



Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej  
Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Podleśna 61  
01-673 Warszawa

Warszawa, 9 listopada 2021 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

**„Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej w lokalach mieszkalnych mieszczących się w budynku IMGW-PIB w Poznaniu”.**

Termin realizacji zamówienia: **14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.**

### Kryteria oceny oferty:

- a) cena (waga 100 %)

Zamawiający udzieli zamówienia na roboty budowlane opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą łączną cenę usług oraz co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

### Szczegółowy zakres prac remontowych:

- a) całkowity demontaż i utylizacja istniejącego pionu kanalizacyjnego z rur żeliwnych (na odcinku od wywiewki kanalizacyjnej na dachu aż do pierwszego kolanka w piwnicy włącznie na którym pion kanalizacyjny przechodzi w poziom) w lokalach mieszkaniowym na parterze i na I piętrze do poziomu piwnicy (ok. 12 mb)
- b) demontaż i utylizacja:
- sedes typu kompakt - 3 szt.,
  - umywalka z baterią - 3 szt.,
  - wanna z baterią - 2 szt.,
  - zlewozmywak z baterią - 2 szt.,
- c) demontaż i utylizacja poziomów kanalizacyjnych z rur żeliwnych wraz z ich podejściami do:
- 2 szt. sedesów typu kompakt (w ilości około 2,5 mb),
  - 2 szt. umywalek (w ilości około 3 mb),
  - 2 szt. wanien (w ilości około 3,5 mb),
  - 2 szt. zlewozmywaków (w ilości około 2,5 mb)
- d) demontaż i utylizacja poziomów zimnej wody wykonanych z rur stalowych z wraz z ich podejściami do:
- 2 szt. sedesów typu kompakt (w ilości około 4 mb),
  - 2 szt. umywalek (w ilości około 3 mb),
  - 2 szt. wanien (w ilości około 4,5 mb),
  - 2 szt. zlewozmywaków (w ilości około 3,5 mb)



- e) montaż nowego pionu kanalizacyjnego (w miejscu zdemontowanego) z rur PCV o średnicy nie mniejszej niż 110 mm i nie większej, niż średnica poziomu kanalizacyjnego w piwnicy wraz z montażem wywiewki kanalizacyjnej na dachu z jednoczesnym podłączeniem do istniejącego poziomu kanalizacyjnego w piwnicy za pomocą nowego kolanka PCV o odpowiedniej średnicy,
- f) uszczelnienie przeciwwodne przejścia nowego pionu kanalizacyjnego przez izolację dachu,
- g) montaż poziomów kanalizacyjnych z rur PCV mm wraz z ich podejściami (z systemowym zakorkowaniem podejść) o średnicy 50 mm do:
  - 2 szt. umywalek (w ilości około 3 mb),
  - 2 szt. pryszniców (w ilości około 4 mb),
  - 2 szt. zlewozmywaków (w ilości około 3,5mb)
  - 2 szt. pralek (w ilości około 2 mb),
- h) montaż poziomów kanalizacyjnych z rur PCV o średnicy 110 mm wraz z ich podejściami do:
  - 2 szt. WC (w ilości około 2 mb) wraz z systemowym zakorkowaniem podejść,
- i) montaż (doprowadzenie do mieszkań na parterze i na I piętrze w ilości ok.80 mb) poziomów i pionu ciepłej wody użytkowej wraz z systemową izolacją termiczną oraz dodatkowym obiegiem cyrkulacyjnym wraz z pompą - w systemie i o średnicach rurek takich samych, jak w lokalach sąsiednich (fi 20-16mm) wraz z systemowym zakorkowaniem podejść do:
  - umywalka – 2 szt.,
  - zlewozmywak – 2 szt.,
  - prysznic – 2 szt.,
- j) montaż (doprowadzenie do mieszkań na parterze i na I piętrze w ilości ok. 20 mb) poziomów i pionów zimnej wody wraz z izolacją termiczną - w systemie i o średnicach rurek takich samych, jak w lokalach sąsiednich wraz z systemowym zakorkowaniem podejść do:
  - umywalka – 2 szt.,
  - zlewozmywak – 2 szt.,
  - prysznic – 2 szt.,
  - WC – 2 szt.,
  - pralka – 2 szt.,
- k) wykonanie próby szczelności instalacji wodnej (woda zimna i ciepła) wraz ze sporządzeniem protokołu z wykonanej próby,
- l) montaż 2 szt. liczników na ciepłej wodzie użytkowej i 2 szt. na zimnej wodzie,
- m) demontaż i utylizacja 1 szt. pieca gazowego i rury gazowej wraz z systemowym zakorkowaniem rury gazowej,
- n) wykonanie zabudowy g-k pionu kanalizacyjnego (2 x płyta GKBI na stelażu) wraz z szpachlowaniem i pomalowaniem powierzchni zabudowy (w ilości 5 m<sup>2</sup>),
- o) wykonanie zabudowy ścian, na których znajdują się punkty wodnokanalizacyjne (2 x płyta GKBI na stelażu), w ilości 30 m<sup>2</sup>,
- p) wykonanie sufitu podwieszanego w łazience na parterze zakrywającego instalację kanalizacyjną łazienki na piętrze (w ilości 7m<sup>2</sup>) stelaż, płyta GKBI, szpachlowanie, malowanie na biało,
- q) wykonanie umocnień punktów wodnokanalizacyjnych wraz ze stelażami do białego montażu,



- r) zamurowanie/zabetonowanie wykonanych przejść przez ściany i stropy wraz z odtworzeniem ich powierzchni,
- s) zamurowanie/zabetonowanie przejść przez ściany i stropy oraz bruzd liniowych (powstałych po demontażu pionów oraz poziomów kanalizacyjnych i wodnych),
- t) realizacja zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż.,
- u) wywóz i utylizacja odpadów powstałych w wyniku przeprowadzonych prac,
- v) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej w formie pliku PDF (w tym przekazanie atestów, aprobat, certyfikatów i deklaracji zgodności wbudowanych materiałów oraz protokołu z przeprowadzonej próby szczelności instalacji wodnej wynikiem pozytywnym).

#### **Uwaga:**

- Przebieg trasy nowych poziomów wodnych i kanalizacyjnych (wraz z umiejscowieniem ich podejść) powinien być ustalony z Zamawiającym przed wykonaniem prac.

Płatność faktury dokonana zostanie na podstawie wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT, po uprzednim podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, przelewem w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

**Warunki gwarancji:** 36 miesięcy od daty popisania Protokołu Odbioru przez Zamawiającego i Wykonawcę.

#### **Opis sposobu przygotowania oferty:**

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłoży następujące dokumenty:

- a) uzupełniony i podpisany formularz ofertowy (**załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**);
- b) podpisaną klauzulę RODO (**załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**)

W celu złożenia oferty zalecana jest wizja lokalna po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie wizji lokalnej ze strony IMGW - PIB jest Pani Monika Terlecka - Koordynator Zespołu Administracyjnego w Poznaniu, tel.: 503- 161-130.

#### **Opis sposobu obliczania ceny:**

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto ~~usługi/dostawy~~ roboty budowlanej będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

Cena podana przez Wykonawcę za ~~usługę/dostawę~~ robotę budowlaną obowiązuje przez cały okres obowiązywania Umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.



Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

**Ofertę należy złożyć w terminie:**

do dnia 18.11.2021r. do godz. 15:00 na adres e-mail: [monika.terlecka@imgw.pl](mailto:monika.terlecka@imgw.pl)

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcą: Pani Monika Terlecka tel. 503161130 .

Dyrektor Centrum Administracji

*Załączniki do zapytania ofertowego:*

*Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy*

*Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna RODO*