



Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy (dalej IMGW-PIB)
ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa

Warszawa, 22 marca 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia: „Wykonanie robót budowlanych w budynku garażu na terenie SHM Kozienice, ul. Zwoleńska 5, Nowiny”.

Szczegółowy zakres prac:

- Oczyszczenie istniejącego pokrycia dachu z papy; przygotowanie i wykonanie (na istniejącym pokryciu) nowego pokrycia dachu z membrany hydroizolacyjnej, dwóch warstw naniesionych krzyżowo (zabezpieczających dach przed wilgocią, wodą i promieniowaniem UV);
- Wykonanie obróbek dekarских z blachy ocynkowanej powlekanej poliestrem gr. blachy minimum 0,7 mm w kolorze czarnym, wykonanie obróbek blacharskich pod rynnowych;
- Montaż nowych rynien (średnica ok. \varnothing 125) i dwóch rur spustowych (średnica ok. \varnothing 90-100 mm) w kolorze czarnym;
- Usunięcie widocznych pęknięć na stropie garażu i pomieszczeń magazynowych, szpachlowanie, gruntowanie i malowanie naprawianych miejsc (naprawy należy dokonać w sposób estetyczny, a odcięcia powierzchni malarskich, od istniejącej wyprawy malarskiej ścian, winny zostać wykonane po liniach prostych, kolor farby jasno szary);
- Usunięcie pęknięć na ścianach wewnętrznych garażu i pomieszczeń magazynowych, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian (naprawy należy dokonać w sposób estetyczny, a odcięcia powierzchni malarskich, od istniejącej wyprawy malarskiej ścian, winny zostać wykonane po liniach prostych kolor farby jasno szary);
- Wymiana instalacji CWU, wymiana i montaż nowych wiszących zlewów jednokomorowych lub umywalk (do uzgodnienia z Zamawiającym) – 2szt., montaż nowych baterii naściennych 2 szt.;
- Wymian/wykonanie nowej instalacji elektrycznej, w obiekcie (wykonanie instalacji elektrycznej natynkowej), wymiana wszystkich lamp na nowe lampy led, (9 szt. lamp wewnętrznych sufitowych, 2 szt. lampy zewnętrzne sufitowe o szczelności minimum IP65, moc lamp dobrana do powierzchni garaży i pomieszczeń magazynowych);
- Naprawa elewacji zewnętrznej w miejscach spękań i odspojenia istniejącej wyprawy tynkarskiej, wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej. Malowanie elewacji zewnętrznej, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym;
- Naprawa cokołu zewnętrznego, obejmujący demontaż istniejącego cokołu, wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej ściany zewnętrznej, ułożenie polistyrenu ekstrudowany XPS (styrodur) + siatka + narożniki + klej + tynk, cokół o zróżnicowanej wysokości ok. 30 cm (nad poziomem terenu), dostosowany do ukształtowania terenu, wykonany z tynku mozaikowego, kolor szary – wymagane jest zastosowanie materiałów elewacyjnych metody lekkiej mokrej (ETICS) jednego producenta;





- Zdemontowanie istniejącej opaski wokół budynku z płyt chodnikowych, wykonanie podbudowy i ułożenie nowej opaski z kostki brukowej ograniczonej obrzeżem o szerokości (kostki) 50 cm + obrzeże w kolor do uzgodnienia.
- Oczyszczenie i uporządkowanie terenu robót po ich zakończeniu.

Termin i miejsce realizacji zamówienia: do 12 tygodni od dnia podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, SHM w Kozienicach/Nowinach, ul. Zwoleńska 5.

Kryteria oceny oferty: Cena (waga 100%)

Zamawiający udzieli zamówienia na przedmiot zamówienia opisany w niniejszym zapytaniu ofertowym temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Warunki stawiane Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany będzie do maksymalnego ograniczenia wpływu prowadzonych prac remontowych na funkcjonowanie SHM Kozienice.
2. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac remontowych od poniedziałku do soboty w godzinach od 7.00 do 18.00.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy i/lub poniesienia wszelkich kosztów związanych z ewentualną naprawą szkód spowodowanych przez Pracowników Wykonawcy.
4. Zamawiający informuje, że umożliwi Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej, toalety oraz wody. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac budowlanych zobowiązany będzie do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do pierwotnego stanu technicznego z dnia ich udostępnienia, na własny koszt.
5. Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania zobowiązany będzie do przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki PDF zapisane na pendrive).
6. Wykonawca zobowiązany będzie do wyznaczenia kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, pełniącego bezpośredni nadzór nad podległymi mu pracownikami w trakcie prac remontowych przedmiotowego budynku.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do uprzątnięcia miejsc w których realizował roboty lub składował materiały, a także zobowiązany będzie do wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych, Wykonawca staje się posiadaczem odpadu z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r. poz. 701 z późn.zm.).
8. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji i rękojmi jakości na wykonaną robotę budowlaną na okres **60 miesięcy**, licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia tj. podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje umożliwiające prawidłowe wykonanie całego zakresu przedmiotu zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa.



10. Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia miejsca wykonywania prac, wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych, Wykonawca staje się posiadaczem odpadu z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127, 2722, z 2023 r. poz. 295.).
11. Wykonawca winien posiadać niezbędne doświadczenie w zakresie prac objętych przedmiotem zapytania ofertowego i wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie robót elewacyjnych lub dekarских (Zamawiający wymaga załączenia do Formularza oferty stosownych referencji, protokołów odbioru itp. potwierdzających należyte wykonanie tych robót).

Opis sposobu przygotowania oferty:

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- a) uzupełniony i podpisany Formularz oferty (**załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego),
- b) podpisaną klauzulę informacyjną RODO (**załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego),
- c) podpisane oświadczenie dla Wykonawców (**załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego),
- d) referencje potwierdzające wykonanie robót budowlanych.

Oferta powinna zostać przedstawiona na podstawie własnego obmiaru oferenta. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z obiektem i uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia, w związku z tym Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w obiekcie IMGW-PIB SHM Kozienice/ Nowiny ul. Zwoleńska 5.

Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z p. Krzysztofem Wronka, tel. 503-122-990, e-mail: krzysztof.wronka@imgw.pl.

Opis sposobu obliczania ceny:

Cena podana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Wynagrodzenie powinno uwzględnić wszystkie koszty wszystkich czynności i składników koniecznych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Płatność faktury:

Płatność dokonana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT, po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru robót, przelewem w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **20 kwietnia 2023 r.** w formie tradycyjnej/papierowej w SHM w Kozienicach, ul. Zwoleńska 5, Nowiny lub przesłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: krzysztof.wronka@imgw.pl / jacek.jaroszewski@imgw.pl.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.



Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie zapytania ofertowego na realizację przedmiotu zamówienia (również po wyborze oferty, aż do chwili zawarcia umowy przez Strony) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: Krzysztof Wronka, tel. (48) 61-43-079 lub 503-122-990, e-mail: krzysztof.wronka@imgw.pl.

.....
[podpis kierownika zamawiającego lub
osoby przez niego upoważnionej]

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego – formularz oferty.
- Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – klauzula informacyjna RODO.
- Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego – oświadczenie Wykonawcy.
- Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego – zdjęcia poglądowe garaży.
- Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego – rzuty budynku, 6 szt.

