

STAROSTA TATRZAŃSKI
ul. Chramcówki 15
34-500 ZAKOPANE

Znak: AB.6740.57.2015.BB

Zakopane, dnia: 19.04.2016 r.

DECYZJA NR 131/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 03.02.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

**Instytutowi Meteorologii i Gospodarki Wodnej
Państwowemu Instytutowi Badawczemu
ul. Podlańska 61, 01-673 Warszawa**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące: docieplenie budynku Stacji Hydrologiczno-Meteorologicznej oraz wymianę okien, drzwi i pustaków szklanych, na działce nr ewid. 743 obr.5 w Zakopane

autorzy projektu:

projekt budowlany został opracowany przez: mgr inż. Leszka Tischnera posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr 157/2002, który dołączył zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾

- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
- prace budowlane należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy
- zagospodarowanie mas ziemnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji będzie prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012r o odpadach (Dz. U. z 2013r poz. 21 wraz z późn. zm.)
- zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾

3. Terminy rozbiórki:

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~²⁾

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działka nr ewid. 743 obr.5 położona w Zakopanem.
(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczący zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia, gdyż decyzja w całości uwzględnia wniosek strony art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Główny Specjalista ds. Architektury

mgr inż. arch. Beata Bachleda Leja



Z up. Starosty
mgr inż. arch. Jerzy Chlebiński
Łączelnik Wydziału Budownictwa
..... i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zmianami).⁴⁾

POUCZENIE²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowę (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.
 2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 - ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~
- 1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".
 - 2) Niepotrzebne skreślić.
 - 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. IMiGW – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane + 1 załącznik
2. Urząd Miasta Zakopane – ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane
3. a/a bb/bb