



Warszawa, 7 czerwca 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie ekspertyzy technicznej okładzin tynkarskich sufitów z określeniem czynności naprawczych w budynku głównym IMGW-PIB przy ul. Podleśnej 61”

Celem oceny stanu jest określenie stanu technicznego elementów okładzin tynkarskich sufitów na II piętrze w budynku głównym IMGW-PIB, wskazanie miejsc wymagających podjęcia czynności naprawczych z określeniem zakresu i rodzaju prac niezbędnych do wykonania.

Przedmiot i zakres opracowania:

Ocenę stanu technicznego okładzin tynkarskich powierzchni sufitowych pod względem:

1. Jakości użytych materiałów do wykonania okładzin tynkarskich,
2. Stwierdzenia wpływu nośności stropu Ackermana,
3. Zidentyfikowania miejsc odspojenia okładzin tynkarskich w pozostałych pomieszczeniach na II piętrze
4. Oceny możliwości wprowadzenia działań naprawczych
5. Wskazanie metod naprawczych dla powierzchni sufitów w przedmiotowych pomieszczeniach

Ekspertyza techniczna winna zawierać:

- a) Opis przedmiotu opracowania i celu, jakiemu ma służyć,
- b) Podstawy sporządzenia ekspertyzy,
- c) Opis stanu istniejącego,
- d) Wykonanie inwentaryzacji wad i uszkodzeń stropu,
- e) Określenie przyczyny wystąpienia wad i uszkodzeń w opiniowanych częściach budynku,
- f) Ocena stanu bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania,
- g) Dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów,
- h) Wnioski z oględzin i badań obejmujące: ocenę stanu budynku, opis uszkodzeń powstałych w badanych elementach (zniszczenia, rysy, pęknięcia), wskazanie przyczyn odspojenia tynków wapienno-cementowych,



- i) Zalecenia dotyczące koniecznych napraw oraz zaleceń co do sposobu wykonania napraw odtworzeniowych,
- j) Określenie terminu ważności ekspertyzy.

Obowiązki Wykonawcy:

- a) Uzyskanie wszelkich niezbędnych pomiarów, opracowań na potrzeby opracowania ekspertyzy,
- b) Wykonanie niezbędnych odkrywek i badań na potrzeby opracowania ekspertyzy,
- c) Podczas realizacji zamówienia należy na bieżąco konsultować się z Zamawiającym,
- d) Sporządzenie ekspertyzy technicznej w 2 egz. wersji pisemnej oraz cała zawartość opracowania powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym w 2 egz.

Termin realizacji: do 30 dni od dnia podpisania zamówienia.

Kryteria oceny oferty:

cena (waga 100 %)

Inne istotne warunki zamówienia:

1. Przedmiotowa ekspertyza techniczna winna być opracowana przez osobę posiadającą w tym zakresie stosowne uprawnienia budowlane bez ograniczeń oraz wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia w celu dokonania oceny stanu technicznego wytypowanych do wykonania ekspertyzy pomieszczeń, w ramach niniejszego Zapytania ofertowego. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej to 13 czerwca 2023 roku o godzinie 10.00. Chęć uczestnictwa w wizji lokalnej należy zgłosić drogą elektroniczną na adres e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl, podając w treści imię i nazwisko osoby biorącej udział w wizji lokalnej.

Miejsce wykonania usługi:

IMGW-PIB, ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa, II piętro budynek główny

Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć na załączonym Formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego).

Opis sposobu obliczania ceny:

Wykonawca określi cenę oferty netto, obowiązujący podatek VAT oraz cenę brutto przedmiotu zapytania ofertowego, jako cenę ryczałtową obejmującą wszystkie koszty czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: opłaty, koszty robocizny, transportu,

innych niezbędnych czynności potrzebnych do realizacji zamówienia, a także zysk Wykonawcy oraz wszelkie elementy ryzyka związane z realizacją przedmiotowego zamówienia.

Płatność faktury:

Płatność faktury dokonana zostanie na podstawie wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **19 czerwca 2023** r. na adres e-mail:

magdalena.majorek@imgw.pl

Zamawiający udzieli zamówienia na usługę opisaną w niniejszym zapytaniu ofertowym Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę usługi. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty podpisaną klauzulę informacyjną wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (**Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego).

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w **Załączniku nr 3** do zapytania.

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:

Pan Rafał Kwiatkowski, tel. 503 122 381, e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl ,

Pani Magdalena Majorek, tel. 503 199 998, e-mail: magdalena.majorek@imgw.pl .

Dyrektor Centrum Administracji

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Klauzula RODO
3. Oświadczenie Wykonawcy