



Warszawa, 11 maja 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

Wymiana instalacji C.O. w budynku IMGW-PIB, ASS Sandomierz

Miejsce wykonania:

IMGW-PIB, ASS Sandomierz, ul. Ożarowska 65, 27-600 Sandomierz

Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w terminie: 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

Kryteria oceny oferty:

Oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	100%	100

Liczbę punktów w kryterium **Cena** przyznaną w każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali wg. następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} \div C_{\text{oo}}) \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę w kryterium **Cena**,
 $C_{\min}$ – najniższa zaoferowana cena wśród wszystkich ocenianych ofert,
 C_{oo} – cena ocenianej oferty.

Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu, jego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą liczbę punktów.





Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca spełni warunek jeżeli:

- wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał przynajmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu nowej instalacji C.O. lub remontu instalacji C.O., o wartości co najmniej 100 000,00 zł netto dla każdej z nich, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, dowodem będą referencje bądź protokoły zdawczo-odbiorcze wykonanych prac.
- przedłoży wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień budowlanych, przynależności do OIIB, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

1. Istotne warunki zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana starej instalacji C.O. na nową instalację C.O. w budynku ASS Sandomierz

W zakres prac wchodzi:

Instalacja

- kompleksowy demontaż starej instalacji C.O., wraz z utylizacją
- wykonanie nowej instalacji natynkowej w układzie zamkniętym dla całego obiektu
- instalację należy wykonać z rur ze stali węglowej cienkościennej zewnętrznie ocynkowanej łączonej na zacisk (prowadzenie ruraru pod stropem i po wierzchu ścian)
- połączenia zaciskowe rur należy wykonać przy użyciu szczęk zaciskowych lub opasek zaciskowych
- przewody poziome prowadzone przy ścianach lub kanałach powinny spoczywać na podporach
- nową instalację C.O. należy zespolic z kotłem grzewczym (gazowym) zamontowanym w kotłowni budynku (piwnica)
- na liniach głównych rozprowadzających oraz w pomieszczeniach nieogrzewanych wykonać termoizolację termiczną





- wykonanie odpowietrzenia w najwyższych punktach instalacji
- wykonanie niezbędnej armatury pomiarowej oraz zabezpieczającej
- wykonanie niezbędnych przebić w ścianach i w stropach na cele poprowadzenia instalacji
- wykonanie szpachlowania dziur po przebiściach
- gruntowanie oraz malowanie miejsc szpachlowań należy dokonać w sposób estetyczny a odcięcia powierzchni malarskich od istniejącej powłoki malarskiej ścian, winny zostać wykonane po liniach prostopadłych w kolorystyce zbliżonej do istniejącej.
- wykonanie prób szczelności dla całej instalacji na zimno i gorąco
- uruchomienie i regulacja hydrauliczna instalacji
- dostarczenie dokumentacji powykonawczej wraz z protokołami z przeprowadzonych prób szczelności oraz z atestami, aprobatami i certyfikatami dopuszczającymi zastosowane materiałów i urządzeń

Grzejniki

- demontaż i utylizacja grzejników (21 szt.) oraz armatury
- montaż nowych grzejników stalowych płytowych typu COMPACT (zasilanie od boku), wraz z zaworami termostatycznymi z nastawą wstępną z głowicami termostatycznymi na zasilaniu oraz zaworami odcinającymi
- punkty grzewcze (grzejniki) należy zamontować w miejsce obecnych grzejników (załącznik nr 4, rozmieszczenie punktów grzewczych)
- w korytarzach, kuchniach, pokojach, przedpokojach, magazynkach, klatkach schodowych wykonać montaż nowych grzejników stalowych płytowych typu COMPACT zasilanych z boku w kolorze białym (17 szt.)
- w łazienkach zamontować grzejniki typu drabinka, w kolorze białym (4 szt.)
- grzejniki powinny posiadać 10 letnią gwarancję
- grzejniki powinny posiadać dobraną moc grzewczą dostosowaną do danego pomieszczenia
- grzejniki powinny spełniać wymagania ciśnienia próby 1,3 MPa oraz ciśnienia pracy instalacji 1MPa

Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia, zobowiązany będzie do kompleksowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym robót demontażowych, montażowych i innych niezbędnych do wykonania dla realizacji przedmiotu zamówienia w sposób właściwy i kompletny. W związku z powyższym Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie planowanych robót.



2. Dobór wszelkich materiałów przed ich dostawą i montażem, Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać akceptację.
3. Przejścia instalacji przez ściany/stropy należy wykonać jako przejścia p.poż
4. Zakres prac obejmuje uporządkowanie miejsca prac będących przedmiotem zamówienia a po ich wykonaniu utylizację powstałych odpadów.
5. Przedmiot zapytania ofertowego winien być wykonany z nowych materiałów własnych Wykonawcy, a po zakończeniu prac Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanych w formacie PDF na nośniku pendrive (certyfikaty, gwarancje, deklaracje zgodności itp.)
6. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania wszelkich prac w zgodzie z obowiązującymi przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do maksymalnego ograniczenia wpływu prowadzonych prac remontowych na funkcjonowanie ASS Sandomierz.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy, jeżeli takie będą miały miejsce.
9. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie planowanych prac. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z Opiekunem Stacji ASS Sandomierz, Panem Andrzejem Stachurskim tel. 504-212-585
10. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do soboty w godzinach od 7.00 do 18.00.
11. Zamawiający informuje, że na terenie IMGW-PIB w Sandomierzu, zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i prądu. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac zobowiązany będzie do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do stanu pierwotnego na własny koszt.
12. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji na wykonaną usługę na okres **60 miesięcy**, licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia tj. podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót.
13. Płatność faktury dokonana zostanie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

**Opis sposobu przygotowania oferty:**

Ofertę należy przygotować na druku: Formularz ofertowy (Załącznik nr 1).

Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej netto przedmiotowego zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę jest stała przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć – przesłać, na adres e-mail: artur.seweryn@imgw.pl do dnia 22.05.2023 r. do godziny 15.00.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert. Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (Załącznik nr 2).

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w Załączniku nr 3.

Inne:

Wykonawca przysyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnienia w treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Uwaga!

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. usługę (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy/zamówienia) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.



Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Artur Seweryn tel. 503-199-039, e mail: artur.seweryn@imgw.pl.

Dyrektor Centrum Administracji

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 4 – dokumentacja fotograficzna

