuje dla całości zamierzenia:

1. opracowanie ekspertyzy technicznej w zakresie możliwości rozdzielania budynków:
  - a) W dokumentacji należy określić możliwości spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób wynikający z przepisów techniczno-budowlanych z zakresu ochrony przeciwpożarowej, stosownie do trybu określonego w § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88.);





- b) W ekspertyzie technicznej należy przedstawić rozwiązania wskazane przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego, wraz z kompleksową koncepcją bezpieczeństwa, które spełniają obowiązujące warunki ochrony przeciwpożarowej w odniesieniu do przedmiotowego budynku. Rozwiązania te zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla jego użytkowników jak również ekip ratowniczych oraz zostaną uzgodnione z Dolnośląskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu;
- c) dokonanie szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej w ww. budynku. W wyniku tej analizy przedstawić wymagania określone w przepisach techniczno-budowlanych, których spełnienie w analizowanym budynku nie jest możliwe z podaniem odpowiedniego uzasadnienia. Należy wskazać alternatywne sposoby spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego, które w ocenie autorów ekspertyzy nie pogorszą warunków ochrony przeciwpożarowej budynku;
- d) Ekspertyza techniczną sporządzić należy w oparciu o „Procedury organizacyjnotechniczne w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach, oraz stosowania rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych ” opublikowane przez Komendę Główną Państwowej Straży Pożarnej w 2008 r.

Wszelkie odkrywki elementów konstrukcyjnych należy po przeprowadzonych oględzinach doprowadzić do stanu pierwotnego.

#### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- uzupełniony i podpisany formularz oferty (załącznik nr 1),
- podpisaną klauzulę RODO (załącznik nr 2),
- podpisane oświadczenie (załącznik nr 3).

#### **Opis sposobu obliczania ceny:**

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

**Miejsce i termin złożenia oferty:** ofertę należy złożyć w formie elektronicznej, w terminie do dnia: 7.07.2023 r. na adres e-mail: [katarzyna.zielak@imgw.pl](mailto:katarzyna.zielak@imgw.pl)

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.



Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (Załącznik nr 2).

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Katarzyna Zielak, tel. 503-171-132

Zastępca Dyrektora Centrum Administracji

*Załączniki:*

*Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;*

*Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna RODO;*

*Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy;*

*Załącznik nr 4 – wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.*