**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych –**

**Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)**

**Zamawiający:**

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy

ul. Podleśna 61

01-673 Warszawa

**Przedmiot zapytania ofertowego:**

Wykonanie przeglądów technicznych budynków zgodnie z wymogami zawartymi w art. 62 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409),
w lokalizacjach:

1. Warszawa, ul. Podleśna 61;
2. Legionowo, ul. Zegrzyńska 38;
3. Borowa Góra, ul Lipowa1, gmina Serock.

**Zakres usługi:**

Wykonawca wykona przeglądy roczne obejmujące:

* 1. przeprowadzenie obowiązkowej, okresowej kontroli konstrukcyjnej;
	2. przeprowadzenie obowiązkowej, okresowej kontroli instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska;
	3. przeprowadzenie obowiązkowej, okresowej kontroli przewodów wentylacyjnych i kominowych,
	4. przeprowadzenie okresowej kontroli instalacji gazowych;
	5. sporządzenie protokołów pokontrolnych;
	6. uzupełnienie książki obiektu budowlanego.

Przeglądy przeprowadzone będą w zakresie koniecznym do dokonania wpisów w książce obiektu budowlanego prowadzonej przez Zamawiającego zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. Nr.120 poz. 1134).

**Miejsce wykonania usługi:**

* 1. Warszawa, ul. Podleśna 61:
		1. budynek A, (2 razy w roku, powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m2);
		2. budynek B;
		3. budynek stacji Trafo;
		4. budynki garaży: A, B, C, D;
		5. kontenerowa stacja Trafo;
	2. Legionowo, ul. Zegrzyńska 38:
1. budynek główny;
2. magazyn materiałów aeorologicznych;
3. wytwórnia wodoru - budynek balonowy;
4. magazyn butli wodorowych;
5. budynek agregatu
6. magazyn (schron wodorowy) – przeznaczony do rozbiórki
	1. Borowa Góra Borowa Góra, ul Lipowa1, gmina Serock
7. budynek administracyjno-biurowy
8. magazyn nr 1
9. magazyn nr 2

**Termin wykonania usługi:**

1. Terminy wykonania przeglądów w 2019 r.:
	1. pierwszy przegląd roczny dla wszystkich budynków, w terminie do 28 luty 2019 r.;
	2. drugi przegląd budynku A w Warszawie, w terminie do 31 października 2019 r.
2. Terminy Wykonania przeglądów w 2020 r.:
	1. pierwszy przegląd roczny dla wszystkich budynków, w terminie do 28 luty 2020 r.;
	2. drugi przegląd budynku A w Warszawie, w terminie do 30 października 2020 r.

**Dokumentacja:**

Wyniki przeglądów Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w formie protokołów pokontrolnych, zawierających szczegółowe opisy stanu technicznego obiektów i instalacji, wykaz usterek, uwagi
i zalecenia oraz dokumentację fotograficzną. Protokoły, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostaną przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej (2 egzemplarze), oprawione w sztywną oprawę i w wersji elektronicznej (w formacie PDF) zapisanej na płycie CD/DVD.

**Okres obowiązywania umowy:**

Luty 2019 r. - październik 2020 r.

**Wymagania:**

1. Wykonanie w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie usługi objęte przedmiotem zamówienia, tj. wykonał co najmniej pięć przeglądów rocznych i jeden pięcioletni.

2. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie spełnienia warunków Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował niezbędną ilością pracowników, w tym:

1) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

2) co najmniej 1 osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

1. Zamówienie udzielone będzie podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, będącemu płatnikiem podatku VAT.
2. Wykonawca, prowadzący działalność gospodarczą na podstawie ewidencji działalności gospodarczej, winien dołączyć do oferty, podpisaną klauzulę informacyjną, wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych. (Załącznik Nr 1).

**Termin składania ofert:**

Oferty z podaniem ceny za wykonanie przeglądu rocznego prosimy składać do dnia **31 stycznia 2019 r.** na adres e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl

**Kryterium wyboru ofert:**

100% cena

**Szczegółowe informacje:**

Osobą do kontaktu jest ze strony Zamawiającego jest p. Rafał Kwiatkowski, tel. 22 56 94 424, e-mail: rafal.kwiatkowski@imgw.pl. oraz Piotr Kwaśniewski tel. 22 56 94 234, e-mail: piotr.kwasniewski@imgw.pl