



Warszawa, 22 października 2018 r.

## OGŁOSZENIE

### sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Borowej Górze przy ul. Lipowej 1 w drodze odstąpienia od przetargu

Na podstawie § 29 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. z 1993 r. Nr 97, poz. 443, z późn. zm.), w imieniu Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego z siedzibą przy ul. Podleśnej 61, 01-673 Warszawa dalej (IMGW-PIB), zapraszam do składania ofert na nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności budynków - zabudowanej nieruchomości gruntowej złożonej z działek nr ew. 94/5 i 94/3 z obrębu 3 – Borowa Góra, położonej w gminie Serock, powiecie legionowskim, w miejscowości Borowa Góra przy ul. Lipowej 1, o łącznej powierzchni 1,12 ha, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1L/00073380/2.

**Zgodnie z § 29 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. z 1993 r. Nr 97, poz. 443, z późn. zm.), oferowana cena nie może być niższa niż 2/3 ceny oszacowania tj. 734 000,00 zł.**

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1182), państwowe osoby prawne są obowiązane uzyskać zgodę na dokonanie czynności prawnej w zakresie rozporządzenia składnikami aktywów trwałych w rozumieniu przepisów o rachunkowości, zaliczonymi do wartości niematerialnych i prawnych, rzeczowych aktywów trwałych lub inwestycji długoterminowych, w tym wniesienia ich jako wkładu do spółki lub spółdzielni, jeżeli wartość rynkowa przedmiotu rozporządzenia przekracza 200.000,00 zł:

1. organu nadzorującego jeżeli wartość rynkowa składników aktywów trwałych wynosi do 5 000 000,00 zł,
2. Prezesa Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli wartość rynkowa składników aktywów trwałych przekracza 5 000 000,00 zł.

Umowa sprzedaży, w tym umowa zawierana w formie aktu notarialnego, będzie zawarta po uzyskaniu ww. zgody. Nabywcę obciążają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży.

Pisemne oferty należy składać do dnia 05.11.2018r. do godziny 10.00 w Kancelarii IMGW-PIB w Warszawie przy ul. Podleśnej 61., każdego dnia roboczego w godz. 9.00 - 15.00. Złożona oferta powinna być opatrzona dopiskiem: „**Oferta nabycia nieruchomości zabudowanej – Borowa Góra**”. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 05.11.2018r. o godz. 10.15 w siedzibie IMGW-PIB przy ul. Podleśnej 61.

W przypadku złożenia dwóch równorzędnych ofert, Komisja może dokonać swobodnego wyboru oferty lub przeprowadzić dodatkowo licytację, której uczestnikami będą oferenci obecni na otwarciu, którzy złożyli równorzędne oferty.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
ds. ORGANIZACYJNYCH

  
mgr Tomasz Juryś

INSTYTUT METEOROLOGII I GOSPODARKI WODNEJ  
Państwowy Instytut Badawczy

01-673 Warszawa, ul. Podleśna 61, telefon: (+48) 22-56-94-301, fax: (+48) 22-834-18-01, e-mail: [imgw@imgw.pl](mailto:imgw@imgw.pl)  
KONTO: Bank Zachodni WBK S.A. XIV Oddział w Warszawie 54 1090 1014 0000 0000 0301 4206  
Regon: 000080507, NIP: 525-000-88-09