



„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

Oznaczenie sprawy: AZ/16/PN/U/AA/ko/17

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej w skrócie „SIWZ”

Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn.:

„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

którego szacunkowa wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty: 209 000,00 euro

CPV: 90620000-9- usługi odśnieżania,
77310000-6- usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,
77342000-9- przycinanie żywopłotów,
90611000-3- usługi sprzątania ciągów pieszo-jezdnych.

Termin składania ofert: do dnia 25.10.2017 r. do godz. 10:00
Termin otwarcia ofert: dnia 25.10.2017 r. o godz. 11:00

W sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), zwanej dalej ustawą, oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

Zatwierdził/a:

ZASTĘPCA DYREKTOR.
ds. ORGANIZACYJNYCH

Warszawa, październik 2017 r.



„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

Rozdział I

Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Zamawiający:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa
NIP: 525-000-88-09
REGON: 000080507
<http://www.imgw.pl/>

Adres do korespondencji:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Ośrodek Główny
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa
e-mail: grazyna.glowacka-chlopas@imgw.pl

Rozdział II

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania, zwane dalej postępowaniem, jest prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego** zgodnie z przepisami ustawy.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”.

CPV: 90620000-9- usługi odśnieżania,
77310000-6- usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,
77342000-9- przycinanie żywopłotów,
90611000-3- usługi sprzątnięcia ciągów pieszo-jezdnych.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) usługę podstawową o zakresie opisanym w Załączniku nr 1 do SIWZ, Tabela nr 1.

Zakres usługi obejmuje utrzymanie powierzchni terenów zielonych, parkingów oraz ciągów pieszo-jezdnych w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd w tym:

- bieżące zmiatanie ciągów pieszo-jezdnych, parkingów a w okresie zimowym odśnieżanie ciągów komunikacyjnych tj. chodników, dróg, parkingów, placów, posypywanie piaskiem i solą lub innymi środkami usuwającymi gołoledź;



- pielęgnację i utrzymywanie terenów zielonych, w tym: cięcie żywopłotów, uporządkowanie gałęzi, koszenie trawników, grabienie liści;

Usługi będą wykonywane na terenie Zamawiającego o powierzchni:

- trawniki – łącznie 21 468m²;
- ciągi pieszo-jezdne i parkingi – łącznie 8 377m²;
- żywopłoty – łącznie 167 mb.

2) usługi wycinki drzew i karczowania zarośli, wyszczególnione w Załączniku nr 1 do SIWZ, Tabela nr 2, będą realizowane w ramach prawa opcji. Wykorzystanie uprawnień z zakresu „prawa opcji” będzie uzależnione wyłącznie od potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu niezrealizowania zamówienia określonego w ramach opcji.

- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ – *Opis przedmiotu zamówienia*.
- Opis przedmiotu zamówienia* został przygotowany bez zastosowania dialogu technicznego.
- Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.) – osób wykonujących regularnie na terenie objętym przedmiotową usługą następujące czynności:
 - sprzątanie i utrzymywanie czystości ciągów pieszo jezdnych,
 - mechaniczne koszenie trawników,
 - odśnieżanie i posypywanie ciągów pieszo - jezdnych środkami usuwającymi gołoledź,
 - podlewanie.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy.
- Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 ustawy.
- Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.
- Wykonawca jest zobowiązany wskazać te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców.
- Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- WIZJA LOKALNA: Zamawiający zaprasza Wykonawców na wizję lokalną miejsca realizacji przedmiotu zamówienia, która odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. w godzinach 10:00 - 14:00. Zgłoszenia na wizję lokalną należy kierować do pani Weroniki Zdrojkowskiej, tel. 22 56 94 423, e-mail: weronika.zdrojkowska@imgw.pl
- Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24a ust. 1 ustawy.

Rozdział IV

Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do dnia, w którym kwota całkowitego należnego Wykonawcy na podstawie zawartej umowy wynagrodzenia będzie równa kwocie łącznego wynagrodzenia umownego brutto (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, a odpowiadającej kwocie przeznaczonej na realizację zamówienia).

Rozdział V

Warunki udziału w postępowaniu



1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie;
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej, w tym:
 - Warunek 1: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował minimum jedno zamówienie (jedną umowę), trwające w sposób ciągły co najmniej 12 miesięcy o wartości minimum 50 000 zł, polegające na zimowym i letnim utrzymaniu terenu, które obejmowało co najmniej:
 - odśnieżanie, zmiatanie, oczyszczanie z liści chodników i innych ciągów komunikacyjnych na posesji usługobiorcy;
 - pielęgnację zieleni;Pod pojęciem „pielęgnacja zieleni” Zamawiający rozumie prace polegające na: koszeniu trawników, nasadzenie drzew i krzewów wraz z ich pielęgnacją, cięcia pielęgnacyjne i odmładzające krzewów, cięcia prześwietlające i pielęgnacyjne drzew, wygrabianie i wywóz liści, bieżące utrzymanie czystości na powierzonym terenie.
Uwaga: Zamawiający dopuszcza nie tylko zamówienia wykonane (tj. zakończone), ale również wykonywane. W takim przypadku potwierdzeniem spełnienia wymogu Zamawiającego będą również zamówienia w toku realizacji, pod warunkiem, że są realizowane od co najmniej 12 miesięcy i wartość zrealizowanej części usługi wynosi co najmniej 50 000 zł.
 - Warunek 2: Wykonawca winien skierować do realizacji zamówienia minimum jedną osobę, na stanowisko kierownika robót ogrodniczych posiadającą wyższe wykształcenie ogrodnicze lub w zakresie architektury krajobrazu, z co najmniej 3- letnią praktyką zawodową przy realizacji prac pielęgnacyjnych na terenach zieleni oraz wykonywania prac z zakresu pielęgnacji roślin ozdobnych.
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13)-22) i ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te realizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzą spełnienia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub znajdują wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 2.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.



7. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
8. Wykonawcy, którzy nie wykazą spełnienia warunków udziału w postępowaniu będą podlegać wykluczeniu z udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, jeżeli stwierdzi, że zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12)-23) ustawy.
10. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania.
11. Ofertę Wykonawcy wykluczonego Zamawiający uzna za odrzuconą, zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy.

Rozdział Va

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy

1. Poza przypadkami wykluczenia, do których odwołuje się zapis zawarty w Rozdz. V ust. 9, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r., poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r., poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615);
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1)-4) ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 4) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15) ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
2. W zakresie objętym postanowieniami ust. 1, zapisy zawarte w Rozdz. V ust. 10 i 11 stosuje się odpowiednio.

Rozdział VI

Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert **Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu** – formularz oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1.



3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokumenty te będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
5. W przypadku, o którym mowa w Rozdz. V ust. 2, tj. gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi on udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. **Zobowiązanie to należy przedstawić na etapie składania ofert.** W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego, oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wymaga, aby dokumenty mające stanowić dowody na przedmiotową okoliczność określały co najmniej:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Niezależnie od postanowień ust. 5, Zamawiający zaleca, aby zobowiązanie, o którym tam mowa, zostało sporządzone według załącznika nr 3 do SIWZ – formularz **Zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
7. Wykonawca, w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na jego stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w Rozdz. XI ust. 12, przekaże Zamawiającemu **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy** – formularz oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem tego oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie to będzie zobowiązany przekazać każdy z Wykonawców.
8. Obowiązek, o którym mowa w ust. 7, nie dotyczy przypadku, gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.
9. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w Rozdz. V ust. 1, tj.:
 - 1) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu – **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy;
 - 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących: zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Warunek 1 – wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również i wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (formularz wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ).
Dowodami określającymi, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze



Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

Jeżeli wartość wykonanych usług zostanie wyrażona w walucie obcej, Zamawiający, w celu dokonania weryfikacji spełniania przez Wykonawcę określonego warunku udziału w postępowaniu, obliczy równowartość tej kwoty w złotych polskich (PLN) według średniego kursu waluty obcej ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski w dniu wszczęcia postępowania. W przypadku, gdyby Narodowy Bank Polski, w dniu wszczęcia postępowania, nie ogłosił średniego kursu tej waluty, Zamawiający obliczy równowartość kwoty według pierwszego średniego kursu tej waluty ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski po dniu wszczęcia postępowania.

- b) Warunek 2 – wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami ogrodniczymi wraz z informacjami na temat ich wykształcenia i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (formularz wykazu stanowi załącznik nr 6 do SIWZ).
10. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie zobowiązany przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w ust. 9 pkt 1). Zamawiający nie formułuje natomiast, obowiązku przedstawienia dokumentów wymienionych w ust. 9 pkt 1) dotyczących podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, nie będących podmiotami, na zdolnościach lub sytuacji których Wykonawca polega.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, **w tym wspólników spółki cywilnej**, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w ust. 9, będą oni zobowiązani, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć następujące dokumenty:
- 1) dokumenty wymienione w ust. 9 pkt 1) potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu każdego z Wykonawców;
 - 2) dokumenty wymienione w ust. 9 pkt 2) potwierdzające spełnianie razem przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, przy czym w dokumencie, o którym mowa w lit. a), należy wskazać, który z Wykonawców zrealizował wykazaną usługę.
12. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 9 pkt 1), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
13. Dokumenty, o których mowa w ust. 12, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
14. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 12, zastępuje je się dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis zawarty w ust. 13 stosuje się odpowiednio. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
15. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez



- siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
16. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 17. Zamawiający wzywa także Wykonawców, do złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
 18. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1) i 3) ustawy, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r., poz. 1114 oraz z 2016 r., poz. 352).
 19. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W razie takiej potrzeby, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez niego, a pobranych samodzielnie dokumentów.
 20. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1) i 3) ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
 21. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
 22. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu zamówienia będzie następować w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym w art. 25a ust. 1 ustawy lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy będą zachodzić podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy.
 23. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy będzie dotyczyć podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania.
 24. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie będzie zwalniać Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
 25. Wykonawca będzie odpowiadać za działania i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne. Wykonawca będzie ponosić wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres zamówienia wykonany przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
 26. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

Rozdział VII

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.



2. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r., poz. 1422, z 2015 r., poz. 1844, z 2016 r., poz. 147 i 615).
3. Wykonawca składa ofertę pod rygorem nieważności **w formie pisemnej**.
4. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się oznaczeniem sprawy określonym w SIWZ.
5. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z postępowaniem należy kierować na adres:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Ośrodek Główny
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa
e-mail: grazyna.glowacka-chlopas@imgw.pl

6. Zamawiający żąda niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę (w postaci krótkiej informacji zwrotnej) faktu otrzymania wszelkich informacji przekazanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w ust. 2, a na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania od niego takich informacji.
7. W przypadku, gdy jakiegokolwiek informacje przekazane przez Wykonawcę są nieczytelne Zamawiający może zwrócić się o ich ponowne przekazanie.
8. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **p. Grażyna Głowacka-Chłopaś**, e-mail: grazyna.glowacka-chlopas@imgw.pl.
9. Procedura wyjaśnienia treści SIWZ:
 - 1) Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
 - 2) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania;
 - 3) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1);
 - 4) w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. **Wykonawca ma obowiązek porozumiewać się z Zamawiającym wyłącznie w sposób określony w ust. 2.** Nie dopuszcza się jakichkolwiek innych sposobów komunikacji między Zamawiającym, a Wykonawcami. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień lub innych informacji w odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ kierowane przez Wykonawców w sposób inny niż przewidziano to w ust. 2 (np. telefonicznie).
11. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
12. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.
13. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty. **Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Rozdział VIII

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.



Rozdział IX

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany do upływu terminu **30 dni**, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na **3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż **60 dni**.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. O ile wadium było wymagane, przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą jest dokonywane po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział X

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ, w szczególności oferta powinna zostać sporządzona według **załącznika nr 7 do SIWZ – Formularz oferty**.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. W przypadku załączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym, Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty ich tłumaczenie na język polski.
5. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców muszą być złożone w oryginale. Pozostałe dokumenty, tj. dokumenty inne niż oświadczenia, mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, jakie każdego z nich dotyczą.
7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów innych niż oświadczenia, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
9. Oferta Wykonawcy, a także oświadczenia lub dokumenty, których wystawcą jest Wykonawca, muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Wraz z ofertą muszą być złożone (w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność przez notariusza) dokumenty (np. pełnomocnictwo), z których wynika prawo do podpisania oferty lub ewentualnie, o ile to właściwe, również innych oświadczeń lub dokumentów. Nie dotyczy to przypadku, gdy Zamawiający dokumenty, z których wynika powołane prawo, może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r., poz. 1114 oraz z 2016 r., poz. 352). Powyższe zasady stosuje się do oświadczeń lub dokumentów, których wystawcą jest podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego lub podwykonawcy.
10. Postanowienia ust. 9 znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku poświadczania za zgodność z oryginałem dokumentów, które zgodnie z postanowieniami SIWZ mogą zostać złożone w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.



11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty oraz załączonych do niej oświadczeniach i dokumentach, w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przestąpienie korektorem, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki lub zmiany w tekście, przy których nie będzie takich paraf, Zamawiający będzie traktował jako nienaniesione.
12. Zamawiający zaleca, by oferta wraz z załączonymi do niej oświadczeniami i dokumentami była połączona w jedną całość w sposób uniemożliwiający wypadnięcie kolejno ponumerowanych stron.
13. Zaleca się, aby ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami umieścić w zamkniętym, nieprzeźroczystym opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie zawartości opakowania bez jego uszkodzenia oraz zaadresowanym i opisanym w sposób przedstawiony w Rozdz. VII ust. 5 SIWZ, a także opatrzonym następującymi danymi Wykonawcy: firmą (nazwą), adresem siedziby, adresem poczty elektronicznej e-mail i numerem telefonu osoby uprawnionej ze strony Wykonawcy do porozumiewania się z Zamawiającym. Wskazane jest również umieszczenie na opakowaniu, w którym znajduje się oferta, następującego napisu:

**Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Ośrodek Główny
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa**

OFERTA

w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.:
**„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych,
parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych
znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM
25.10.2017 r. do godziny 11:00**

14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia, jaki mogą wynikać z nienależytego opisanie koperty lub opakowania, w którym się znajduje, albo braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
15. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, ma prawo zastrzec, że dokumenty zawierające informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane. W takim przypadku, Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W razie zastrzeżenia przez Wykonawcę pewnych informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa, jest wskazane, aby wydzielił on niezłączoną z ofertą w sposób trwały część niejawną, umieścił ją w osobnym wewnętrznym opakowaniu i opisał w odpowiedni sposób np.: „**TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. NIE UDOSTĘPNIAC INNYM PODMIOTOM**”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w Rozdz. XI ust. 11.

Rozdział XI

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert



1. Oferty można składać wyłącznie w dni robocze Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30, w miejscu składania ofert zlokalizowanym pod adresem:
Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Ośrodek Główny
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa
Kancelaria Główna
2. Termin składania ofert upływa w dniu: **25.10.2017 r. o godzinie 10:00.**
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu, o którym mowa w ust. 2, ma data i dokładna godzina wpływu oferty w miejscu składania ofert wskazanym w ust. 1.
4. Złożone oferty mogą zostać wycofane lub zmienione przed upływem terminu składania ofert.
5. Wniosek o wycofanie lub zmianę oferty powinien zostać sporządzony w formie pisemnej i podpisany przez Wykonawcę lub osobę posiadającą pisemne umocowanie od Wykonawcy do dokonania tej czynności (w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do wniosku musi być załączony oryginał pełnomocnictwa lub jego kopia poświadczona przez notariusza lub osobę/y wystawiającą/e pełnomocnictwo) oraz doręczony Zamawiającemu pod rygorem nieważności na piśmie. Wniosek należy złożyć w zamkniętym nieprzezroczystym opakowaniu opisanym w sposób właściwy dla oferty, z dopiskiem odpowiednio: „**WYCOFANIE**” lub „**ZMIANA OFERTY**”, w miejscu i terminie właściwym dla składania ofert.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę, która została złożona po upływie terminu składania ofert.
7. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu: **25.10.2017 r. o godzinie 11:00.**
8. Otwarcie złożonych ofert będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego pod adresem:
Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
Ośrodek Główny
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa
Sala 234
9. Wykonawcy mogą uczestniczyć w jawnym otwarciu ofert.
10. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości zebranych:
 - 1) nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
 - 2) informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
12. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informację z otwarcia ofert wraz z danymi, o których mowa w ust. 10 oraz w ust. 11 pkt 1) i 2).

Rozdział XII

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, określi:
 - 1) **cenę łączną za świadczenie usługi podstawowej**, o zakresie, określonym w załączniku nr 1 do SIWZ, Tabela nr 1, oraz miesięczne wynagrodzenie, stanowiące 1/24 łącznej ceny ofertowej za świadczenie usługi podstawowej. Cena za świadczenie usługi podstawowej musi uwzględniać wszystkie koszty i opłaty ponoszone w związku z należyтым wykonaniem zamówienia w wymaganym terminie, łącznie z kosztami robocizny, sprzętu, środków zwalczania chorób i szkodników, kosztami dojazdów do obiektów Zamawiającego, kosztami usuwania zużytych pojemników po środkach chemicznych. Tym samym, będzie stanowić cenę ryczałtową w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst



- jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.), a Wykonawca będzie ponosić skutki błędów w wyliczeniu ceny wynikające z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 2) **cenę łączną za świadczenie usług w ramach „prawa opcji”,** wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ, Tabela nr 2, obliczoną jako suma iloczynów wskazanych przez Zamawiającego szacunkowych ilości poszczególnych prac oraz cen jednostkowych (stawek), oferowanych przez Wykonawcę, które nie ulegną zmianie przez cały okres obowiązywania umowy; Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy w ramach prawa opcji zostanie obliczone na podstawie faktycznych ilości usług, zleconych przez Zamawiającego, oraz cen jednostkowych, zaoferowanych przez Wykonawcę.
 2. **Cenę oferty będzie stanowić suma ceny łącznej za świadczenie usługi podstawowej, o której mowa w ust. 1 pkt 1) oraz ceny łącznej za świadczenie usług w ramach prawa opcji, o której mowa w ust. 1 pkt 2)**
 3. Ceny muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN) i określone liczbą i słownie, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
 4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
 5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, czy wybór tej oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
 6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację zamówienia zostały określone w **załączniku nr 8 do SIWZ – Wzór umowy.**

Rozdział XIII

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający oceni, czy oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SIWZ, w szczególności w *Opisie przedmiotu zamówienia*, na podstawie oferty oraz złożonych przez Wykonawcę, a wymaganych przez Zamawiającego, oświadczeń lub dokumentów.
2. Zgodnie z art. 87 ust 1 ustawy, w toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie, w szczególności jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie chyba, że z treści oferty wynika, iż prawidłowa jest cena podana liczbą;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający, po dokonaniu zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 3) ustawy poprawki omyłki w ofercie i zawiadomieniu o tym Wykonawcy, który ją złożył, oczekuje 3 dni na wyrażenie przez Wykonawcę zgody na poprawienie tej omyłki. Brak odpowiedzi od Wykonawcy w wyznaczonym terminie zawierającej informację o wyrażeniu zgody lub też o jej nie wyrażeniu może zostać potraktowany jako jej brak, co skutkować będzie odrzuceniem oferty na mocy art. 89 ust. 1 pkt 7) ustawy.
5. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:



- 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008 oraz z 2016 r., poz. 1265);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. W przypadku, gdy cena całkowita oferty będzie niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 5, chyba, że rozbieżność będzie wynikać z okoliczności oczywistych niewymagających wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający będzie mógł zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 5.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny będzie spoczywać na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3) ustawy;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3) ustawy;
 - 8) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 9) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
 - 10) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	100%	100 pkt

Dla porównania ofert zostanie wzięte pod uwagę kryterium **Cena** – cena oferty, o której mowa w Rozdz. XII ust. 2 SIWZ.

10. Liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali według następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} \div C_{00}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymana przez ofertę ocenianą w kryterium **Cena**;
 C_{\min} – najniższa zaoferowana cena spośród wszystkich ofert ocenianych;
 C_{00} – cena oferty ocenianej.



11. Łącznie oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający ustali liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (wyliczoną według podanego wzoru liczbę punktów Zamawiający zaokrągli do pełnych setnych części punktu, przy czym końcówki poniżej 0,005 punktu pominie, a końcówki 0,005 punktu i wyższe zaokrągli do 0,01 punktu).
12. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów.
13. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
14. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
15. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - 1) wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
 - 4) unieważnieniu postępowania.
16. Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej stosowne ogłoszenie obejmujące informacje, o których mowa w ust. 15 pkt 1) lub 4).

Rozdział XIV

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy oraz inne, ewentualne, niezbędne do podpisania umowy, formalności. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, winien przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, w wyznaczonym przez niego terminie:
 - 1) wykaz osób skierowanych do wykonywania na terenie objętym przedmiotową usługą **regularnych czynności, wymienionych w Rozdziale III ust. 5 SIWZ**, oraz oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę, a na wyraźne wezwanie Zamawiającego również dokumenty, wymienione w § 5 ust. 3 pkt 2-4 wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ.
 - 2) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie nie niższą niż 500.000,00 zł, słownie: pięćset tysięcy złotych (wymogi dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy określono w § 3 ust. 11-14 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ).Niedokonanie przez Wykonawcę powołanych formalności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może uznać za uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać podpisana ze strony Wykonawcy wyłącznie przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym lub osobę we właściwy sposób umocowaną do dokonania tej czynności. W przypadku, gdy umowę ze strony Wykonawcy ma podpisać pełnomocnik, Zamawiającemu należy przekazać oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię poświadczoną przez notariusza lub osobę/y wystawiającą/e pełnomocnictwo. Z treści pełnomocnictwa powinno w sposób wyraźny wynikać umocowanie pełnomocnika do podpisania umowy. W każdym wypadku, osoba podpisująca umowę ze strony Wykonawcy będzie zobowiązana okazać dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający jej tożsamość.



3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy złożona przez nich oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani, na żądanie Zamawiającego, do przedłożenia mu (oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawców) umowy regulującej ich współpracę.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub, o ile jest ono wymagane przez Zamawiającego, nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
5. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

Rozdział XV

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,.
3. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto** (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, a odpowiadającej kwocie przeznaczonej na realizację zamówienia).
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wskazanych w art. 148 ust. 2 ustawy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniądza Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku Zachodnim WBK S. A. 14 Oddział w Warszawie** pod numerem: **54 1090 1014 0000 0000 0301 4206**.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
9. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, powinna ona być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib (adresów);
 - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - 3) kwotę gwarancji;
 - 4) termin ważności gwarancji;
 - 5) zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Nie dopuszcza się, aby gwarant uzależniał dokonanie zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji przez Zamawiającego. W przypadku gwarancji nie zawierającej w/w elementów bądź posiadającej jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia, **Zamawiający może uznać, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**



11. Wymagania, co do treści gwarancji określone w ust. 9 stosuje się odpowiednio do poręczeń, o których mowa w ust. 4 pkt 2) i 5).
12. Z chwilą zaistnienia przypadku, o którym mowa w ust. 9 pkt 5), Zamawiający wystąpi do Gwaranta (Poręczyciela) z pisemnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Żądanie to będzie zawierało uzasadnienie faktyczne i prawne.
13. Treść dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedstawiona przez Wykonawcę podlega akceptacji Zamawiającego przed podpisaniem umowy. Zamawiający, mając na celu należyte zabezpieczenie swoich interesów, może zgłaszać uwagi do przekazanych dokumentów, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie uwag zgłoszonych przez Zamawiającego upoważnia go do uznania, zgodnie z postanowieniami Rozdziału XIV, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy.
14. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy.
15. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Rozdział XVI

Istotne dla Stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego, jaką Zamawiający zawrze z Wykonawcą, zostanie sporządzona na podstawie *Wzoru umowy*, stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w określonych okolicznościach zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą.
3. Wszelkie zmiany treści umowy będą wymagać pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
4. Przewidziana w ust. 2 możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy obejmuje w szczególności następujące sytuacje:
 - 1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa lub wejście w życie nowych przepisów prawa w zakresie przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany w innych, powiązanych z przedmiotem umowy przedsięwzięciach realizowanych lub przewidzianych do realizacji przez Zamawiającego, których to zmian nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) zmiany w organizacji Zamawiającego, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) zmiany podejścia do realizacji wymagań opisanych w SIWZ, jeżeli taka zmiana wynika z nieprzewidzianych i niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz zmiana ta nie powoduje ograniczenia korzyści Zamawiającego;
 - 5) zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu umowy;
 - 6) wystąpienie okoliczności siły wyższej, o której mowa w § 13 *Wzoru umowy*;
 - 7) wystąpienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, przy czym wartość zmiany nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 *Wzoru umowy*;
 - 8) zastąpienie Wykonawcy nowym wykonawcą, w szczególności w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu, nie będą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągnie to za sobą innych istotnych zmian umowy;
 - 9) jeżeli zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy;
 - 10) jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 *Wzoru umowy*;



- 11) wyniknięcie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
5. Każda ze stron umowy będzie mogła wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta będzie musiała wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.
6. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Wzoru umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- na zasadach i w sposób określony w ust. 7-15, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 pkt 2) lub 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
10. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 6, każda ze stron może wystąpić do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6 pkt 2) lub pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim pracownicy wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim pracownicy wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3).
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 11 pkt 2).
13. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 10, strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.



14. W przypadku otrzymania przez stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10. W takim przypadku, przepisy ust. 11-13 oraz 15 stosuje się odpowiednio.
15. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Zmiany postanowień zawartej umowy nie mogą doprowadzić do naruszenia art. 144 ust. 1 ustawy.

Rozdział XVII

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5) ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania,
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 6) wyboru oferty najkorzystniejszej.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, by mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 8 i 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli nie zawiera braków formalnych oraz uiszczono wpis.
12. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.
13. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie ust. 4.
14. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.



15. Na czynności, o których mowa w ust. 14, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem ust. 4.
16. Środki ochrony prawnej zostały uregulowane w ustawie – w Dziale VI pt.: „Środki ochrony prawnej” (art. 179-198g ustawy).

Załączniki do SIWZ stanowiące jej integralną część

1. Załącznik nr 1 – *Opis przedmiotu zamówienia.*
2. Załącznik nr 2 – *Formularz Oświadczenia stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.*
3. Załącznik nr 3 – *Formularz Zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*
4. Załącznik nr 4 – *Formularz Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy*
5. Załącznik nr 5 – *Formularz Wykazu wykonanych usług*
6. Załącznik nr 6 – *Formularz Wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia*
7. Załącznik nr 7 – *Formularz Oferty*
8. Załącznik nr 8 - *Wzór umowy*



Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje usługę kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnację terenów zielonych znajdujących się na terenie IMGW-PIB w terminie 24 miesiące licząc od dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do dnia, w którym kwota całkowitego należnego Wykonawcy na podstawie zawartej umowy wynagrodzenia będzie równa kwocie łącznego wynagrodzenia umownego brutto (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, a odpowiadającej kwocie przeznaczonej na realizację zamówienia).

1. W zakres prac dotyczących utrzymania czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów wchodzić będzie zamiatanie, a w okresie zimowym odśnieżanie ciągów komunikacyjnych tj. chodników, dróg, placów, posypywanie piaskiem i solą lub innymi środkami usuwającymi gołoledź.
2. W zakres prac dotyczących pielęgnacji i utrzymania terenów zielonych wchodzić będzie między innymi: cięcie żywopłotów, uporządkowanie gałęzi oraz koszenie trawników, grabienie liści.
3. Zakres usług obejmuje utrzymanie powierzchni terenów zielonych, parkingów oraz ciągów pieszo-jezdnych w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd.
4. Wykonawca zakupuje i zabezpiecza środki do likwidowania śliskości. Zastosowane środki winny odpowiadać wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 27.10.2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz.U.2005 Nr 230 poz. 1960). Zakazuje się usuwania śliskości żużlem. Zakazuje się spalania odpadów w urządzeniach do ich gromadzenia, w tym także suchych odpadów roślinnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niewyrzucania do kontenerów na odpady komunalne oraz odpady niebędące komunalnymi Zamawiającego zużytych opakowań po środkach chemicznych używanych do wykonania usługi oraz do nieskładowania ww. zużytych opakowań na terenie Zamawiającego. Wszelkie odpady powstałe w związku z pielęgnacją terenów zielonych, jak np. trawa, chwasty, mech, powinny być złożone niezwłocznie po wykonaniu czynności pielęgnacyjnych w kontenerach na odpady, podstawione przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w Ośrodku Głównym IMGW - PIB w Warszawie wdrożony jest system zarządzania środowiskowego zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009r. Ośrodek Główny IMGW-PIB we wszystkich prowadzonych działaniach kieruje się troską o zasoby naturalne i odpowiedzialnością za stan środowiska naturalnego. Ośrodek Główny IMGW - PIB świadomy wpływu działalności na środowisko naturalne realizuje powierzone zadania w sposób przyjazny dla środowiska ze szczególnym uwzględnieniem stosowania i doskonalenia metod zapobiegania zanieczyszczeniom.

II Zakres usługi podstawowej

Tabela nr 1

Lp.	Rodzaj i zakres prac do realizacji	jedn. miary	pow. lub szt.	Zakładana krotkość		
				tydzień	miesiąc	rok
1.	Trawniki, żywopłoty					
1.1	Mechaniczne koszenie trawników wraz z ręcznym grabieniem trawy, z wywiezieniem skoszonej trawy bezpośrednio po wykonanej pracy, realizacja w terminie 5 dni od zgłoszenia, wykoszenie trawników w ciągu 5 dni od zgłoszenia, koszenie obejmuje: obkoszenie drzew, krzewów, znaków drogowych itp. które należy wykonywać jednocześnie lub niezwłocznie tzn. nie później niż w ciągu jednego dnia od wykoszenia trawnika, nie dopuszcza się spowodowanie uszkodzeń lub zniszczenia drzew, krzewów oraz pozostałych wymienionych elementów podczas koszenia, wysokość trawy bezpośrednio po koszeniu na	m ²	21 468			6



	żadnym fragmencie skoszonego terenu nie może przekraczać 5 cm, w trakcie koszenia należy unikać zaśmiecania ściętą trawą alejek, chodników, jezdni i ciągów komunikacyjnych, w przypadku zanieczyszczenia alejek, chodników i jezdni skoszoną trawą należy uprzątać na bieżąco lub bezpośrednio po koszeniu (najpóźniej w dniu koszenia), dopuszcza się używanie dmuchaw do uprzątkowania skoszonej trawy z alejek, chodników i jezdni,					
1.2	zwalczanie chemiczne chorób i szkodników do wykonania oprysku Wykonawca wykorzysta własny sprzęt oraz zakupione przez siebie środki chemiczne, w stężeniu zaleconym przez producenta, w warunkach zgodnych z zasadami agrotechniki– ustalone z Zamawiającym. Opryskiwacze wykorzystywane przez Wykonawcę powinny posiadać niezbędne atesty, a Wykonawca powinien posiadać aktualne uprawnienia do stosowania środków ochrony. Wykonawca będzie przygotowywał roztwory do oprysków z oryginalnie zapakowanych środków chemicznych,	m ²	21 468	niezwłocznie w razie wystąpienia		
1.3	odchwaszczanie ręczne, po uprzednim ustaleniu z Zamawiającym z wywiezieniem chwastów bezpośrednio po wykonanej pracy,	m ²	21 468			2
1.4	cięcie żywopłotów, co najmniej dwukrotnie, pierwsze cięcie w czerwcu, drugie cięcie w końcu lipca lub w sierpniu, terminy po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym.	mb	167			5
2	Trawniki przed budynkiem głównym					
2.1	Mechaniczne koszenie trawników wraz z ręcznym grabieniem trawy, z wywiezieniem skoszonej trawy po wykonanej pracy, realizacja raz w tygodniu, z wyjątkiem warunków uniemożliwiających wykonanie prac,	m ²	750	1		
2.2	dosiewanie trawy w miejscach wydeptanych i zniszczonych, uzupełnianie ubytków trawnika mieszanką traw o takim składzie gatunkowym jak istniejący trawnik,	m ²	750			2
2.3	wiosenna wertykulacja, napowietrzanie trawnika oraz usunięcie nagromadzonej warstwy filcu, z wywiezieniem materiałów usuniętych z trawnika,	m ²	750			1
2.4	nawożenie nawozem mineralnym, nawożenie należy prowadzić w okresie właściwej wilgotności gleby, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego w celu kontroli sposobu wykonania zabiegu, w czasie nawożenia trawa powinna być sucha,	m ²	750			2
2.5	opryski herbicydowe, do wykonania oprysku Wykonawca wykorzysta własny sprzęt oraz zakupione przez siebie środki chemiczne nie niszczące trawy, w stężeniu zaleconym przez producenta, w warunkach zgodnych z zasadami agrotechniki– ustalone z Zamawiającym. Opryskiwacze wykorzystywane przez Wykonawcę powinny posiadać niezbędne atesty, a Wykonawca powinien posiadać aktualne uprawnienia do stosowania środków ochrony. Wykonawca będzie przygotowywał roztwory do oprysków z oryginalnie zapakowanych środków chemicznych.	m ²	750			2
3.	Teren od ul. Smoleńskiego róg Parandowskiego					
3.1	Mechaniczne koszenie trawników wraz z ręcznym grabieniem trawy, z wywiezieniem skoszonej trawy bezpośrednio po wykonanej pracy, realizacja w terminie 5 dni od zgłoszenia.	m ²	160			2
4.	Teren za kanałem tarowniczym					
4.1	Opryski herbicydowe, do wykonania oprysku Wykonawca wykorzysta własny sprzęt oraz zakupione przez siebie środki chemiczne nie niszczące trawy, w stężeniu zaleconym przez producenta, w warunkach zgodnych z zasadami agrotechniki– ustalone z Zamawiającym. Opryskiwacze wykorzystywane przez Wykonawcę powinny posiadać niezbędne atesty, a Wykonawca powinien posiadać aktualne uprawnienia do stosowania środków ochrony. Wykonawca będzie przygotowywał roztwory do oprysków z oryginalnie zapakowanych środków chemicznych.	m ²	650			
5	Teren parkowy					
5.1	Jesienne grabienie liści od 15 września do 30 listopada, liście dokładnie wygrabić tak, aby nie zalegały terenie, usunięcie zebranych liści nie później niż w następnym dniu po ich sprzymowaniu, zawsze przed dniem wolnym od pracy.	m ²	8 377			5



„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

6 Rośliny w części środkowej przed wejściem głównym do budynku A i na tarasie wewnętrznym						
6.1	Pielenie, obejmujące ręczne usuwanie chwastów oraz mchu z wywiezieniem usuniętych chwastów bezpośrednio po wykonanej pracy,	m ²	444			6
6.2	zabiegi profilaktyczne i ochronne, zwalczanie szkodników i chorób-niezwłocznie po wystąpieniu, do wykonania oprysku Wykonawca wykorzysta własny sprzęt oraz zakupione przez siebie środki chemiczne nie niszczące trawy, w stężeniu zaleconym przez producenta, w warunkach zgodnych z zasadami agrotechniki-ustalone z Zamawiającym. Opryskiwacze wykorzystywane przez Wykonawcę powinny posiadać niezbędne atesty, a Wykonawca powinien posiadać aktualne uprawnienia do stosowania środków ochrony. Wykonawca będzie przygotowywał roztwory do oprysków z oryginalnie zapakowanych środków chemicznych,	m ²	444	niezwłocznie w razie wystąpienia		
6.3	cięcie pielęgnacyjne, cięcie wiosenne polegające na cięciu odmładzającym przewidującym usunięcie martwych lub uszkodzonych gałązek oraz cięcie formujące przewidujące przycięcie i uformowanie krzewów na požądaną wysokość, po uprzednim ustaleniu z Zamawiającym,	m ²	444			2
6.4	usuwanie przekwitniętych kwiatostanów, następuje po okresie kwitnienia krzewów, nad pierwszym liściem znajdującym się pod przekwitniętym kwiatostanem, czyszczenie z uschniętych liści, po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu,	m ²	444			6
6.5	nawożenie nawozem mineralnym, nawożenie należy prowadzić po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego w celu kontroli sposobu wykonania zabiegu, należy unikać sypania nawozu na liście roślin, w czasie nawożenia rośliny powinny być suche,	m ²	444			2
6.6	wysypywanie kory sosnowej w miejscach jej niedoboru, zgodnie z frakcją kory na terenie Zamawiającego, kopczykowanie róż przed sezonem zimowym karą znajdującą się na rabatach,	m ²	444			2
6.7	dosadzanie roślin, w brakujących miejscach, materiał roślinny zgodny z nasadzeniami w danej lokalizacji, w celu dokonania nasadzenia, dołek zaprawiony ziemią urodzajną, uszkodzone lub złamane korzenie przyciąć, korzenie roślin zasypywać sypką ziemią, a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę, przysypać warstwą ziemi lub kory, dobór roślin zgodny ze stanem faktycznym miejsca nasadzenia, wymaga uprzedniego zgłoszenia Zamawiającemu,	m ²	444			2
6.8	nasadzenia sezonowe, wykonanie nasadzeń sezonowych materiałem roślinnym, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,	m ²	14			2
6.9	nasadzenia zastępcze, wykonanie nasadzeń zastępczych materiałem roślinnym, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,	m ²	8			1
6.10	wapnowanie,	m ²	25			1
6.11	usuwanie mchu z kostki granitowej, usunięcie mchu nastąpi w sposób nie naruszający istniejącej kostki granitowej.	m ²	125			2
7. Pielęgnacja roślin w donicach znajdujących się przed wejściem głównym i na tarasie oraz nasadzeń sezonowych						
7.1	Cięcie pielęgnacyjne, wykonywanie wiosną oraz w drugiej połowie lipca lub w sierpniu, po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym,	szt.	6			1
7.2	podlewanie, podlewanie roślin winno być prowadzone według potrzeb, w godzinach wieczornych lub porannych, po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu,	szt.	16		4	
7.3	nawożenie nawozem mineralnym, nawożenie należy prowadzić po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego w celu kontroli sposobu wykonania zabiegu, należy unikać sypania nawozu na liście roślin, w czasie nawożenia rośliny powinny być suche,	szt.	16			2
7.4	nasadzenia sezonowe, wykonanie nasadzeń sezonowych materiałem roślinnym, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, w ilości odpowiadającej wielkości donic, nie mniej niż 9 szt./ donicę.	szt.	8			2
8 Ciągi pieszo-jezdne i parkingi						
8.1	Codziennie zamiatanie ciągów pieszo-jezdnych, w tym papierów, plastików, elementów drzewostanu, liści, itp. utrzymanie czystości wejścia do budynku, ciągów komunikacyjnych i miejsc parkingowych,	m ²	8 377	5		



„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

8.2	usuwanie śmieci z koszy na śmieci zlokalizowanych na terenie Zamawiającego,	szt.	3	5	
8.3	wygrabianie liści w okresie jesiennym, utrzymując w czystości teren Zamawiającego,	m ²	8 377		6
8.4	utrzymywanie w czystości miejsc ustawienia pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych, zbieranie papierków, plastików, itp.,	szt.	2		6
8.5	odśnieżanie ciągów pieszych i jezdnych oraz likwidowanie śliskości do godz. 7.00 w dni robocze oraz do 8.00 w dni wolne od pracy i święta i utrzymywanie ich w tym stanie przez cały dzień. Zakazuje się usuwania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.	m ²	8 377	niezwłocznie w razie wystąpienia	
9	Inne prace				
9.1	Usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych	szt.	1	według potrzeb	
9.2	sprzątanie altan śmietnikowych w przypadku zalegania w ich okolicach odpadów, w tym papierów, plastików itp.,	szt.	1	według potrzeb	
9.3	prześwietlenie drzew i krzewów poprzez wycinanie starych, suchych, połamanych gałęzi i pędów, załadunek i wywóz, po uprzednim ustaleniu terminu oraz zakresu prac z Zamawiającym,	szt.	1	według potrzeb	
9.4	usuwanie zagrożeń (usuwanie nadłamanych gałęzi drzew, wiatrołomów itp.) wynikających ze zniszczeń drzewostanu przez wiatry, burze, itp., w terminie 48 godz. od stwierdzenia lub zgłoszenia,	szt.	1	według potrzeb	
9.5	środki użyte dla zapobiegania śliskości należy usunąć niezwłocznie po ustaniu przyczyny, po zakończeniu ich stosowania,	m ²	8 377	według potrzeb	
9.6	systematyczne czyszczenie cieków wodnych i wlotów krutek ściekowych kanalizacji deszczowej, utrzymanie drożności krutek kanalizacji deszczowej poprzez ich oczyszczanie.	szt.	4	według potrzeb	

III. Zakres usługi przewidzianej do realizacji w ramach „prawa opcji”, według potrzeb Zamawiającego:

Tabela nr 2

		Prawo opcji		
1	Wycinka drzew, zarośli			
1.1	Wycinka drzew do 50 cm obwodu	szt.	100	według potrzeb
1.2	Wycinka drzew 50 – 100 cm obwodu	szt.	15	według potrzeb
1.3	Wycinka drzew 100 – 150 cm obwodu	szt.	15	według potrzeb
1.4	Wycinka drzew 150 – 200 cm obwodu	szt.	15	według potrzeb
1.5	Wycinka drzew powyżej 200 cm obwodu	szt.	15	według potrzeb
1.6	Karczowanie zarośli	m ²	1 000	według potrzeb

Wykorzystanie uprawnień z zakresu prawa opcji uzależnione będzie wyłącznie od potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu nie zrealizowania zamówienia określonego w ramach opcji.



UWAGA!

Niniejsze oświadczenie należy załączyć do oferty.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, niniejsze oświadczenie jest zobowiązany złożyć każdy z nich.

WYKONAWCA:

	OŚWIADCZENIE stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy)
--	---

pełna nazwa/firma i adres

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: AZ/16/PN/U/AA/ko/17, oświadczam, co następuje.

Część I

Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia

1. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy.

- 1) Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12)-23) ustawy.
- 2) Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy.

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Podlegam wykluczeniu na podstawie art. ustawy (jeżeli dotyczy, należy podać zachodzącą w stosunku do Wykonawcy podstawę wykluczenia spośród wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 13)-14) oraz 16)-20) lub art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy). W związku z zaistnieniem w/w okoliczności, działając na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy, oświadczam, że podjąłem następujące środki o charakterze naprawczym:

.....

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



2. Informacje dotyczące podmiotów, na których zasoby powołuje się Wykonawca (*jeżeli dotyczy*).
W stosunku do wskazanego/yh poniżej podmiotu/ów, na którego/yh zasoby powołuję się w postępowaniu nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania.

Lp.	Pełna nazwa/firma podmiotu	Adres podmiotu
1.
...		

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

3. Informacje dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca (*jeżeli dotyczy*).
W stosunku do wskazanego/yh poniżej podmiotu/ów, będącego/yh podwykonawcą/ami nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania.

Lp.	Pełna nazwa/firma podwykonawcy	Adres podwykonawcy
1.
...		

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Część II

Oświadczenie dotyczące warunków udziału w postępowaniu

1. Oświadczenie dotyczące Wykonawcy.
Spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące (*należy wyraźnie wskazać, które warunki Wykonawca spełnia lub podać jednostki redakcyjne SIWZ, gdzie warunki te zostały określone przez Zamawiającego*):

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

2. Informacje dotyczące powoływania się na zasoby innych podmiotów (*jeżeli dotyczy*).
W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących (*należy wyraźnie wskazać, których warunków Wykonawca nie spełnia samodzielnie lub podać jednostki redakcyjne SIWZ, gdzie warunki te zostały określone przez Zamawiającego*):

.....
polegam na zasobach podmiotu (*należy podać pełną nazwę/firmę podmiotu*):



.....
w następującym zakresie:

.....
O ile to właściwe, należy powielić formularz zawarty w Cz. II ust. 2 niniejszego oświadczenia o niezbędną ilość
razy.

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Część III
Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z rzeczywistym stanem rzeczy. Mam też pełną świadomość konsekwencji prawnych podania informacji nieprawdziwych, a tym samym wprowadzenia Zamawiającego w błąd.

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



UWAGA!

Niniejsze zobowiązanie załącza się do oferty (jeśli Wykonawca korzysta z zasobów osób trzecich na potrzeby niniejszego zamówienia).

WYKONAWCA/Y:

	ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
--	--

pełna nazwa/firma i adres

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Składając niniejsze zobowiązanie w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: **AZ/16/PN/U/AA/ko/17**, oświadczam/y, co następuje.

1. Jako osoba/y upoważniona/e do reprezentowania (należy podać pełną nazwę/firmę i adres podmiotu):

.....
oświadczam, że, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), oddaję do dyspozycji w/w Wykonawcy/ów niezbędne zasoby (należy wyraźnie wskazać zakres udostępnianych zasobów):

.....
na potrzeby realizacji zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania.

2. Powołane zasoby zostaną wykorzystane przez Wykonawcę/ów przy wykonywaniu zamówienia publicznego w następujący sposób:

3. Wskazany podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia publicznego w następującym zakresie:

.....
przez okres:

4. Wskazany podmiot zrealizuje usługi, do realizacji których w/w zdolności są wymagane.

.....
miejsce i data

.....
podpis podmiotu, na zasobach którego Wykonawca polega lub osoby upoważnionej



UWAGA!

Niniejszego oświadczenia nie należy załączać do oferty. Należy je przekazać Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w Rozdz. VI ust. 7 SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, niniejsze oświadczenie jest zobowiązany złożyć każdy z nich.

WYKONAWCA:

	OŚWIADCZENIE o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy)
--	---

pełna nazwa/firma i adres

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdných, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: **AZ/16/PN/U/AA/ko/17**, oświadczam, co następuje (w zależności od przypadku, należy złożyć jedno z poniższych oświadczeń).

1. Nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy.

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

2. Należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy, w skład której wchodzi następujące podmioty (należy podać pełną nazwę/firmę):

Lp.	Nazwa	Siedziba
1.		
2.		

Wobec powyższego, przedstawiam następujące dowody, że powiązania z w/w Wykonawcą/ami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu (jeżeli dotyczy):

.....

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



„Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”

Załącznik nr 5 do SIWZ

UWAGA!

Do niniejszego wykazu należy załączyć dowody określające, czy wykazane usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

WYKONAWCA/Y:

	WYKAZ wykonanych usług
--	-----------------------------------

pełna nazwa/firma i adres

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: AZ/16/PN/U/AA/ko/17, oświadczam/y, że wykonałem/liśmy poniżej wskazane usługi.

Lp.	Przedmiot	Wartość brutto	Data wykonania		Odbiorca
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
...					

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



WYKONAWCA/Y:

	WYKAZ osób skierowanych do realizacji zamówienia
--	---

pełna nazwa/firma i adres

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: **AZ/16/PN/U/AA/ko/17**, oświadczam/y, że do realizacji zamówienia skierujemy następującą osobę/osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Doświadczenie	Podstawa dysponowania osobami (informacja ewentualnie w załączeniu)
1.		kierownik robót ogrodniczych		(należy podać liczbę lat) praktyką zawodową przy realizacji prac pielęgnacyjnych na terenach zieleni oraz wykonywania prac z zakresu pielęgnacji roślin ozdobnych	
...					

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



WYKONAWCA/Y:

	FORMULARZ OFERTY
--	-------------------------

pełna nazwa/firma i adres

Dane osoby uprawnionej ze strony Wykonawcy/ów do porozumiewania się z Zamawiającym:

Imię i nazwisko:	
Adres e-mail:	
Nr telefonu:	
Ew. inne dane:	

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „Usługa kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdných, parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61”, oznaczenie sprawy: AZ/16/PN/U/AA/ko/17, oświadczam/y, co następuje.

Część I

Informacja na temat Wykonawcy/ów

- Niniejszą ofertę (*niepotrzebne skreślić*):
 - składam we własnym imieniu;
 - składamy jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, przy czym upoważnienie do reprezentowania nas w postępowaniu posiada:
.....
- Numer odpisu z właściwego rejestru (*w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego należy podać dane dotyczące wszystkich Wykonawców*):
.....
- Należę do sektora mikroprzedsiębiorstw, małych lub średnich przedsiębiorstw (*niepotrzebne skreślić*):
 - tak;
 - nie.



Część II

Cena oferty i składniki cenowe oferty

Cena oferty ^{*)}

Cena oferty:

Brutto: złotych (PLN), słownie:

Netto: złotych (PLN), słownie:

Kwota podatku VAT: złotych (PLN), słownie VAT:

^{*)} Ceną oferty jest suma ceny łącznej za świadczenie usługi podstawowej (w okresie 24 miesięcy) oraz ceny łącznej za świadczenie usług w ramach „prawa opcji”.

Składniki cenowe oferty

Cena łączna za świadczenie usługi podstawowej:

Brutto: złotych (PLN), słownie:

Netto: złotych (PLN), słownie:

Stawka podatku VAT: %

Kwota podatku VAT: złotych (PLN), słownie VAT:

Wynagrodzenie za świadczenie usługi podstawowej będzie płatne w 24 równych częściach, za każdy miesiąc świadczenia usługi, w wysokości:

Brutto: złotych (PLN), słownie:

Netto: złotych (PLN), słownie:

Stawka podatku VAT: %

Kwota podatku VAT: złotych (PLN), słownie VAT:

Cena łączna za świadczenie usług w ramach „prawa opcji”:

Brutto: złotych (PLN), słownie:

Netto: złotych (PLN), słownie:

Stawka podatku VAT: %

Kwota podatku VAT: złotych (PLN), słownie VAT:

Łączna cena za świadczenie usług w ramach prawa opcji została obliczona jako suma iloczynów szacunkowych ilości poszczególnych prac, wskazanych przez Zamawiającego, oraz oferowanych cen jednostkowych:

Lp.	Przedmiot usługi	Jedn. miary	ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto kol. 4 x kol. 5
1	2	3	4	5	6
1	Wycinka drzew do 50 cm obwodu	sztuka	100		
2	Wycinka drzew 50 – 100 cm obwodu	sztuka	15		
3	Wycinka drzew 100 – 150 cm obwodu	sztuka	15		
4	Wycinka drzew 150 – 200 cm obwodu	sztuka	15		
5	Wycinka drzew powyżej 200 cm obwodu	sztuka	15		
6	Karczowanie zarośli	m ²	1000		
Cena łączna za świadczenie usług w ramach prawa opcji					
Wartość netto:					
Kwota podatku VAT (8%):					
Wartość brutto:					



Część III

Informacja na temat obowiązku podatkowego

Informuję, że wybór niniejszej oferty (*niepotrzebne skreślić*):

1. Nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
2. Będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, przy czym do jego powstania prowadzi dostawa lub świadczenie następującego towaru lub usługi (*należy podać nazwę/rodzaj*):

.....
o wartości netto złotych (PLN).

Część IV

Oświadczenia

Oświadczenia:

1. Zapoznałem się z postanowieniami zawartymi w SIWZ i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz zdobyłem informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty. Uznaję się za związanego określonymi w SIWZ postanowieniami i zasadami postępowania.
2. Załączone do oferty oświadczenia i dokumenty opisują aktualny stan faktyczny i prawny.
3. Uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. **30 dni**, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia jest bezsporny i ustaliłem ten zakres na podstawie *Opisu przedmiotu zamówienia*.
5. Zaoferowane:
 - 1) łączna cena za świadczenie usługi podstawowej uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a tym samym stanowi cenę ryczałtową w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.);
 - 2) Ceny jednostkowe za wycinkę drzew i karczowanie zarośli, zaoferowane w Części II Formularza oferty, będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Zobowiązuję się wnieść przed podpisaniem umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto** (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, a odpowiadającej kwocie, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia).
7. Zobowiązuję się wykonywać przedmiot zamówienia w okresie **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania umowy.
8. Zobowiązuję się udzielić gwarancji jakości na wykonane usługi.
9. Zawarte w załączniku nr 8 do SIWZ postanowienia umowy zostały przeze mnie zaakceptowane i w przypadku wyboru mojej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w w/w załączniku do SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
10. Akceptuję warunki płatności wynagrodzenia określone w SIWZ.



Część V

Informacja na temat podwykonawców

Wykonanie wskazanych poniżej części zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom (należy wskazać część i podać pełną nazwę/firmę podwykonawcy):

1.
2.
3.

Część VI

Informacje dodatkowe

1. Dla zapewnienia współpracy z Zamawiającym wskazuję jako osobę upoważnioną do pełnienia nadzoru nad realizacją umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami zawiera ponumerowanych stron.
3. Załączniki do niniejszej oferty:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)
 - 8)
 - 9)
 - 10)

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej



Wzór umowy

UMOWA nr 2165/AP/AA/2017

zawarta w Warszawie w dniu pomiędzy:

Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 01-673) przy ul. Podleśnej 61, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000062756, NIP: 525-000-88-09; REGON: 000080507, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

(w przypadku spółek)

..... z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd RejonowyWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON: kapitał zakładowy w wysokości: zł. (należy podać w przypadku spółek kapitałowych) opłacony w całości/w części (dotyczy spółek akcyjnych), zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

(w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą)

..... przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w (kod pocztowy-.....), ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, prowadzonej przez Ministerstwo Rozwoju NIP:; REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”

.....

zwanymi dalej „Stronami” lub „Stroną”

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp” (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), numer postępowania

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług kompleksowego, całorocznego utrzymania stałej czystości ciągów pieszo-jezdných, parkingów oraz pielęgnację terenów zielonych znajdujących się na terenie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61 (dalej zwanych „Usługami”), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia oraz Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. Przedmiot Umowy obejmuje:



- 1) bieżące zmiatanie ciągów pieszo-jezdnych, parkingów a w okresie zimowym odśnieżanie ciągów komunikacyjnych tj. chodników, dróg, parkingów, placów, posypywanie piaskiem i solą lub innymi środkami usuwającymi gołoledź;
 - 2) pielęgnację i utrzymywanie terenów zielonych, w tym: cięcie żywopłotów, uporządkowanie gałęzi, koszenie trawników, grabienie liści;
 - 3) w ramach prawa opcji – wycinka drzew i karczowanie zarośli.
3. Szczegółowy zakres i częstotliwość prac objętych Umową określa załącznik nr 1 do SIWZ.

§ 2

Okres obowiązywania Umowy oraz miejsce i częstotliwość wykonania

1. Umowa zawarta została na czas określony - 24 miesiące od dnia zawarcia Umowy jednak nie dłużej niż do dnia, w którym kwota całkowitego należnego Wykonawcy na podstawie Umowy wynagrodzenia będzie równa kwocie łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 Umowy (kwota jaką Zamawiający przeznacza na wykonanie Umowy, z uwzględnieniem prawa opcji).
2. Miejscem wykonania Umowy jest teren wokół Ośrodka Głównego Zamawiającego w Warszawie przy ul. Podleśnej 61. Usługi będą wykonywane na terenie Zamawiającego o powierzchni:
 - 1) trawniki – łącznie 21 468m²;
 - 2) ciągi pieszo-jezdne i parkingi – łącznie 8 377m²;
 - 3) żywopłoty – łącznie 167 mb.
3. Wskazane przez Zamawiającego ilości poszczególnych Usług wyszczególnionych w OPZ, mają charakter szacunkowy i ich ilości mogą być mniejsze lub większe w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, na co Wykonawca, podpisując Umowę, wyraża zgodę i nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tytułu zmian ilościowych w trakcie realizacji Umowy. Zmniejszenie lub zwiększenie ilości poszczególnych Usług określonych w § 1 ust. 1 i ust. 3 Umowy, w ramach łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 6 ust. 2 Umowy, nie stanowi zmiany Umowy.
4. Usługi w ramach prawa opcji, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie uprzedniego pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo wielokrotnego skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje konieczne do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami Umowy.
3. W ramach wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) utrzymania czystości powierzchni terenów zielonych, parkingów oraz ciągów pieszo-jezdnych w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd;
 - 2) likwidowania śliskości przy użyciu zapewnionych na koszt i staraniem Wykonawcy środków odpowiadających wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r. Nr 230, poz. 1960);
 - 3) niewyrzucania do należących do Zamawiającego kontenerów na odpady komunalne oraz odpady niebędące komunalnymi zużytych opakowań po środkach chemicznych używanych do wykonania Usług oraz do nieskładowania tych zużytych opakowań na terenie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do stałego i bieżącego usuwania wszelkich zużytych pojemników na własny koszt i odpowiedzialność oraz własnym staraniem;
 - 4) poszanowania mienia Zamawiającego, mienia pracowników Zamawiającego oraz podmiotów trzecich;
 - 5) nieusuwania śliskości ciągów pieszo-jezdnych i terenów parkingów żużlem oraz niespalania odpadów, w tym także suchych odpadów roślinnych, w urządzeniach do ich gromadzenia.



4. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usunięcia zagrożeń, w tym usunięcia nadłamanych gałęzi drzew, wiatrołomów itp., wynikających ze zniszczeń drzewostanu przez wiatry, burze i inne zjawiska atmosferyczne w czasie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zasadność i bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy, wszystkich metod pracy oraz wszystkich prac, niezależnie od jakiegokolwiek zatwierdzenia czy wyrażenia zgody przez przedstawicieli Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli środków używanych przez Wykonawcę do wykonania Usług stanowiących przedmiot Umowy. W przypadku używania niewłaściwych środków, niespełniających wymagań określonych w Umowie lub SIWZ, Wykonawca poniesie koszty naprawienia szkód spowodowanych użyciem przez Wykonawcę lub przez osoby, przy pomocy których wykonuje przedmiot Umowy, nieodpowiednich środków oraz zobowiązany jest do natychmiastowej zmiany używanego środka na odpowiedni, spełniający wymagania określone w Umowie i SIWZ.
7. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za wyrządzenie szkód w mieniu Zamawiającego, podmiotom trzecim i pracownikom Zamawiającego oraz spowodowane użyciem niewłaściwych środków lub działaniem Wykonawcy, osób lub podmiotów, przy pomocy których wykonuje przedmiot Umowy, w szczególności pracowników i podwykonawców/zleceniobiorców. W takim przypadku Wykonawca będzie miał obowiązek zaspokoić uzasadnione roszczenia zgłaszane przez osoby trzecie, zwalniając jednocześnie Zamawiającego z wszelkiej z tego tytułu odpowiedzialności. W przypadku kierowania jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego, które wiążą się z wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca przejmie na siebie takie roszczenia prawne i finansowe oraz obowiązek ich zaspokojenia w całości.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w Ośrodku Głównym Zamawiającego w Warszawie wdrożony jest system zarządzania środowiskowego zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) 1221/2009 z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie dobrowolnego udziału organizacji w systemie ekozarządzania i audytu we Wspólnocie (EMAS), uchylające rozporządzenie (WE) nr 761/2001 oraz decyzje Komisji 2001/681/WE i 2006/193/WE. Ośrodek Główny Zamawiającego w Warszawie we wszystkich prowadzonych działaniach kieruje się troską o zasoby naturalne i odpowiedzialnością za stan środowiska naturalnego. Ośrodek Główny Zamawiającego świadomy wpływu działalności na środowisko naturalne realizuje powierzone zadania w sposób przyjazny dla środowiska ze szczególnym uwzględnieniem stosowania i doskonalenia metod zapobiegania zanieczyszczeniom.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i do stosowania zasady segregowania odpadów komunalnych oraz odpadów niebędących komunalnymi. Zamawiający udostępni Wykonawcy do wglądu kopię zarządzenia w sprawie zasad postępowania z odpadami oraz ich ewidencjonowaniem w Ośrodku Głównym Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska w zakresie gospodarki wszelkimi (stałymi i płynnymi) odpadami.
11. Wykonawca posiadać będzie przez cały okres trwania Umowy, jak również przez okres obowiązywania gwarancji aktualną umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia łącznie nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
12. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno odpowiedzialność z tytułu szkód osobowych i rzeczowych, w następującym zakresie:
 - 1) odpowiedzialność cywilna kontraktowa - z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy;
 - 2) odpowiedzialność cywilna deliktowa.
13. Jeżeli w czasie trwania Umowy zakończy się ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z dotychczas wiążącej Wykonawcę umowy ubezpieczenia, wówczas Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie i bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie nowej umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 11 i 12 powyżej. Dostarczenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie nowej umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 11 i 12 powyżej nastąpi najpóźniej w dniu, w którym kończy się dotychczasowa umowa ubezpieczenia.
14. Jeżeli w czasie trwania Umowy suma gwarancyjna ulegnie zmniejszeniu wówczas Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie i bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający uzupełnienie posiadanego ubezpieczenia, co najmniej, do wartości wskazanej w ust. 11 powyżej.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego



1. Zamawiający zapewni współpracę swoich pracowników z przedstawicielami Wykonawcy w okresie realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego ustosunkowywania się do problemów zgłaszanych przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udostępnienia Wykonawcy terenów wokół Ośrodka Głównego Zamawiającego w celu wykonania Usług przewidzianych w Umowie;
 - 2) udostępnienia Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, pomieszczeń z przeznaczeniem na składowanie sprzętu, narzędzi i przedmiotów pracy oraz środków chemicznych niezbędnych do bieżącego wykonywania przedmiotu Umowy;
 - 3) umożliwienia Wykonawcy poboru wody i energii elektrycznej koniecznej do wykonania przedmiotu Umowy bez dodatkowej odpłatności;
 - 4) zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Usługę wykonaną zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami;
 - 5) uzyskania wymaganej przepisami prawa zgody na wycinkę drzew.
4. Zamawiający we wszystkich prowadzonych działaniach kieruje się troską o zasoby naturalne i odpowiedzialnością za stan środowiska naturalnego. Zamawiający świadomy wpływu działalności na środowisko naturalne realizuje powierzone zadania w sposób przyjazny dla środowiska ze szczególnym uwzględnieniem stosowania i doskonalenia metod zapobiegania zanieczyszczeniom.

§ 5 Personel Wykonawcy

1. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników Wykonawcy uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy (dalej „Pracownicy” lub „Pracownik”) wykonujących czynności polegające na:
 - 1) sprzątaniu i utrzymywaniu czystości ciągów pieszo-jezdnych i parkingów;
 - 2) mechanicznym koszeniu trawników;
 - 3) odśnieżaniu i posypywaniu ciągów pieszo-jezdnych i parkingów środkami usuwającymi gołoledź;
 - 4) podlewaniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.), zgodnie z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę Pracowników wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują Pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych Pracowników, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie umów o pracę Pracowników wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych Pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922); (tj. w szczególności bez adresów, numerów PESEL Pracowników). Imię i nazwisko Pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie Pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób



zapewniający ochronę danych osobowych Pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczeniem kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 5 Umowy.
5. Opóźnienie przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, przekraczające 10 dni roboczych traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę i może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zmiana Pracownika będzie możliwa w następujących sytuacjach:
 - 1) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytej realizacji prac objętych Umową;
 - 2) na pisemny wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
8. W przypadku zmiany Pracownika, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia we wniosku, o którym mowa w ust. 7 pkt 2 powyżej, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SIWZ oraz w postanowieniach Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie Usług, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące wynagrodzenie (zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia):
 - 1) za świadczenie usług kompleksowego utrzymania stałej/bieżącej czystości ciągów pieszo-jezdnych, parkingów oraz pielęgnację terenów zielonych - miesięcznie zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - 2) za Usługi w ramach prawa opcji:
 - a) za wycinkę 1 sztuki drzewa do 50 cm obwodu – zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - b) za wycinkę 1 sztuki drzewa od 50 do 100 cm obwodu - zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - c) za wycinkę 1 sztuki drzewa od 100 do 150 cm obwodu - zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - d) za wycinkę 1 sztuki drzewa od 150 do 200 cm obwodu - zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - e) za wycinkę 1 sztuki drzewa powyżej 200 cm obwodu zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych);
 - f) za karczowanie 1 m² zarośli - zł netto (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych).
2. Łączne wynagrodzenie umowne Wykonawcy należne w czasie trwania Umowy za wykonywane Usługi nie przekroczy kwoty netto zł (słownie: złotych) plus podatek od towarów i usług w stawce % - zł (słownie: złotych), co daje brutto zł (słownie: złotych).¹
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 i 2, obejmuje wszelkie koszty i opłaty ponoszone w związku z należywym wykonaniem Umowy w terminie wskazanym w Umowie, łącznie z kosztami robocizny, sprzętu,

¹ Kwota jaką Zamawiający przeznacza na wykonanie Umowy, z uwzględnieniem prawa opcji.



- środków chemicznych, kosztami dojazdu personelu Wykonawcy do miejsca wykonywania przedmiotu Umowy oraz kosztami usuwania wszelkich zużytych opakowań, w tym po zużytych środkach chemicznych.
4. Zamawiający zastrzega, że rzeczywiste łączne wynagrodzenie umowne jest uzależnione od ilości faktycznych Usług i może być niższe od kwoty określonej w ust. 1 powyżej. W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia finansowe i prawne.
 5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 1 powyżej będzie płatne miesięcznie, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt. 2 będzie płatne po wykonaniu Usługi, na podstawie rzeczywistej liczby wykonanych Usług oraz cen jednostkowych wskazanych w ust. 1 pkt 2, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego.
 7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Doręczenie błędnie wystawionej faktury powoduje, że termin zapłaty nie biegnie, aż do dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, tj. kwotę zł (słownie: złotych) w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
2. W przypadku jakiegokolwiek zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, niezależnie od przyczyn tej zmiany, jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany zachować ciągłość zabezpieczenia w odpowiedniej wysokości co najmniej do upływu terminu zakończenia wykonywania Umowy. W tym celu, Wykonawca, nie później niż na 7 dni kalendarzowych przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia, przedłuży termin jego ważności o odpowiedni okres lub wniesie na ten okres nowe zabezpieczenie. Przed dokonaniem tej czynności, Wykonawca zapewni Zamawiającemu odpowiedni czas, nie mniej niż 7 dni roboczych, na weryfikację prawidłowości dokumentu mającego stanowić zabezpieczenie na dodatkowy okres realizacji przedmiotu Umowy. Czynności wymienione powyżej będą powtórzone jeśli nastąpią kolejne przesunięcia okresu wykonywania przedmiotu Umowy.
3. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z ust. 2 powyżej w przewidzianym na dokonanie tych czynności terminie, Zamawiający, nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia, jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a uzyskane środki będą stanowiły zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego, że Umowa została wykonana należycie.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zgodnie z art. 149, w szczególności zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 8

Gwarancja jakości

1. Wykonawca gwarantuje, iż Usługi wykonane na podstawie Umowy są wolne od wszelkich wad, w tym wad jakościowych.
2. Wykonawca gwarantuje, iż stosowane środki chemiczne odpowiadają normom i standardom jakościowym obowiązującym dla tego rodzaju produktów oraz wymaganiom określonym w Umowie i SIWZ.
3. Oceny prawidłowości wykonania Usług objętych Umową dokonuje Zamawiający.



4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, które będą wysyłane na adres e-mail jeżeli konieczność ich dokonania wyniknie z niewłaściwego wykonywania Usługi określonej przedmiotem Umowy, nie później niż 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
5. W przypadku opóźnienia w wykonywaniu Usług stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania określonych w Umowie Usług, w formie pisemnej, na adres e-mail
6. W przypadku niewykonania Usług, stanowiących przedmiot Umowy, po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu, w terminie określonym w ust. 5, Zamawiający, w celu zapewnienia ciągłości wykonywania Usług określonych w § 1 ust. 1 i 2 Umowy, jest uprawniony do zlecenia wykonania tych Usług podmiotom trzecim. W takim przypadku, wskazanym powyżej, Wykonawca zostanie obciążony kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w celu zapewnienia ciągłości wykonywania Usług określonych w § 1 ust. 1 i 2 Umowy.

§ 9 Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej:
 - 1) w przypadku niewykonania Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po Jego stronie, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad i uchybień w wykonaniu czynności określonych Umową - w wysokości 2% miesięcznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy - za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za używanie środków chemicznych niespełniających wymagań określonych w Umowie i SIWZ – w wysokości 30% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1;
 - 4) w przypadku naruszenia wymogu określonego w § 5 ust. 2 Umowy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 5) za nieprzedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 3 – w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 4 Umowy.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy, za wyjątkiem przypadku odstąpienia od Umowy lub naliczenia kary za niewykonanie Umowy określonej w ust. 1 pkt 1 Umowy.
3. Z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej, termin płatności kary umownej wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający, o ile dokona takiego wyboru, jest upoważniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Niezależnie od zapłaty zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych.

§ 10 Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;na zasadach i w sposób określony w ust. 2 – 10, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.



2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim pracownicy wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim pracownicy wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 6 pkt 2.
8. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 5, Strona, która otrzymała wniosek, przekazuje drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
9. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5. W takim przypadku przepisy ust. 6-8 oraz 10 stosuje się odpowiednio.
10. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane siłą wyższą.
2. Siłą wyższą w rozumieniu Umowy są zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niezależne od Stron, których nie dało się przewidzieć przed podpisaniem Umowy i którym nie dało się zapobiec, w szczególności: strajki, zamieszki, wojna, powódź, huragan.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu zdarzenia, uniemożliwiającego wykonanie Umowy bądź przyczyniającego się do nienależytego wykonania Umowy, spowodowanego siłą



wyższą, nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni od dnia wystąpienia takiego zdarzenia, pod rygorem niedopuszczalności powołania się na tę okoliczność, chyba, że siła wyższa uniemożliwia powiadomienie w tym terminie.

§ 12 Kontakt Stron

- Wykonawca oświadcza, że upoważnioną przez niego osobą do kontaktu z Zamawiającym jest:
 - p. – Kierownik robót ogrodnich, tel....., e-mail:
 - p., tel....., e-mail:
- Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 pkt 1 powyżej jest możliwa wyłącznie na uprzedni pisemny wniosek Wykonawcy skierowany do Zamawiającego, pod warunkiem, że nowo wskazany Kierownik robót ogrodnich spełnia wymagania określone w SIWZ.
- Zamawiający oświadcza, że upoważnioną przez niego osobą do kontaktu z Wykonawcą jest p., tel., e-mail: (sprawy techniczne) oraz p., tel., e-mail: (sprawy handlowe).
- Zamawiający oświadcza, iż osoby, o których mowa w ust. 3 powyżej, są upoważnione przez Zamawiającego do dokonywania czynności związanych z realizacją Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy. Zmiana lub uzupełnienie wykazu osób do kontaktu nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 13 Poufność

- Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych). Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
- Nie będą uznawane za informacje chronione, informacje które:
 - staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
 - są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
 - są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
 - zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
- Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji chronionych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
- W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
- Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
- Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania tych danych osobowych w celach innych niż w celu wykonywania Umowy.



§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym we wskazanych poniżej terminach, w przypadku:
 - 1) jeśli Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje Umowę i pomimo wyznaczenia dodatkowego 2-dniowego terminu nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń. Odstąpienie od Umowy z przyczyn przywołanych w zdaniu poprzednim może nastąpić w terminie 30 dni od upływu ww. 2-dniowego terminu i stanowi podstawę do żądania przez Zamawiającego zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 Umowy;
 - 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 3) jeżeli zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego;
 - 4) jeżeli Wykonawca przystąpi do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie;
 - 5) opóźnienia przedłożenia dokumentów, w których mowa w § 5 ust. 3 Umowy, przekraczającego 10 dni roboczych. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Jakikolwiek odstępstwo od przyjętych norm jakościowych uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, ze wszystkimi wynikającymi z tego konsekwencjami, przy zachowaniu uprawnienia do żądania zapłaty kar umownych oraz uzupełniającego je odszkodowania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w każdym czasie z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie co najmniej jednego z zapisów wskazanych w ust. 1 pkt. 1 oraz 5 powyżej, Zamawiający zachowa prawo do żądania zapłaty kar umownych przez Wykonawcę zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 1 Umowy.

§ 15

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy dokonywane w przypadkach przewidzianych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp oraz w okolicznościach przewidzianych w Umowie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przewidziana w ust. 1 powyżej możliwość dokonania zmian postanowień Umowy obejmuje w szczególności następujące sytuacje:
 - 1) zmiany w obowiązujących przepisach prawa lub wejście w życie nowych przepisów prawa w zakresie przedmiotu Umowy;
 - 2) zmiany w innych, powiązanych z przedmiotem Umowy przedsięwzięciach realizowanych lub przewidzianych do realizacji przez Zamawiającego, których to zmian nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) zmiany w organizacji Zamawiającego, wpływających na zakres, sposób lub terminy realizacji przedmiotu Umowy;
 - 4) zmiany podejścia do realizacji wymagań opisanych w SIWZ, jeżeli taka zmiana wynika z nieprzewidzianych i niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz zmiana ta nie powoduje ograniczenia korzyści Zamawiającego;
 - 5) zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy;
 - 6) wystąpienie okoliczności siły wyższej, o której mowa w § 11 Umowy;



- 7) wystąpienie okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, przy czym wartość zmiany nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
- 8) zastąpienie Wykonawcy nowym wykonawcą, w szczególności w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu, nie będą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągnie to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
- 9) jeżeli zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
- 10) jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
- 11) wyniknięcie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

§ 16

Inne postanowienia

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy - Kodeks cywilny, ustawy - Prawo zamówień publicznych, ustawy - Prawo o ruchu drogowym.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Integralnymi składnikami Umowy są:
 - 1) oferta Wykonawcy z dnia
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi w postępowaniu odpowiedziami na pytania wykonawców (zmiany i wyjaśnienia).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA