



Warszawa, 24.01.2022 r.

**Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej  
– Państwowy Instytut Badawczy (dalej IMGW-PIB)  
ul. Podleśna 61  
01-673 Warszawa  
NIP: 5250008809**

### ZAPYTANIE OFERTOWE

(szacowanie wartości zamówienia na podstawie art. 35 ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
Prawo zamówień publicznych - Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.)

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy zaprasza do złożenia oferty na zadanie pn. **„Dwustronne mycie okien wraz z ramami i parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi w wybranych pomieszczeniach w obiekcie IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61 oraz w Legionowie przy ul. Zegrzyńskiej 38”**.

Celem zapytania ofertowego jest oszacowanie wartości zamówienia - pozyskanie informacji niezbędnych do przeprowadzenia procedury przetargowej. Niniejsze rozeznanie rynku w sprawie składania ofert nie stanowi oferty myśl art. 6 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu Ustawy PZP.

**Przedmiotem zamówienia podstawowego jest 6-krotna usługa (6-krotnie dla obiektu w Warszawie i 6-krotnie dla obiektu w Legionowie w okresie obowiązywania umowy):**

- dwustronne mycie okien, powierzchnia ogółem:
  - w Warszawie 3.416 m<sup>2</sup> (Budynek A (główny) - siedmiokondygnacyjny, Budynek B - trzykondygnacyjny, oraz Portiernia – budynek jednokondygnacyjny)
  - w Legionowie 355 m<sup>2</sup> (Budynek Główny - czterokondygnacyjny),
- dwustronne mycie ram, profili okiennych oraz klamek,
- mycie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.

**Termin realizacji zamówienia:** 36 miesięcy od dnia obustronnie podpisanej Umowy.

#### **Harmonogram realizacji usługi:**

**Pierwsze mycie** – w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

**Drugie mycie** - kwiecień /maj 2023 r. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na wykonanie usługi.



**Trzecie mycie** - październik/listopad 2023 r. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na wykonanie usługi.

**Czwarte mycie** - kwiecień /maj 2024 r. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na wykonanie usługi.

**Piąte mycie** - październik/listopad 2024 r. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na wykonanie usługi.

**Szóste mycie** - marzec/kwiecień 2025 r. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania na wykonanie usługi.

#### **Prawo opcji:**

W terminie obowiązywania umowy Zamawiający może zlecać Wykonawcy **1-krotnie** realizację następujących usług w ramach prawa opcji:

- dwustronne mycie okien, powierzchnia ogółem:
  - w Warszawie 3.416 m<sup>2</sup> (Budynek A (główny) - siedmiokondygnacyjny, Budynek B - trzykondygnacyjny, oraz Portiernia – budynek jednokondygnacyjny)
  - w Legionowie 355 m<sup>2</sup> (Budynek Główny - czterokondygnacyjny),
- dwustronne mycie ram, profili okiennych oraz klamek,
- mycie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.

#### **Kryteria oceny oferty:**

a) Cena (waga 100%)

#### **Inne istotne warunki zamówienia:**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie.
2. Usługi mycia okien wraz z ramami i parapetami będą świadczone w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 07:30 – 16:00.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia przy pomocy własnego sprzętu (np. drabin, podnośników, itp.) oraz własnymi środkami myjącymi nie zawierającymi substancji, które mogą doprowadzić do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, powierzchni szklanych, parapetów lub okuć.
4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich lub okien umieszczonych wysoko, wówczas Osoby, które będą wykonywać prace na wysokości muszą posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi mycia okien na wysokościach oraz posiadać sprzęt odpowiedni do stosowanej technologii.
5. W przypadku stosowania przez Wykonawcę technik alpinistycznych, pracownicy Wykonawcy muszą posiadać uprawnienia alpinistyczne tj. świadectwo ukończenia kursu technik alpinistycznych oraz wymagane środki ochrony indywidualnej (np. kaski, szelki ochronne, itp.).
6. Wykonawca w czasie wykonywania usługi jest zobowiązany do przestrzegania przepisów BHP i ppoż., zapewnienia ładu i porządku na terenie obiektu.



7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego wyniku realizacji usług oraz wskutek działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zapewnić osobom realizującym usługę sprzęt potrzebny do wykonania usług oraz odzież roboczą konieczną do realizacji zamówienia.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest za uprzątnięcie miejsca po wykonaniu prac, wywóz i utylizację odpadów/opakowań powstałych w wyniku wykonywania usługi.

#### **Wymagania stawiane wykonawcy:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej; Spełnienie w/w warunku oceniane będzie na podstawie załączonego aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie; Spełnieniem w/w warunku będzie dołączenie do oferty wykazu minimum 3 wykonanych usług w zakresie objętym przedmiotem Zapytania ofertowego tj. mycia okien wraz z ramami i parapetami zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie.

#### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

W ofercie, należy podać ryczałtową cenę za wykonanie wszystkich prac związanych z usługą mycia okien w obiekcie IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61 oraz w obiekcie przy ul. Zegrzyńskiej 38, w Legionowie.

#### **Opis sposobu obliczania ceny:**

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto usługi będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę obowiązuje przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

#### **Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego w terminie do dnia: 03.02.2022 r., pocztą elektroniczną na adres e-mail: [rafal.kwiatkowski@imgw.pl](mailto:rafal.kwiatkowski@imgw.pl)

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną **klauzulę informacyjną**, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (**Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego).



Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest: pan Rafał Kwiatkowski, tel. (22) 56 94 424,  
e-mail: [rafal.kwiatkowski@imgw.pl](mailto:rafal.kwiatkowski@imgw.pl)

Z poważaniem,

Dyrektor Centrum Administracji

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna

