



Warszawa, 13 października 2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

„Remont pomieszczeń 0.05 i 0.06 oraz montaż drzwi w pomieszczeniu 031b w budynku IMGW-PIB przy ul. Podleśnej 61 w Warszawie”

Przedmiot i zakres prac obejmuje w szczególności:

Zamierzeniem Zamawiającego jest przygotowanie przedmiotowych pomieszczeń na potrzeby Archiwum Zakładowego IMGW-PIB. W pomieszczeniach tych, będą w kilku rzędach ustawione regały, a nowa posadzka w pomieszczeniach powinna być odporna na obciążenia (m.in. od regałów) oraz zarysowania związane z transportem ręcznymi wózkami magazynowymi.

Pomieszczenia 0.05 i 0.06

- zerwanie istniejących warstw posadzkowych, w tym parkietów z położoną na nich wykładziną PCV;
- wyniesienie regałów z pomieszczeń 0.05 i 0.06 w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- przygotowanie podłoża, ewentualna naprawa, zagruntowanie i wyrównanie powierzchni szlichty cementowej pod parkietem wylewką samopoziomującą, wraz z ewentualnym wykonaniem tzw. warstwy kontaktowo-szczepnej, jeśli zachodzi taka konieczność;
- ułożenie posadzek z gresu o wymiarach płytek 30x30 cm, w kolorze szarym, wraz z cokołem wysokości min. 7 cm z tych samych płytek; należy dobrać płytki odpowiednie do pomieszczeń archiwów (sugerowane parametry: klasa ścieralności 4, antypoślizgowe), dobór płytek do uzgodnienia z Zamawiającym po przedłożeniu propozycji ze strony Wykonawcy;
- wykonanie napraw tynków ścian i sufitów, skucie tynków w widocznych po zalaniach miejscach, w miejscach odparzeń lub uszkodzeń, a w ich miejsce wykonanie nowych tynków;
- położenie akryli w miejscach połączeń: ściana/sufit, okno/glif okienny, drzwi/glif drzwiowy;
- przygotowanie podłoży, zagruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów, farbą lateksową w kolorze białym;
- demontaż istniejących drzwi (2 szt.) wraz z ościeżnicami w obu pomieszczeniach;
- dostawa i montaż nowych drzwi do pomieszczenia 0.05 – wymiary w świetle ościeżnicy 90/200 cm, drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe o klasie EIS30, dymoszczelne, rama skrzydła i ościeżnicy z profili aluminiowych z przegrodą termiczną, wypełnienie skrzydła: panel z blach stalowych ocynkowanych, uszczelki pęczniące na całym obwodzie skrzydła i ościeżnicy, rama i skrzydło malowane proszkowo. Wyposażone w uszczelkę opadającą, samozamykacz i klamkę standardową wraz z samozamykaczem (drzwi lewe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, kolor jasnoszary np. RAL 7035);
- montaż drzwi do pomieszczenia 0.06 – wymiary w świetle ościeżnicy 90/200 cm, stalowe, bezklasowe z samozamykaczem, klamka standardowa z szyldem prostym (drzwi prawe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, kolor jasnoszary np. RAL 7035);





- demontaż wszystkich istniejących kratki wentylacyjnych w obu pomieszczeniach (6 szt.), montaż nowych kratki wentylacyjnych, sprawdzenie drożności kanałów wentylacyjnych (6 szt.) wraz z ich udrożnieniem (jeżeli zachodzi taka konieczność);

- wykonanie ściany działowej w pomieszczeniu 0.06

Ściana działowa na konstrukcji z profili CW 50 i UW 50 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo – kartonową, z wypełnieniem wełną szklaną i taśmą uszczelniającą po obwodzie ściany. Wykonanie otworu drzwiowego na profilach wzmocnionych UA 50 i osadzenie drzwi, wymiary drzwi w świetle ościeżnicy 90/200 cm (stalowe, bezklasowe z samozamykaczem, z klamką standardową, szyldem prostym, drzwi prawe, kolor jasnoszary np. RAL 7035), długość ściany mierzona do opaski drzwiowej - minimum 340 cm, (lokalizacja ściany i otworu w ścianie g-k - do uzgodnienia z Zamawiającym), Przygotowanie i zagruntowanie ściany g-k do malowania, dwukrotne malowanie farbą lateksową w kolorze białym.

Powierzchnia ściany g-k (bez odejmowania otworu drzwiowego): ok. 14,2 m²

- wykonanie ściany działowej w otworze pomiędzy pomieszczeniem 0.05, a 0.06

Demontaż istniejącej balustrady.

Ściana działowa na konstrukcji z profili CW 50 i UW 50 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo – kartonową, z wypełnieniem wełną szklaną i taśmą uszczelniającą po obwodzie ściany.

Powierzchnia ściany g-k : ok. 4,7 m²

Ściana zlicowana z istniejącą ścianą od strony pom. 0.05.

Szczelinę pomiędzy nową ścianą, a istniejącym murem należy wypełnić materiałem elastycznym i pomalować.

Zamawiający informuje, że na sufitach zamontowane są czujki dymu, Wykonawca zobowiązany będzie do ich zabezpieczenia w trakcie prowadzenia robót, aż do czasu ich zakończenia.

W przypadku uszkodzenia czujek dymu w trakcie prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do zakupu i montażu nowych urządzeń, o adekwatnych lub wyższych parametrach technicznych w stosunku do istniejących urządzeń. Lokalizacja czujek dymu pozostaje bez zmian.

Wykonawca zobowiązany będzie do wywozu i utylizacji wszystkich materiałów z rozbiórki i odpadów budowlanych.

Dane techniczne pomieszczeń - oznaczonych na rysunku jako 0.05 i 0.06

Wysokość pomieszczenia 0.05: h= 3,40 m

Wysokość pomieszczenia 0.06: h = 3,095 m

Uwaga: Poniżej podano łączne powierzchnie dla obu pomieszczeń

Powierzchnia podłóg: ok. 68,10 m²



Powierzchnia sufitów: ok. 69,50 m²

Powierzchnia ścian (wraz z powierzchnią glików przejść pomiędzy pomieszczeniami 0.05, a 0.06, bez powierzchni glików okiennych i drzwiowych, bez powierzchni ścian gipsowo-kartonowych): ok. 135,5 m²

Glify okienne:

- a) szerokość glików: ok. 38 cm
- b) całkowita długość glików wraz z nadprożami: 11,95 mb

Glify drzwiowe do pomieszczenia oznaczonego na rysunku jako 0.05:

- a) szerokość glików: ok. 18,5 cm
- b) całkowita długość glików wraz z nadprożem: 5,31 mb

Glify drzwiowe do pomieszczenia oznaczonego na rysunku jako 0.06:

- a) szerokość glików: ok. 5 cm
- całkowita długość glików wraz z nadprożami: 5,32 mb

Pomieszczenie 0.31b

Zakres prac w pomieszczeniu 0.31b obejmuje:

- dopasowanie otworu drzwiowego, dostawa i montaż drzwi o wymiarach w świetle ościeżnicy 80/200 cm o odporności ogniowej EI60, drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, rama skrzydła i ościeżnicy z profili aluminiowych z przegrodą termiczną, wypełnienie skrzydła: panel z blach stalowych ocynkowanych, uszczelki pęczniące na całym obwodzie skrzydła i ościeżnicy, rama i skrzydło malowane proszkowo w kolorze jasnoszarym np. RAL 7035. Drzwi lewe, wyposażone w samozamykacz, dodatkowy zamek i klamkę standardową.

Zamawiający zastrzega, że podane długości, powierzchnie i wymienione powyżej roboty mają charakter poglądowy.

Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia, zobowiązany będzie do kompleksowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym robót budowlanych nieokreślonych powyżej, a koniecznych do wykonania dla realizacji przedmiotu zamówienia w sposób, właściwy i kompletny. W związku z powyższym Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie planowanych robót.

Termin realizacji zamówienia: **do 8 tygodni od dnia podpisania umowy.**

Kryteria oceny oferty: Cena (waga 100%).

Inne istotne warunki zamówienia:

1. Zamawiający informuje, że zapewni Wykonawcy dostęp do toalety, wody i prądu na terenie budynku IMGW-PIB. Wykonawca zobowiązany będzie do zachowania porządku i czystości



- w udostępnionych mu pomieszczeniach, a po zakończeniu prac do przywrócenia udostępnionych pomieszczeń do stanu pierwotnego (z dnia ich udostępnienia) na koszt własny.
2. Zamawiający informuje, że na terenie i w budynku IMGW-PIB przy ul. Podleśnej 61 w Warszawie, obowiązują zasady reżimu sanitarnego wprowadzone w związku z sytuacją epidemiologiczną, związaną z koronawirusem SARS CoV-2, których szczegóły reguluje „Instrukcja Bezpieczeństwa i Higieny Pracy ograniczająca ryzyko związane z narażeniem na SARS-CoV-2”. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie i w budynku IMGW-PIB przy ul. Podleśnej 61 w Warszawie, zobowiązani będą do zapoznania się i przestrzegania zasad bezpieczeństwa zawartych w ww. Instrukcji.
 3. Miejsce wykonania robót: obiekt IMGW-PIB ul. Podleśna 61, 01-673 Warszawa.
 4. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość prowadzenia prac od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 16.00.
 5. Zamawiający informuje, że prace będą wykonywane w budynku, w którym świadczona jest przez pracowników Zamawiającego, praca na rzecz IMGW-PIB. Na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia miejsc, gdzie będą prowadzone prace oraz zapewnienia wymaganych warunków bezpieczeństwa dla wszystkich przebywających tam osób.
 6. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia w celu dokonania oceny stanu technicznego pomieszczeń, w ramach niniejszego Zapytania ofertowego. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej to 18.10 lub 19.10 br. o godzinie 10.00. Chęć uczestnictwa w wizji lokalnej należy zgłosić drogą elektroniczną na adres e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl, podając w treści imię i nazwisko osoby biorącej udział w wizji lokalnej oraz datę wizyty.

Okres i warunki gwarancji: **2 lat** od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.

Opis sposobu przygotowania oferty:

Cenę ryczałtową oferty należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, w PLN liczbowo, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT, na załączonym Formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego.

Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto prac będących przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za realizację przedmiotu zamówienia obowiązuje przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

Płatność faktury: przelewem, po wykonaniu przedmiotu zamówienia i protokolarnym odbiorze, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.



Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia: **do dnia 24.10.2022 r.** pocztą elektroniczną na adres e-mail: **rafal.kwiatkowski@imgw.pl** .

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (**Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego).

Wykonawca do oferty zobowiązany jest załączyć oświadczenie o treści jak w **Załączniku nr 3** do Zapytania ofertowego.

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: **pan Piotr Kwaśniewski tel. (22) 56 94 234**
e-mail: piotr.kwasniewski@imgw.pl lub **pan Rafał Kwiatkowski**, tel. (22) 56 94 424 lub 503 122 381,
e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl.

Dyrektor Centrum Administracji

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Klauzula RODO
3. Oświadczenie Wykonawcy
4. Rzut pomieszczenia 031b
5. Rzut pomieszczeń 0.05 i 0.06 wraz z planowanymi ścianami