



Warszawa, 19.11.2021 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej –
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Podleśna 61
01-673 Warszawa

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia :

„Wykonania projektu budowlanego i projektów technicznych zewnętrznej klatki schodowej do budynku biurowo-usługowego „G” IMGW-PIB zlokalizowanego przy ul. Piotra Borowego 14, 30-215 Kraków” wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.”

Miejsce wykonania:

IMGW-PIB, ul. P. Borowego 14, 30-215 Kraków

Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w terminie: **200 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.

Kryteria oceny oferty:

Oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający posługiwać się będzie następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena	70%	70
2.	Doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej	30 %	30





Liczbę punktów w kryterium **Cena** przyznawaną w każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali wg. następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} \div C_{00}) \times 70 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych przez ocenianą ofertę w kryterium **Cena**,
 $C_{\min}$ – najniższa zaoferowana cena wśród wszystkich ocenianych ofert,
 C_{00} – cena ocenianej oferty.

W celu określenia wymagań w zakresie zdobytego przez Wykonawcę doświadczenia wprowadza się następujący podział na umiejętności zdobyte przy realizacji budynków w następujących kategoriach:

1. Projekt i realizacja budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 500m²
2. Projekt i realizacja budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej przekraczającej 500m²

Kategoria 1

jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 500m² – otrzyma 10 pkt.

Kategoria 2

- jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 2 (dwie) usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej przekraczającej 500m² – otrzyma 20 pkt.

- jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej przekraczającej 500m² – otrzyma 10 pkt.





Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu, jego oferta nie zostanie odrzucona i uzyska największą liczbę punktów.

Istotne warunki zamówienia:

1. Wykonawca wykona projekt koncepcyjny w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej definiujący charakter zewnętrznej klatki w formie otwartej lub zabudowanej i uzgodni go z Zamawiającym
2. Na podstawie uzgodnionego z Zamawiającym projektu koncepcyjnego Wykonawca wykona projekt budowlany zewnętrznej klatki schodowej.
3. Wykonawca wykona kompleksową dokumentację projektową klatki schodowej branży architektoniczno-budowlanej (wraz z projektem zagospodarowania terenu), konstrukcyjnej i branż instalacyjnych, wraz z wykonaniem:
 - kosztorysów inwestorskich,
 - przedmiarów robót,
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,dla wszystkich branż. Projekt budowlany, kosztorysy, przedmiary i STWiORB, w 3 egz. w wersji papierowej zgodnie z wymaganiami przepisów prawa i w 3 egz. w wersji elektronicznej (dołączony do każdej wersji papierowej).
4. Uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami prawa koniecznych dla pełnej realizacji przedmiotu zamówienia w tym uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, BHP, sanitarnym jeżeli jest to wymagane zgodnie z obowiązującym prawem niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
5. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prac budowlanych.
6. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę na okres **24 miesięcy**, licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia (podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót).
7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany będzie do wykonania jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich (jeżeli zajdzie taka konieczność) w okresie 24 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego – przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
8. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie realizacji roboty. Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z Panem Arturem Sewerynem tel. 503199039





9. Płatność faktury dokonana zostanie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki wymagane przez Zamawiającego w postępowaniu dotyczące:

Zdolności technicznej lub zawodowej – Wykonawca spełni warunek jeżeli:

- 1) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 5 (pięć) usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej, w ramach której wykonano projekt budowlany i projekty wykonawcze branżowe, dla budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i oświadczy, że wskazana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa została pozytywnie uzgodniona i zatwierdzona, przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż.;
- 2) wskaże osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Rady Izby Architektów RP lub właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 3) wskaże osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 4) wskaże osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





- 5) wskaże osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i wodno-kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Projekt budowlany winien być sprawdzony przez osobę/osoby, posiadającą/e stosowne uprawnienia budowlane i będącą/e członkiem właściwej OIIB lub Okręgowej Rady Izby Architektów RP, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia i poniesienia kosztów sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę/osoby posiadającą/e stosowne uprawnienia budowlane wskazane jak w punktach powyżej.

Opis stanu istniejącego

IMGW-PIB posiada inwentaryzację architektoniczno-budowlaną budynku z roku 2015 w formie plików PDF i edytowalnych plików DWG

Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy przygotować na druku: *Formularz ofertowy* (Załącznik nr 1).

Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej netto przedmiotowego zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę jest stała przez cały okres obowiązywania zamówienia/Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć – przesłać, na adres e-mail: artur.seweryn@imgw.pl do dnia: 03.12.2021 r. do godziny 15.00.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.



Wykonawca prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych (Załącznik nr 2).

Inne:

Wykonawca przysyłając ofertę na wskazany w zapytaniu adres mailowy, wyraża zgodę i zobowiązuje się do przystąpienia do zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnienia w treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania Ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

Uwaga!

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na ww. dostawę (również po przekazaniu informacji o wyborze oferty, aż do chwili zawarcia przez Strony umowy) może podjąć decyzję o nieudzieleniu zamówienia.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:

p. Adam Ankiewicz tel. 573-006-742 Centrum Administracji, Wydział Zarządzania Nieruchomościami

p. Artur Seweryn tel. 503-199-039 Zespół Administracyjny w Krakowie

.....
Dyrektor Centrum Administracji
[podpis kierownika zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej]

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 3 – dokumentacja fotograficzna